DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

PEQUENO TESOURO EUROPEU VAI TE FAZER ACREDITAR EM MILAGRES P15

DIÁRIO DO ESTADO

Brasil, Sexta-feira, **28 de Março de 2025** · Ano 18 · **nº 3699** · Fundado em 11 de Março de 2005 · **diariodoestadogo.com.br** · R$1,50

Verão no Brasil foi menos chuvoso do que o necessário para repor água do solo

O volume de chuvas no último verão, que terminou na última quinta-feira (20), não foi suficiente para repor o estoque de água no solo, provocando escassez que prejudica a produção agrícola. A constatação é do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), órgão ligado ao Ministério da Agricultura e Pecuária. "Os volumes apresentados não foram suficientes para recuperar o estoque hídrico do solo, maltratado pelas últimas secas e incêndios florestais que têm atingindo com mais frequência os biomas Amazônia, Cerrado e o Pantanal nos últimos dois anos" **p5**

DENGUE: 1 MILHÃO DE DOSES DA VACINA PODEM SER ENTREGUES PELO BUTANTAN P5

POLÍTICA

Mais de 500 réus pelos atos golpistas na invasão de 8 de Janeiro já foram condenados pelo STF

COTIDIANO

Governador Ronaldo Caiado reforça críticas à PEC da Segurança e destaca Goiás como referência

ESPORTE

Plano A, Ancelotti prioriza seleção brasileira, mas CBF teme concorrência árabe; Jorge Jesus é o Plano B

MUNDO

Mesmo com cessar-fogo, e devolução de reféns, Israel continua atacando palestinos em Gaza

(62) 3010-4014 (62) 98219-1904 /diariodoestado jornalismo@diariodoestadogo.com.br

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Cidade Segura: Prefeitura de Goiânia mapeia fiação irregular

Reprodução



REDAÇÃO

Passados dois anos desde o lançamento do programa Cidade Segura, recém-renomeado como Poste Limpo, a situação dos fios de telecomunicações solto s e inutilizados nas ruas de Goiânia vai começar a ser mapeada pela Prefeitura. A expectativa da administração é vistoriar 8 dos quase 700 bairros por semana para verificar se as operadoras de internet, telefonia e televisão a cabo estão realizando os serviços de manutenção e retirada da fiação em desuso.

A ação, divulgada nesta quinta-feira (27), se assemelha ao programa lançado em agosto de 2023 pela Prefeitura, em parceria com o Ministério Público do Estado de Goiás (MP-GO), a Equatorial Energia e as empresas de telecomunicações que atuam na capital. A proposta era promover a organização dos fios instalados nos postes de energia, além da retirada dos fios irregulares e inutilizados. Desde então, oito bairros foram contemplados, alcançando 80 toneladas de fiação removida.

"Agora, será realizado um mapeamento detalhado nos bairros para verificar a situação das fiações. Para facilitar a fiscalização, foi desenvolvido um site no qual os agentes da Secretaria de Eficiência vão registrar informações como o número e o logradouro do poste, a condição dos fios e imagens da situação encontrada", aponta a administração. Tal site conta com a localização exata dos fios irregulares, por meio de georreferenciamento, e as informações podem ser acessadas pelas empresas de telecomunicações que devem buscar a pasta para "regularizar a situação de forma mais ágil."

A legislação, sancionada pelo então prefeito Paulo Garcia (PT), determina que as empresas que fazem a operação de energia elétrica e de telecomunicações garantam com que os fios sejam mantidos "esticados, alinhados em perfeito estado estético e conservação, visando mais segurança aos munícipes". Em caso de descumprimento, há a possibilidade de aplicação de multa e cancelamento de licença ou autorização.

Ela conta que, assim que houve a troca de gestão, antes assumida pelo prefeito Rogério Cruz (SD), o município foi oficiado para "ver se tinha interesse em continuar participando do projeto". "Formalmente, ainda não recebi resposta. Parece que há, sim, interesse, mas havia intenção de ajustar a atuação da Prefeitura no programa, de forma diferenciada da gestão anterior. Pediram mais prazo e estou aguardando a resposta para ver como vai ser", complementa.

O tema foi discutido em reunião realizada em janeiro no Paço, com a presença de Mabel, MP-GO e Equatorial. Na ocasião, o prefeito cobrou agilidade para retirada de fios soltos nos postes da capital. Na ocasião, foi mencionado que o município daria um prazo para execução do plano de trabalho para retirada dos cabos e também foi explicitado que haveria cobrança de multa diária em caso da permanência de irregularidades.

Intesificado fiscalização a comércios irregulares ca capital

REDAÇÃO



A fiscalização em estabelecimentos comerciais de Goiânia foi reforçada pela prefeitura para garantir o cumprimento do Código de Posturas, em vigor desde 2023. A força-tarefa exige que os comerciantes estejam em dia com as normas para obter ou manter o alvará de funcionamento. Auditores fiscais estão visitando, notificando e autuando quem estiver em situação irregular.

A lei define que a ocupação de logradouros públicos é permitida, desde que as regras sejam seguidas. O auditor fiscal da Secretaria Municipal de Eficiência, André Barros, pontua que os bares, restaurantes, lanchonetes e demais estabelecimentos do ramo alimentício podem colocar mesas, cadeiras e churrasqueiras nas calçadas, praças e demais logradouros públicos, conforme prevê o Código. Mas a lei é clara e o principal ponto é garantir a faixa livre para o trânsito de pedestres e os horários em que podem ser colocadas, além de várias outras determinações", reforça.

"O primeiro passo é solicitar o documento de Informação de Uso do Solo. Em seguida, atender todos os requisitos do Código de Posturas para conseguir obter o alvará de localização e funcionamento, junto com a autorização para colocar mesa e cadeira, desde que sigam as regras existentes", pontua o auditor fiscal, que reforça que os trâmites para liberação de alvarás de funcionamento na Prefeitura de Goiânia não estão acumulados e, desde que toda a documentação para a liberação do alvará esteja regular, não há demora por parte da gestão municipal, que em julho de 2019, facilitou o processo de solicitação por meio do sistema Alvará Empresa Fácil, acessado pelo Portal do Contribuinte no site da prefeitura.

O auditor lembra ainda que os estabelecimentos são autuados e notificados, garantindo prazo para a regularização. "A Secretaria não interdita nenhum estabelecimento sem realizar as devidas notificações. Existem locais que já receberam inúmeras visitas fiscais e insistem em não cumprir os requisitos legais".

A intensificação das fiscalizações atende a uma decisão judicial de 2023, que obriga a Prefeitura a apresentar relatórios periódicos sobre apreensões e autuações relacionadas à desobstrução de calçadas e combate a ocupações irregulares do espaço público. Também são monitorados a poluição sonora, licença ambiental, dentre outras.

Número de mortes por dengue chega a 16 em Goiás



REDAÇÃO

Como acontece todos os anos nesse período chuvoso, a dengue volta a ser uma das principais preocupações das autoridades de saúde pública. Em Goiás, de acordo com dados da Secretaria de Estado da Saúde (SES-GO), foram confirmadas 16 mortes causadas pela doença em 2025. Outras 40 estão sob investigação.

Segundo a SES, as 16 mortes por dengue foram notificadas nas cidades de Goiânia, Montes Claros de Goiás, Mozarlândia, Iporá, Trindade, Ceres, Faina, Goianésia, Heitoraí, Nova Crixás, Novo Planalto, Paranaiguara e São Simão (veja ao fim da matéria a lista detalhada).

Até a 13ª semana epidemiológica haviam sido registrados 58 casos do sorotipo 1 da dengue, 522 do sorotipo 2 e 13 do sorotipo 3 da doença. Esses dados da SES levam em consideração os resultados dos exames liberados pelo Laboratório Central de Saúde Pública Dr. Giovanni Cysneiros (Lacen).

No estado, de acordo com dados da SES, foram confirmados 26.421 casos de dengue em 2025. No total, 50.021 casos da doença foram notificados. A vacinação é uma alternativa para diminuir casos graves e óbitos pela doença, no entanto está disponível de forma gratuita apenas para crianças e adolescentes da faixa de 6 a 16 anos.

Em Goiás, a SES trabalha com um plano de contingência para o combate à dengue que engloba três fases: preparação, alerta e de emergência. Neste momento, dos 246 municípios goianos, 29 estão na fase de preparação, 180 de alerta e 37 em emergência.

DIÁRIO DO ESTADO
www.diariodoestadogo.com.br
FALE CONOSCO: (62) 3010-4014

DIRETOR ADMINISTRATIVO: Ernesto Guevera
EDITOR DE ARTE: Henrique Portilho
EDITOR EXECUTIVO: Bruno Vieira

jornalismo@diariodoestadogo.com.br

COMERCIAL
(62) 3095-1241 · 3093-3847 · 3095-1057
3095-6527 · 3095-2635 · 3095-7549
comercial@diariodoestadogo.com.br

SEDE: Rua 109, Nº 36, Setor Sul,
Goiânia - Goiás · CEP: 74.085-090
Tiragem: Atende a Lei Estadual nº 17.928/12
Circulação: Estado de Goiás · CNPJ: 24.946.442/0001-93

Edição digital certificada: ICP Brasil

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Caiado reforça críticas à PEC da Segurança e destaca Goiás como referência

REDAÇÃO


Divulgação

O governador de Goiás, Ronaldo Caiado (União Brasil), voltou a criticar a Proposta de Emenda à Constituição (PEC) da Segurança Pública, apresentada pelo governo federal por meio do Ministério da Justiça e Segurança Pública. Para o chefe do Executivo goiano, o governo federal busca "retirar atribuições dos governadores na gestão da segurança pública", o que resultaria em uma concentração de poder na União.

De acordo com Caiado, o texto apresentado pelo governo não atende às expectativas dos estados. Ele argumenta que a Constituição de 1988 confere aos governadores as prerrogativas para atuar no combate à criminalidade e comandar as forças policiais estaduais. Com isso, na avaliação do governador, a PEC retira essas competências. Esta não é a primeira vez que o governador critica a medida.

Em janeiro deste ano, o ministro da Justiça e Segurança Pública, Ricardo Lewandowski, apresentou uma nova versão da PEC, elaborada após governadores expressarem preocupação com uma possível interferência da União na autonomia dos estados na gestão da segurança.

O novo texto reforça que as atribuições da União nas áreas de segurança "não excluem as competências comuns e concorrentes dos demais entes federados nessa área, nem restringem a subordinação das polícias militares, civis e penais e dos corpos de bombeiros militares aos governadores dos estados e do Distrito Federal". Lewandowski afirmou que a União não tem "nenhum interesse" em interferir na gestão da segurança pública dos estados. Atualmente, a proposta está na Casa Civil para revisão e possíveis ajustes antes de ser enviada ao Congresso Nacional.

À época, Caiado disse que o projeto viola a Carta Magna e não será aprovado no Congresso Nacional. "Completamente inconstitucional. O governo federal revoga um direito que eu tenho como governador", afirmou.

SEGURANÇA PÚBLICA

Ainda no Fórum de Segurança Pública, Caiado destacou o trabalho das forças policiais goianas. De acordo com ele, Goiás é o estado mais seguro do Brasil. "O policial sai para uma operação para proteger o cidadão goiano. Meus policiais estão treinados para fazer o combate. Nós temos a especialização com uma área de inteligência articulada para que possamos agir de imediato, com toda estrutura de investimento que deve ser dada à nossa polícia. São eles os merecedores dos aplausos, por Goiás ser, hoje, o mais seguro do Brasil e que lá a determinação é do governador", disse.

Os números apresentados no Fórum reforçam o protagonismo do estado na segurança pública. Desde 2018, Goiás registrou uma redução de 55% nos homicídios dolosos, além de quedas expressivas em crimes como latrocínio (-84%) e roubo de carga (-97%). Desde 2019, mais de R$ 17 bilhões foram investidos em infraestrutura, capacitação e tecnologia para reforçar o setor.

"Enquanto cidades são tomadas por facções, ônibus são sequestrados em plena luz do dia e atos de violência se espalham pelo Brasil, os goianos vivem uma realidade diferente. Isso acontece porque Goiás não se curvou ao crime", ressaltou Caiado.

A área de segurança pública deve ser uma das principais bandeiras de Caiado para a campanha à Presidência da República em 2026. O governador irá lançar sua pré-candidatura na próxima semana, no dia 4 de abril, em Salvador.

ID Jovem: menos de 10% dos jovens elegíveis fazem uso do benefício

REDAÇÃO



O programa é um direito garantido pelo Estatuto da Juventude e tem como objetivo reduzir desigualdades, proporcionando mais oportunidades para os jovens.A iniciativa atende a jovens de 15 a 29 anos, pertencentes a famílias com renda de até dois salários mínimos e que estejam inscritos no (CadÚnico) para Programas Sociais do Governo Federal com informações atualizadas nos últimos 24 meses. É importante ressaltar que não é necessário estar matriculado em uma instituição de ensino para ter direito ao benefício.

Cadastrados no Programa Identidade Jovem (ID Jovem) podem usufruir de diversas vantagens, como o direito à meia-entrada em eventos culturais, esportivos e artísticos, incluindo cinemas, teatros, shows, museus e estádios de futebol. Além disso, o programa garante gratuidade ou desconto em viagens interestaduais, oferecendo duas passagens gratuitas por veículo (ônibus, trem ou embarcação) e duas passagens com 50% de desconto por viagem. Também concede isenção de taxas em concursos públicos federais, facilitando o ingresso no mercado de trabalho e ampliando o acesso a oportunidades profissionais.

"A Prefeitura de Goiânia reforça a importância do ID Jovem e convida todos os jovens que atendem aos critérios a realizarem seu cadastro e aproveitarem os benefícios. Esta é uma iniciativa que contribui diretamente para um futuro mais justo, acessível e com mais oportunidades para a juventude", afirma a titular da Secretaria Municipal de Políticas para Mulheres, Erizânia Freitas.

A emissão do ID Jovem é gratuita, rápida e pode ser feita de maneira digital ou presencial. Pelo aplicativo "ID Jovem", disponível para Android e iOS, basta inserir o Número de Identificação Social (NIS) e preencher os dados necessários. Aqueles que possuem dificuldades com tecnologia podem procurar a sede da Semasdh, localizada na Rua 4, nº 1054 – Centro.

Gracinha Caiado reforça compromisso do governo com a primeira infância

REDAÇÃO



A primeira-dama e coordenadora do Goiás Social, Gracinha Caiado, destacou o compromisso do Estado em fortalecer políticas públicas voltadas ao desenvolvimento infantil, durante reunião do Comitê Goiano do Pacto Nacional pela Primeira Infância, nesta quinta-feira (27/03).

O evento promovido pelo Tribunal de Contas dos Municípios (TCM-GO), em Goiânia, reuniu gestores para abordar a criação de comitês municipais, a elaboração de planos específicos e a inclusão no Plano Plurianual (PPA) das cidades.

PRIMEIRA INFÂNCIA

"A primeira infância não é apenas um momento de desenvolvimento individual, mas uma oportunidade de transformar a vida de nossas crianças, garantindo que elas tenham um começo saudável e igualitário. No Goiás Social, temos nos empenhado para integrar as políticas públicas em áreas como saúde, educação e assistência social, com o objetivo de garantir o melhor para elas", afirmou Gracinha Caiado.

A coordenadora do Goiás Social também apresentou números de programas com impacto direto nessa faixa etária. O Mães de Goiás, por exemplo, atendeu mais de 190 mil mães de crianças de 0 a 6 anos desde 2021, com R$ 766 milhões em recursos.

Já o Meninas de Luz contemplou, em 2024, uma média 157 jovens gestantes por mês, oferecendo cuidados médicos e psicológicos. "O Governo de Goiás está comprometido em criar um legado de bem-estar e igualdade para as próximas gerações", declarou ela.

"Precisamos fazer com que nossas autoridades públicas priorizem a primeira infância e a coloquem no orçamento, para garantir recursos e a proteção de que as crianças precisam", disse.

"Estamos avançando na implantação do Comitê Goiano da Primeira Infância e na discussão do PPA, que será fundamental para garantir a inclusão de programas e ações voltadas para as crianças", disse.

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Mais de 500 réus pelos atos golpistas do 8 de Janeiro já foram condenados

REDAÇÃO

Divulgação



O Supremo Tribunal Federal já condenou 503 envolvidos nos atos golpistas de 8 de janeiro de 2023, até esta quinta-feira, 27. As sentenças atingem incitadores, executores e financiadores da invasão às sedes dos Três Poderes, em Brasília, e resultam de 1.586 ações penais abertas desde o início das investigações, segundo dados da Corte.

487 ações são de crimes graves, como golpe de Estado e abolição violenta do Estado Democrático de Direito, enquanto 1.099 processos envolvem crimes considerados simples, como incitação ao crime e associação criminosa.

OITO ABSOLVIÇÕES.

Durante julgamento que tornou o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) réu por tentativa de golpe de Estado, nesta terça-feira, 25, o ministro Alexandre de Moraes apresentou dados sobre um total de 497 condenados. Desses, 249 receberam penas inferiores a três anos, que foram substituídas por penas restritivas de direito. As penas variam conforme o grau de envolvimento dos réus.

Segundo o magistrado, as 248 condenações restantes variam de 11 anos e 6 meses a 17 anos e 6 meses. Em sua fala na Primeira Turma, Moraes também rebateu a versão de que o STF estaria condenando inocentes.

Segundo ele, a narrativa de que os réus eram apenas manifestantes pacíficos "passeando" pela Praça dos Três Poderes é "mentirosa" e comparável ao "terraplanismo".

"Eu aproveito aqui para desfazer uma narrativa totalmente inverídica. Se criou uma narrativa, assim como a terra seria plana, de que o Supremo Tribunal Federal estaria condenando 'velhinhas com a Bíblia na mão', que estariam passeando em um domingo ensolarado pelo Supremo, pelo Congresso Nacional e pelo Palácio do Planalto. Nada mais mentiroso do que isso", afirmou Moraes.

O ministro apresentou dados sobre o perfil de 497 condenados. Segundo Moraes, 36 pessoas têm entre 60 e 69 anos e 7 têm mais de 70 anos. O restante têm até 59 anos.

"Essa narrativa que se repete nas redes sociais, de que só mulheres idosas foram condenadas, é totalmente falsa", afirmou o ministro ao citar que as mulheres representam 32% das condenações, enquanto os homens, 68%.

Ao todo, 55 pessoas seguem presas provisoriamente, 84 cumprem pena definitiva e 5 estão em prisão domiciliar, conforme o painel oficial do STF. O STF também já registrou 61 pedidos de extradição contra foragidos que participaram ou financiaram os ataques.

Outros 542 investigados firmaram acordos de não persecução penal, medida que se aplica a casos sem violência ou grave ameaça e com penas de até quatro anos.

Para aderir ao acordo, é necessário confessar os crimes, pagar multa, não reincidir, prestar serviços à comunidade, evitar o uso de redes sociais abertas durante o cumprimento das condições e participar de um curso sobre democracia, Estado de Direito e golpe de Estado.

A Primeira Turma do STF votou de forma unânime, nesta quarta-feira, 26, para tornar o ex-presidente e seus aliados réus. Bolsonaro e os demais responderão por cinco crimes: organização criminosa armada, golpe de Estado, tentativa de abolição violenta do Estado Democrático de Direito, deterioração de patrimônio tombado e dano qualificado contra o patrimônio da União. Somadas as penas podem chegar a 43 anos de prisão.

Maioria do STF define que multa por crime ambiental é imprescritível

REDAÇÃO



O Supremo Tribunal Federal (STF) formou maioria de votos para fixar que as multas aplicadas contra infratores ambientais são imprescritíveis. A questão é julgada no plenário virtual da Corte e será encerrada nesta sexta-feira (28).

Até o momento, a Corte registrou sete votos favoráveis ao entendimento. Além do relator, Cristiano Zanin, também votaram no mesmo sentido os ministros Alexandre de Moraes, Cármen Lúcia, Flávio Dino, Dias Toffoli, Edson Fachin e Luiz Fux.

A reparação de danos ao meio ambiente é um direito fundamental e deve prevalecer em relação ao princípio de segurança jurídica. O ministro também propôs uma tese para aplicação nos casos semelhantes que estão em tramitação no Judiciário em todo o país.

"É imprescritível a pretensão executória e inaplicável a prescrição intercorrente na execução de reparação de dano ambiental, ainda que posteriormente convertida em indenização por perdas e danos", definiu Zanin.

O caso foi decidido em um recurso do Ministério Público Federal (MPF) para derrubar uma decisão da primeira instância que foi favorável à prescrição de multas ambientais após o prazo de cinco anos. A infração que motivou o julgamento ocorreu em Balneário Barra do Sul (SC).

A decisão contou com atuação da Advocacia-Geral da União (AGU). Para o órgão, os infratores ambientais têm o dever de arcar com os danos provocados ao meio ambiente.

"O reconhecimento da incidência da prescrição em tais casos significaria impor às gerações futuras o ônus de arcar com as consequências de danos ambientais pretéritos. Assim, temos que a imposição de prazos prescricionais em favor do interesse individual está em desacordo com a própria natureza do bem jurídico tutelado", argumentou o órgão.

Só imbecil acredita em plano de assassinato, diz Bolsonaro a Lula

REDAÇÃO



O ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) disse nesta 5ª feira (27.mar.2025) que "só um imbecil ou um canalha" acredita que tenha havido um plano para assassinar o presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) em 2022. Em postagem nas redes sociais, criticou as "cortinas de fumaça" do atual governo e disse que o petista precisa mostrar "resultados" de sua gestão "que não sejam aumento de impostos".

A publicação se deu em resposta à declaração de Lula, que disse ser "visível" que o ex-presidente e adversário tentou impedir a sua posse e contribuiu no plano para assassiná-lo. A 1ª Turma do STF (Supremo Tribunal Federal) tornou Bolsonaro e outros 7 réus por golpe de Estado na 4ª feira (26.mar).

"Lula, cachaça, o brasileiro sabe de sua índole e de como você chegou até aqui. Só um imbecil ou um canalha compra esse papo de plano de assassinato. A única pessoa que tentaram matar fui eu, em uma ação de antigo militante do PSOL, seu braço político de 1ª hora", disse Bolsonaro.

No inquérito da PF que embasou a denúncia da PGR (Procuradoria Geral da República), consta o plano "Punhal Verde Amarelo", que, segundo as investigações, planejava os assassinatos de Lula, do seu vice, Geraldo Alckmin (PSB), e do então presidente do TSE (Tribunal Superior Eleitoral), Alexandre de Moraes.

O ex-chefe do Executivo voltou a criticar o teor da denúncia, dizendo ser uma "patifaria armada". Afirmou ainda que Lula tem "fetiche" em falar dele.

"Vá arrumar o que fazer, pois sua única pauta é falar de mim. Não o julgo por seu fetiche, mas creio que quem está próximo de você não gosta dessa rotina bem fora do comum", declarou.

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Dengue: 1 milhão de doses da vacina podem ser entregues pelo Butantan

REDAÇÃO

Divulgação



A aprovação da vacina da dengue produzida pelo Instituto Butantan continua sob análise na Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). Caso seja aprovada, a Butantan-DV, como tem sido chamado o imunizante, será a primeira vacina do mundo em dose única contra a doença.

A Anvisa é o órgão responsável por autorizar o registro de medicamentos e vacinas no país, avaliando a eficácia, segurança, qualidade e as condições de fabricação de imunobiológicos que podem futuramente ser comercializados e oferecidos pelo Sistema Único de Saúde (SUS).

Segundo o Butantan, os ensaios clínicos desta vacina foram encerrados em junho do ano passado, quando o último participante completou cinco anos de acompanhamento. Dados de segurança e de eficácia que foram divulgados no New England Journal of Medicine apontaram que este imunizante tem 79,6% de eficácia geral para prevenir casos de dengue sintomática. Já resultados da fase 3 do ensaio clínico publicados na revista científica The Lancet Infectious Diseases mostraram também uma proteção de 89% contra dengue grave e dengue com sinais de alarme, além de eficácia e segurança prolongadas por até cinco anos.

"Nossa projeção é entregar 1 milhão de doses esse ano", disse Kallás, em entrevista à Agência Brasil. "Mas em 2026 a gente aumentaria bastante e iríamos para 60 milhões de doses", previu. Essa vacina vem sendo estudada pelo Butantan há 25 anos, explicou o diretor do instituto.

"Esta é uma vacina que foi descoberta por um pesquisador nos Estados Unidos e trazida para desenvolvimento no Butantan no começo dos anos 2000", disse ele. "Ela é uma vacina tetravalente, ou seja, pega os quatro sorotipos de dengue para induzir uma resposta imune. E tem a vantagem de ser dose única, depende somente de uma injeção. Ela tem uma faixa etária bem mais ampla, de 2 a 60 anos, comparado com os outros produtos que já foram disponibilizados.", destacou.

Segundo o diretor do instituto, os estudos clínicos para o imunizante foram feitos com pessoas entre dois e 60 anos de idade, mas a partir do final deste ano, o Butantan também prevê fazer estudos clínicos da vacina para pessoas acima dos 60 anos de idade.

CHIKUNGUNYA

Além da vacina da dengue, o Butantan também vem trabalhando para produzir uma vacina contra a chikungunya. Em dezembro de 2023 o Butantan solicitou à Anvisa a autorização de uso definitivo no Brasil, que já foi aprovado para utilização a partir dos 18 anos nos Estados Unidos, pela Food and Drug Administration (FDA), e na Europa, pela European Medicines Agency (EMA). Esse pedido prevê a aplicação do imunizante na população de 18 a 65 anos de idade, mas o Butantan vem também desenvolvendo testes clínicos do imunizante com a população mais jovem, de 12 a 17 anos, e que vive em áreas endêmicas do país.

"A gente espera a qualquer momento um posicionamento deles [da Anvisa] a respeito do licenciamento. Essa vacina já foi licenciada nos Estados Unidos em novembro de 2023 e em agosto de 2024 na União Europeia. E logo em seguida no Canadá", falou Kallás. "Agora a gente espera que o Brasil tenha também essa felicidade de poder contar com uma vacina dose única, com 98,8% de proteção contra chikungunya".

"Embora seja transmitida pelo mesmo mosquito, ela costuma se distribuir em bolsões. Isso significa que não é uma transmissão espalhada pelo país todo. Então talvez a gente tenha que usar de inteligências epidemiológicas para poder definir quais seriam as melhores estratégias para se utilizar essa vacina".

Verão no Brasil foi menos chuvoso do que o necessário para repor água do solo

REDAÇÃO

O volume de chuvas no último verão, que terminou na última quinta-feira (20), não foi suficiente para repor o estoque de água no solo, provocando escassez que prejudica a produção agrícola. A constatação é do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), órgão ligado ao Ministério da Agricultura e Pecuária.

"Os volumes apresentados não foram suficientes para recuperar o estoque hídrico do solo, maltratado pelas últimas secas e incêndios florestais que têm atingindo com mais frequência os biomas Amazônia, Cerrado e o Pantanal nos últimos dois anos", afirma o Inmet, acrescentando que partes do país, como Amazonas, sudoeste do Pará, e áreas do Maranhão e do Piauí tiveram estação bastante chuvosa.

Entre dezembro de 2024 e fevereiro deste ano, o déficit de chuva em relação à média foi de 200 milímetros (mm) na porção mais ao norte do Pantanal, norte do Mato Grosso, Rondônia, parte leste do Acre e o sudoeste do Pará. Essa quantidade equivale a 200 litros de água de chuva caindo em cada metro quadrado de solo.

AGRICULTURA

O resultado dessa escassez hídrica neste último trimestre foi a perda de folhas nas áreas com florestas no oeste do Pará, leste do Amazonas, Rondônia e o Pantanal mato-grossense. Além disso, foi verificado pelo Inmet queda na produtividade de grãos devido à baixa umidade do solo.

O Inmet destaca que o déficit hídrico acontece justamente no período de semeadura, contribuindo para perdas de diversas culturas agrícolas.

A agrometeorologista do Inmet Lucietta Martorano aponta que os efeitos do regime de chuvas serão diversos no país.

"Grande parte do oeste da Amazônia vai ter oferta de água no solo, o que pode favorecer as culturas agrícolas, mas o Pantanal e praticamente todo o Brasil Central, mais o estado de Minas Gerais e as porções oeste de São Paulo até o Rio Grande do Sul, estão com oferta de chuva limitada, deixando o solo mais seco e trazendo prejuízos à recuperação hídrica".

A produção agrícola é um dos fatores que mexem diretamente com a economia do país, uma vez que menos produtos à disposição se refletem em aumento de preços dos alimentos.

GRANDES SONHOS
REALIZADOS EM
PEQUENAS PARCELAS
PARCELAS A PARTIR DE
R$ 8,00 POR DIA!
NÃO PAGUE JUROS
PREÇOS QUE CABEM NO SEU BOLSO
ONIX
62 3607-7332
62 98269-1933
AV. ANHANGUERA, 3559 - SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO. GOIÂNIA - GO, 74610-010
CONSÓRCIO CICAL

ATACADÃO DAS LENTES
LABORATÓRIO PRÓPRIO
Qualidade com o Menor Preço
ÓCULOS SOLARES
LENTES PARA ÓCULOS
LENTES DE CONTATO
ARMAÇÕES PARA ÓCULOS
PREÇO DE ATACADO
VISA
(62) 3945-1950 / 99244-2975 / 98270-4676
Av. Anhanguera nº 5110, Sl. 302, Ed. Moacir Teles, Goiânia/GO
(ao lado da Praça do Bandeirante / Prédio do Banco Santander)

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C



Veículos

MERIVA JOY 2007/2007 1.4 flex cinza completa R$21 .900,00 (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S-10 cab. dupla advantage 2.4 2008/2009 preta completa R$37.900,00 F: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SPIN Acessível 14/14 completa, carro e permissão F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

GOL G4 2013/2013 1.0 branco, 2 pts completo R$17.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SANDERO 2013/ 2014 1.0 flex prata completo com 27000km rodados R$28.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

HYUNDAI/I 30 2010/ 2010 2.0 gasolina automático preto com teto solar completo R$37. 500,00 (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

COROLLA XEI automatico preto completo 2010/ 2011 flex R$ 52. 900,00 F: 3512-2588

UNO MILLE 2009/2010 1.0 flex cinza vidro, trava elétrica, alarme F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ASTRA 01/01 prata gl 1.8 hatch completo pneus novos conservado só R$12.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ASTRA 07/07 prata hatch 2.0 advantage com pleto R$23.500,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 10/11 preta rodeio 2.4 flex completa pneus novos só R$45.900,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

COBALT 12/13 branco 1.4 ltz só 20 mil km seminovo R$35.800,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SPIN 12/13 prata 1.8 ltz automática 7lugares revisada só R$42.800,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 09/10 PRATA 2.8 DIESEL COLINA COMPLETA R$51.900,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 10/10 preta 2.4 flex executive pneus novos R$48. 900,00 F:3213-4848 whatsapp:8438-7649

XSARA picasso 08/08 preto 2.0 automático exclusive conservado R$26 .800,00 F: 3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

PUNTO 13/13 branco 1.4 attractive só 17 mil km seminovo completíssimo R$36. 990,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 99988-3838

PUNTO 09/10 preto 1.4 elx completo pneus novos conservado só R$25.500,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

STRADA 11/12 branca cs 1.4 fire completa só R$26.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

LINEA 13/13 preto 1.8 essence 30 mil km semi: F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

FIORINO 14/14 branca completa só 20 mil km seminova R$40.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ESCORT 98/98 gl 1.8 zetec apenas R$5.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT 06/07 preta 1.6 xlt completa R$22 .900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RANGER 13/14 prata 2.2 diesel 4x4 xl 150cv único dono R$72.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT 11/12 vermelha 1.6 freestyle completa só R$36.300,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RANGER 04/05 prata 2.8 xlt diesel completa pneus novos R$36.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT Nova 13/14 Branca 1.6 Freestyle Com pletíssima Semi nova R$54.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA CIVIC 03/03 preto 1.7 lx completo + couro R$15.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HB20 12/13 prata 1.0 comfort seminovo 20 mil km + rodas 17 + multimídia R$35.990,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA XRE 13/14 azul 300cc seminova R$12 .800,00 F:3213-48 48 whatsapp: 9915-3466

HONDA CITY 09/10 cinza 1.5 ex automático conservado R$ 40.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA NEW CIVIC 08/ 08 cinza 1.8 lxs automático R$34.500,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NEW CIVIC 07/07 prata 1.8 lxs automático + couro R$37.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN FRONTIER 14/14 prata 2.5 platinum diesel top automática revisada só R$99.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN TIIDA 08/08 preto 1.8 sl automático + teto solar + couro pneus novos só R$26.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

KIA SORENTO 10/11 prata 2.4 ex automático 7 lugares revisado ip va pago R$ 66.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN FRONTIER 09/10 prata 2.5 le diesel 4x2 completa só R$61.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANTANA 96/97 Prata 2000 C/ Ar + Dh R$8.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN FRONTIER 14/14 prata 2.5 platinum diesel top automática revisada só R$99.500,00 F:3280-8411

NISSAN TIIDA 08/08 preto 1.8 sl automático + teto solar + couro pneus novos só R$26.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

KIA CERATO 11/11 branco 1.6 ex3 automático seminovo pneus novos R$40.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANDERO 12/12 bege 1.0 authentique básico pneus novos 37 mil Km R$20.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX 12/12 preta 3.0 diesel srv automática 4x4 único dono revisada R$105.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RENAULT DUSTER 13/14 prata 1.6 expression apenas R$32.800,00 URGENTE! F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RENAULT FLUENCE 11/12 preto 2.0 dynamique pneus novos R$43. 800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

UNO MILLE 2009/2010 1.0 flex cinza vidro, trava elétrica, alarme F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

MERIVA JOY 2007/2007 1.4 flex cinza completa R$21 .900,00 3512-2588

SANDERO 08/09 preto 1.6 privilege completo + couro só R$17.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

TOYOTA HILUX 10/11 preta 3.0 diesel srv automática 4x4 pneus novos R$88.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX 07/07 vinho 3.0 automática diesel srv 4x4 R$77.990,00 F:3213-4848 whatsapp:8438-7649

SANDERO 12/13 prata 1.6 stepway automático única dona 20 mil km pneus novos R$37.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NOVO COROLLA 14/15 prata 2.0 xei automáti-revisado R$79.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

VOYAGE 14/15 branco 1.6 highline seminovo 11 mil km completí ssimo R$44.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

COROLLA 07/07 preto 1.8 xli completo + couro + multimídia R$28.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX SW4 14/15 branca seminova 3.0 diesel automática 4x4 srv 7 lugares 20mil km R$173.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANDERO 12/13 prata 1.6 stepway automático única dona 20 mil km pneus novos R$37.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

S10 Pick-up LT 2.4 f.power 4X2 cam. simples 2012/13 completa F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 10/11 g5 preto 1.0 completo R$21.900,00 F:3213-4848

FIAT PALIO WEEKEND ELX 1.4 Flex 2010/2010 R$25.000,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

COROLLA 08/09 preto 1.8 xei completo + couro manual R$40.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 12/13 ce prata 1.6 cross completíssima pneus novos R$35.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 12/13 ce prata 1.6 cross completíssima pneus novos R$35.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANDERO 08/09 preto 1.6 privilege completo + 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

TOYOTA HILUX 10/11 preta 3.0 diesel srv automática 4x4 pneus novos 8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX 07/07 vinho 3.0 automática diesel srv 4x4 R$77.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANDERO 12/13 prata 1.6 stepway automático única dona 20 mil km F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NOVO COROLLA 14/15 prata 2.0 xei automático seminovo 20 mil km revisado R$79.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

VOYAGE 14/15 branco 1.6 highline seminovo 11 R$44.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

COROLLA 07/07 preto 1.8 xli completo + couro + multimídia R$28.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX SW4 14/15 branca seminova 3.0 diesel automática 4x4 srv 7 lugares F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANDERO 12/13 prata 1.6 stepway automático única dona 20 mil km pneus novos R$37.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

COROLLA 08/09 preto 1.8 xei completo + couro manual R$40.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 12/13 ce prata 1.6 cross completíssima pneus novos R$35.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX SW4 14/15 branca seminova 3.0 diesel automática 4x4 srv 7 lugares 20mil km R$173.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 12/13 ce prata 1.6 cross completíssima pneus novos R$35.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

PARATI 99/00 gl 1.6 ap c/ dh + rodas + pneus 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

AMAROK 13/13 prata 2.0 diesel 4x4 manual com3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

POLO 08/09 preto 1.6 servado R$26.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

Editais

Palmeiras de Goiás — Gestão 25/28 — CUIDANDO DA NOSSA GENTE, TRANSFORMANDO O FUTURO

PREFEITURA MUNICIPAL
DE PALMEIRAS DE GOIÁS
AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025

A Prefeitura Municipal de Palmeiras de Goiás torna público que, devido a retificação do edital, fica PRORROGADA para o dia 10/04/2025, às 09:00hs, no site https://bnccompras.com/Home/Login, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, tipo menor preço POR ITEM, para Contratação de empresa especializada no fornecimento de Computadores e outros Materiais e Equipamentos de Informática. O Edital e maiores informações poderão ser obtidos na Prefeitura Municipal de Palmeiras de Goiás, no endereço Rua Americano do Brasil, nº 149, Centro, Palmeiras de Goiás, Goiás, através do fone: 64-3430-2110, no horário das 07:00h as 17:00h ou através dos sites: www.palmeirasdegoias.go.gov.br, e https://bnccompras.com/Home/Login.
Palmeiras de Goiás, 28 de março de 2025.

LUCIANO DIOCLESIO DA SILVA
Pregoeiro

GOINFRA

AVISO DE EDITAL
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
Nº 031/2025 - GOINFRA

A AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA, por intermédio de sua Gerência Licitação, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, na modalidade CONCORRÊNCIA DO TIPO MENOR PREÇO POR LOTE Nº 031/2025 - GOINFRA, na forma eletrônica, por meio do sistema SISLOG, link: https://sislog.go.gov.br/, que tem por objeto a CONCLUSÃO DOS REMANESCENTES DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE AERÓDROMOS NOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DE GOIÁS, 02 (DOIS) LOTES, sob o regime de execução de empreitada por preço unitário, do tipo menor preço por lote, Modo de disputa: Aberto, sem inversão de fases, nos termos da Lei federal nº 14.133/ 2021, do Decreto estadual nº 10.359/2023, e outras normas aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor Total Estimado da Contratação - LOTE 01: R$ 878.931,78 (oitocentos e setenta e oito mil, novecentos e trinta e um reais e setenta e oito centavos); LOTE 02: R$ 1.446.776,00 (um milhão, quatrocentos e quarenta e seis mil, setecentos e setenta e seis reais). Prazo limite para apresentação de propostas e data da sessão pública de abertura: 15/04/2025, às 09:00 horas (horário de Brasília). O edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados nos endereços eletrônicos: http://sgl.goinfra.go.gov.br/portal_licitacao/; https://sislog.go.gov.br; e PNCP.
Contratação SISLOG nº 109989, Processo SEI nº 202400005040404.
Goiânia, 27 de março de 2025.

VILCONES MAGALHÃES DE SOUSA
Gerente de Licitação

GOVERNO DE GOIÁS — O ESTADO QUE DÁ CERTO — SEDUC Secretaria de Estado da Educação

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 089/2024

O Estado de Goiás, por meio da S cretaria de Estado da Educação, torna público o Resultado da licitação, referente ao Processo SEI nº 202400005012961/ SISLOG 105467. Tipo da Licitação: Menor preço por itens. Objeto: AQUISIÇÃO DE ABSORVENTES PARA ALUNAS DA REDE ESTADUAL DE EDUCAÇÃO INSCRITAS NO CADÚNICO. Empresas vencedoras: Itens 01 - GESY SARAIVA DE GOIAS LTDA- CNPJ n. 34.533. 426/0001-22, no valor total de R$ 1.542. 187,50; Itens 02 - APGYN DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA - CNPJ n. 47.761.551/0001-31 no valor total de R$ 544.687,50. Informamos que este resultado foi publicado no PNCP (Portal Nacional de Contratações Públicas), SISLOG (sistema de contratações públicas e logística do Estado de Goiás), Site oficial do órgão SEDUC-GO.

ALESSANDRA BATISTA LAGO
Gerente de Licitação

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

MARCELO PNEUS LTDA torna público que requereu da AGÊNCIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE GOIÂNIA – AMMA, a Licença Ambiental de Instalação (LI) e Operação (LO), com a atividade de Reforma de Pneumáticos usados, localizado na Av Pedro Ludovico, Qd Area, Lt 00, nº 4328, Parque Oeste Industrial no município de Goiânia – GO

PREFEITURA CAMPO ALEGRE DE GOIÁS — TRABALHO QUE INOVA, GESTÃO QUE CUIDA.

AVISO DE DISPENSA
DE LICITAÇÃO Nº 020/2024
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE GOIÁS
(Processo Administrativo n.º 3350/2025)

Torna-se público que o Município de Campo Alegre de Goiás, Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Licitações e Contratos, realizará Dispensa de Licitação, com critério de julgamento menor preço, na hipótese do art. 75, inciso I, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 67/2021, Decreto Municipal n.º 1.286 de 27 de dezembro de 2023 e demais legislação aplicável.
Objeto: Contratação de empresa que forneça serviço de locação de tampões com suporte para mesa, cadeiras, forros de mesa e decoração do ambiente para realização do baile do cowboy e escolha da rainha da expocampo 2025, em atendimento a Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do município de Campo Alegre de Goiás. Campo Alegre de Goiás-GO, 27 de Março de 2025.

SABRINA SILVA FRANÇA
Agente de Contratação.

MUNICÍPIO DE BOM JESUS — "Trabalhando o presente, construindo o futuro!" — ADM 2025/2028

AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE BOM JESUS DE GOIÁS-GO, através do Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público aos interessados do ramo pertinente, que realizará licitação na Modalidade Pregão Eletrônico nº 015/2025, Processo nº 2025002936, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM , tendo por objeto REGISTRO DE PREÇOS VISANDO A EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES TIPO MARMITEX, SELF-SERVICE, RODÍZIO, REFRIGERANTES, ÁGUA E SUCOS, DESTINADOS A VÁRIAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DE GOIÁS-GO, conforme especificações constantes no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA. Data de início de envio de PROPOSTA: 31/03/2025. Data de encerramento do envio de PROPOSTA: 10/04/2025 às 08:30 horas. Data de abertura do pregão: 10/04/2025 às 09:00 horas. Disponibilização do edital, endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br e www.bomjesus.go.gov.br. Maiores informações podem ser obtidas através do telefone (64) 3608-8903. Bom Jesus de Goiás-GO, 27 de março de 2025.

GABRIEL TOMAS SILVA
Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE ANICUNS – GO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 019/2025

O MUNICÍPIO DE ANICUNS, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ 02.262.368/0001-53, por intermédio de seu Pregoeiro devidamente designado, TORNA PÚBLICO aos interessados, nos termos do Processo Administrativo nº 1054/ 2025, Lei 14.133/2021, Modo de Disputa: ABERTO, que fará realizar na modalidade PREGÃO, do tipo, MENOR PREÇO, objetivando a contratação de empresa para construção de mata burro pre-fabricados, Convênio 202400042000486, conforme detalhamentos técnicos constantes do Memorial Descritivo, Projeto Básico, Cronograma Físico Financeiro e demais documentos. Data final de recebimento propostas e habilitação: às 08:00h do dia 15/04/2025. Data de abertura sessão pública e disputa a partir das 08:01h do dia 15/04/2025. O edital estará disponível e as propostas e documentação de habilitação se rão recebidas a partir de 28/03/2025, na pla taforma de Pregão Eletrônico BLL Compras, no site https://bll.org.br. Informações: www.anicu ns.go.gov.br; Fone: 0800 564 1000; e-mail: licitacao@anicuns.go.gov.br. Segunda a Sexta da 07h as 11h e das 13h às 17h.
Anicuns, 27 de março de 2025.

Ernane Luiz Tancredi
Agente de Contratação/Pregoeiro

PREFEITURA CAMPO ALEGRE DE GOIÁS — TRABALHO QUE INOVA, GESTÃO QUE CUIDA.

AVISO DE DISPENSA
DE LICITAÇÃO Nº 019/2024
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE GOIÁS
(Processo Administrativo n.º 3380/2025)

Torna-se público que o Município de Campo Alegre de Goiás, Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Licitações e Contratos, realizará Dispensa de Licitação, com critério de julgamento menor preço, na hipótese do art. 75, inciso I, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 67/2021, Decreto Municipal n.º 1.286 de 27 de dezembro de 2023 e demais legislação aplicável.
Objeto: Contratação de empresa que preste serviço de transporte de roupas de gala entre Barretos – SP e Campo Alegre de Goiás, para realização do baile do cowboy e escolha da rainha da expocampo 2025, em atendimento a Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do município de Campo Alegre de Goiás.Campo Alegre de Goiás-GO, 27 de Março de 2025.

SABRINA SILVA FRANÇA
Agente de Contratação.

Ministério Público do Estado de Goiás

MINISTÉRIO PÚBLICO
DO ESTADO DE GOIÁS
AVISO DE LICITAÇÃO
Edital de Licitação n.º 025/2025

Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Critério de Julgamento: Menor Preço Global
Modo de disputa: Aberto
Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de manutenção preventiva e corretiva, fora do período de garantia, em 02 (dois) veículos blindados com blindagem nível III-A. A manutenção descrita não se aplica à blindagem dos veículos. A manutenção incluirá o fornecimento de peças, materiais e acessórios originais ou de linha de montagem, todos certificados pelo INMETRO, garantindo que atendam às especificações técnicas e padrões de qualidade estabelecidos pelo fabricante.
Abertura: 14/04/2025 às 14h30.
Local: https://sislog.go.gov.br
Informações: Fone: (62) 3243-8331; e-mail: cpl@mpgo.mp.br; endereço eletrônico: https://intranet.mpgo.mp.br/sgoc/portal/processos/editais; ou Rua 23, Qd.A6, Lts. 15/24, Jardim Goiás, Goiânia-GO, de segunda a sexta-feira, das 12:00 às 18:00 horas.
Goiânia, 27 de março de 2025.

Gleibson Ribeiro Praxedes
Pregoeiro

UniRV Universidade de Rio Verde

UniRV – Universidade de Rio Verde
EXTRATO DE APOSTILAMENTO
Contrato n. 221/2022

Segundo Termo de apostilamento ao Contrato n. 221/2022, para atualização contratual está prevista no artigo 1° da Lei Municipal n° 7.485/2024, e o termo de apostilamento como instrumento próprio para formalização do reajustamento contratual, está prevista no §8° do artigo 65 da Lei n° 8.666/1993. Objeto: Contratação de empresa especializada na administração e fornecimento de auxílio alimentação, nas modalidades vale-alimentação e refeição, através de um único cartão eletrônico com chip de segurança com utilização em rede credenciada física e virtual de aceitação nacional, contemplando carga e recarga de valor, na modalidade online e em tempo real, visando à aquisição de gênero alimentícios "in natura" e refeições prontas, com a finalidade de ser utilizado pelos servidores da Universidade de Rio Verde. Processo Licitatório n° 087/2022, Pregão Eletrônico n° 021/2022. Contratada: BK INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA, CNPJ: 16.814.330/0001-50. O valor deste termo de apostilamento é de R$ 318.880,00 (trezentos e dezoito mil, oitocentos e oitenta reais). Dotação orçamentaria: 05.25.12 .364.6026.2130.3.3.90.46. Maiores informações: Apostilamento publicado na íntegra no site da UniRV.

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

AGEHAB
Agência Goiana de Habitação

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
CNPJ: 01.274.240/0001-47
31 de Dezembro de 2024
(Valores expressos em milhares de reais)

BALANÇO PATRIMONIAL (BP)

ATIVO

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE		182.312.378,67	317.845.292,43
Caixa e Equivalente de Caixa	5	160.808.652,68	295.782.718,64
Títulos e Valores Mobiliários	5	11.582.047,59	10.909.709,27
Contas a Receber	6	391.399,90	404.284,69
Adiantamentos Concedidos a Obras	7	8.573.488,46	10.002.080,36
Antecipações a Empregados	8	399.128,31	322.673,58
Tributos a Recuperar	9	443.064,49	347.761,64
Despesas Antecipadas	10	8.988,41	8.993,55
Estoque de bens do almoxarifado	11	105.608,83	67.070,70
ATIVO NÃO CIRCULANTE		514.529.540,04	367.622.623,99
Realizável a Longo Prazo	12	509.401.707,04	363.983.267,65
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	91.991,72	124.608,88
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.213.981,33	2.224.352,37
Tributos a Recuperar	12.5	332.902,37	994.457,27
Obras em Andamento - Programas Habitacionais	12.6	505.633.074,85	359.510.092,36
Imobilizado	13	2.225.792,12	2.929.922,69
Bens Tangíveis	13.1	5.886.971,72	5.837.465,02
(-)Depreciações Acumuladas		(3.661.179,60)	(2.907.542,33)
Intangível		2.902.040,88	709.433,65
Software	13.2	4.375.009,54	1.579.504,42
(-)Amortizações Acumuladas		(1.472.968,66)	(870.070,77)
TOTAL DO ATIVO		696.841.918,71	685.467.916,42

PASSIVO

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE		172.549.653,90	305.342.694,35
Obrigações Trabalhistas	14	124.150,92	171.610,17
Obrigações Sociais	14	532.490,97	1.688.717,03
Obrigações Tributárias	14	142.469,06	88.490,61
Contas a Pagar	15	1.135.742,17	1.114.304,60
Tributos Parcelados	16	-	78.411,32
Provisões Trabalhistas	17	6.273.793,41	4.949.438,74
Subvenção Governamental a Realizar	18	159.913.896,67	292.343.011,91
Cauções a Restituir	19	-	1.483,37
Créditos Vinculados Convênios	20	4.427.110,70	4.907.226,60
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		2.088.000,00	4.869.957,91
Contingências Judiciais	21	2.088.000,00	4.869.957,91
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22	522.204.264,81	375.255.264,16
Capital Social	22.1	196.133.567,16	196.133.567,16
(-) Capital a Integralizar	22.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Reserva Subvenção Governamental	22.2	773.787.983,70	626.516.510,21
Resultados Acumulados	22.3	(438.838.500,92)	(438.517.664,08)
(-) Ações Em Tesouraria	22.4	(1.636,00)	-
TOTAL DO PASSIVO		696.841.918,71	685.467.916,42

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R$ 696.841.918,71 (Seiscentos e Noventa e Seis Milhões, Oitocentos e Quarenta e Um Mil, Novecentos e Dezoito Reais e Setenta e Um Centavos) ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL)

DESCRIÇÃO	Capital Realizado Atualizado		Reservas de Lucros			
	Capital Subscrito	Capital a Realizar	Subvenção Governamental para Investimento	Resultado Acumulado	Ações em Tesouraria	Total Geral
Saldo em 31/12/2022	196.133.567,16	(8.877.149,13)	212.320.655,73	(268.674.042,46)	-	130.903.031,30
Capital Subscrito	-	-	-	-	-	-
Capital a Realizar	-	-	-	-	-	-
Subvenção Governamental/Investimento	-	-	414.195.854,48	(414.195.854,48)	-	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	244.352.232,86	-	244.352.232,86
(-) Ações Em Tesouraria	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2023	196.133.567,16	(8.877.149,13)	626.516.510,21	(438.517.664,08)	-	375.255.264,16
Capital Subscrito	-	-	-	-	-	-
Capital a Realizar	-	-	-	-	-	-
Subvenção Governamental/Investimento	-	-	147.271.473,49	(147.271.473,49)	-	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	146.950.636,65	-	146.950.636,65
(-) Ações Em Tesouraria	-	-	-	-	(1.636,00)	(1.636,00)
Saldo em 31/12/2024	196.133.567,16	(8.877.149,13)	773.787.983,70	(438.838.500,92)	(1.636,00)	522.204.264,81

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Nota Explicativa nº 23

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO (DFC)

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
Atividades Operacionais		
Lucro Líquido	146.950.636,65	244.352.232,86
Ajustes de:	1.356.535,16	1.039.165,00
Depreciação e Amortização	1.356.535,16	1.039.165,00
Variação no Capital Circulante e Não Circulante	(131.561.854,33)	(117.464.875,19)
Aumento/Redução em Clientes	12.884,79	(43.831,54)
Aumento/Redução em Adiantamento a Obras	1.428.591,90	-
Aumento/Redução em Antecipações a Empregados	(76.454,73)	(107.604,92)
Aumento/Redução em Tributos a Recuperar	(95.302,85)	299.768,56
Aumento/Redução em Despesas Antecipadas	5,14	(7.482,01)
Aumento/Redução em Estoque de Bens do almoxarifado	(38.538,13)	1.488,31
Aumento/Redução em Obrigações Trabalhistas	(7.728,90)	124.674,52
Aumento/Redução em Obrigações com Consignações	(39.730,35)	12.465,54
Aumento/Redução em Obrigações Sociais	(1.156.226,06)	924.904,98
Aumento/Redução em Obrigações Tributárias	53.978,45	53.085,99
Aumento/Redução em Contas a Pagar	21.437,57	604.520,26
Aumento/Redução em Tributos Parcelados	(78.411,32)	(361.702,48)
Aumento/Redução em Provisões Trabalhistas	1.324.354,67	1.005.707,71
Aumento/Redução em Subvenção Governamental a Realizar	(132.429.115,24)	(120.255.739,08)
Aumento/Redução em Cauções a Restituir	(1.483,37)	88,81
Aumento/Redução em Créditos Vinculados Convênios	(480.115,90)	284.780,16
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	16.745.317,48	127.926.522,67
Atividades De Investimento		
Aquisição/Venda de Imobilizado	(2.845.011,82)	(1.376.205,93)
Baixa de Imobilizado	-	3.307,72
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimentos	(2.845.011,82)	(1.372.898,21)
Atividades de Financiamento		
Aumento/Redução Devedores com Vendas Compromissadas	32.617,16	68.092,95
Aumento/Redução Unidades Residenciais	-	-
Aumento/Redução Terrenos Edificações ou Urbanização	10.371,04	93.339,36
Aumento/Redução Impostos a Recuperar	661.554,90	(347.344,74)
Aumento/Redução em Obras em Andamento Programas Habitacionais	(146.122.982,49)	(249.990.788,68)
Aumento/Redução em Tributos Parcelados	-	(79.943,59)
Aumento/Redução em Contingencias Judiciais	(2.781.957,91)	386.964,28
Aquisição de ações para tesouraria	(1.636,00)	-
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	(148.202.033,30)	(249.869.680,42)
(=) (Redução)/Aumento Líquido nas Disponibilidades	(134.301.727,64)	(123.316.055,96)
Saldo de Caixa Início do Exercício	306.692.427,91	430.008.483,87
Saldo de Caixa Final do Exercício	172.390.700,27	306.692.427,91
(=) Saldo de Caixa Final - Equivalente Caixa Inicial	(134.301.727,64)	(123.316.055,96)

Goiânia-Goiás, 31 de Dezembro de 2024
Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração dos Fluxos de Caixa - Nota Explicativa nº 25

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO (DVA)

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
RECEITAS	454.682.482,11	489.133.916,04
Receita de Alienação de Bens Imóveis	831.261,20	2.086.157,32
Receita Bruta de Serviço	3.607.675,37	4.526.544,61
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual	72.434.251,74	68.235.687,68
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Tesouro Estadual	373.838.867,16	412.690.735,85
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União	893.695,85	1.505.118,63
Outras Receitas	3.076.730,79	89.671,95
(-)INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	241.514.485,02	185.477.991,54
Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outros	239.621.793,16	174.761.242,13
Perda/Recuperação de Valores Ativos	349.573,04	753.435,52
Outras Despesas	1.411.355,12	9.891.190,64
Despesas Financeiras	131.763,70	72.123,25
(=)VALOR ADICIONADO BRUTO	213.167.997,09	303.655.924,50
(-)RETENÇÕES	1.261.004,39	971.894,63
Depreciação, Amortização e Exaustão	1.261.004,39	971.894,63
(=)VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE	211.906.992,70	302.684.029,87
(+)VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA	1.037.746,59	1.145.088,16
Receitas Financeiras	1.037.746,59	1.145.088,16
(=)VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	212.944.739,29	303.829.118,03
(+)DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO	212.944.739,29	303.829.118,03
Pessoal e Encargos	65.180.195,20	58.650.157,37
Impostos, Taxas e Contribuições	813.907,44	826.727,80
Lucros Retidos/Prejuízos do Exercício	146.950.636,65	244.352.232,86

Goiânia-Goiás, 31 de Dezembro de 2024
Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Valor Adicionado - Nota Explicativa nº 26

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE (DRA)

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	146.950.636,65	244.352.232,86
Outros resultados abrangentes classificados conforme sua natureza (outras receitas e outras despesas abrangentes)	-	-
Parcela dos outros resultados abrangentes de empresas investidas reconhecida por meio do método de equivalência patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	146.950.636,65	244.352.232,86

Goiânia-Goiás, 31 de Dezembro de 2024
Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado Abrangente - Nota Explicativa nº 27

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	24.1	5.537.585,84	1.186.996,53	1.217.691,63	1.480.135,54	489.044.244,09
Receita de Alienação de Bens Imóveis (1)		831.261,20	10.110,37	40.435,47	304.109,38	2.086.157,32
Receitas Bruta de Serviço (2)		4.706.324,64	1.176.886,16	1.177.256,16	1.176.026,16	4.526.544,61
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual (24.2)		-	-	-	-	68.235.687,68
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Estadual/União (24.2)		-	-	-	-	414.195.854,48
(-)Impostos Incidentes e Desvinculações (3)	24.1	(1.769.300,53)	(169.701,27)	(518.392,14)	(274.891,03)	(645.032,59)
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	24.1	3.768.285,31	1.017.295,26	699.299,49	1.205.244,51	488.399.211,50
OUTRAS RECEITAS	24.2	447.166.814,75	104.771.964,72	102.894.790,09	46.529.761,18	-
SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL		447.166.814,75	104.771.964,72	102.894.790,09	46.529.761,18	
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual (1)		72.434.251,74	18.401.981,44	22.653.281,01	14.427.786,50	-
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Tesouro Estadual (2)		373.838.867,16	86.291.246,81	79.861.785,73	31.890.193,07	-
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União (3)		893.695,85	78.736,47	379.723,35	211.781,61	-
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	24.3	(288.040.889,19)	(21.537.632,88)	(43.767.645,13)	(28.936.372,20)	(218.778.141,84)
APLICAÇÃO PROGRAMAS HABITACIONAIS	24.3.1	(227.193.703,99)	(6.237.449,55)	(28.324.124,54)	(14.285.538,53)	-
Com Recursos - União (1)		(766.542,46)	(256.888,44)	(236.636,60)	(144.880,35)	-
Com Recursos - Tesouro Estadual (2)		(226.427.161,53)	(5.980.561,11)	(28.087.487,94)	(14.140.658,18)	-
OUTROS CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	24.3.2	(60.847.185,20)	(15.300.183,33)	(15.443.520,59)	(14.650.833,67)	(218.778.141,84)
Mão de Obra (1)		(51.702.796,55)	(12.782.293,70)	(12.986.948,64)	(12.550.840,85)	(46.803.395,49)
Serviços de Terceiros (2)		(7.716.428,18)	(1.673.174,14)	(2.233.582,89)	(1.960.488,74)	(6.094.182,12)
Outros Custos Operacionais (3)		(744.575,42)	(169.972,97)	(222.989,06)	(130.861,55)	(502.800,02)
Custo com Obras Administradas (4)		(683.385,05)	(674.742,52)	-	(8.642,53)	(350.128,69)
Aplicação Programas Habitacionais (24.3.1)		-	-	-	-	(165.027.635,52)
(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		162.894.210,87	84.251.627,10	59.826.444,45	18.798.633,49	269.621.069,66
DESPESAS OPERACIONAIS	24.4	(16.849.557,11)	(4.723.544,44)	(4.662.380,16)	(5.254.988,13)	(26.341.801,71)
Despesas com Pessoal (1)		(13.477.398,65)	(3.394.065,11)	(3.336.679,91)	(3.211.740,53)	(11.846.761,88)
Serviço de Terceiros (2)		(2.461.170,06)	(643.614,03)	(697.601,30)	(546.212,88)	(1.919.405,19)
Despesas Gerais Administrativas (5)		(822.530,46)	(210.211,87)	(225.256,40)	(151.525,46)	(867.090,59)
Despesas Tributárias (6)		(143.256,18)	(17.961,19)	(15.717,00)	(65.384,00)	(181.695,21)
Outras Receitas e Outras Despesas Operacionais (7)		54.798,24	(457.692,24)	(387.125,55)	(1.280.125,26)	(11.526.848,84)
(=) RESULTADO OPERACIONAL		146.044.653,76	79.528.082,66	55.164.064,29	13.543.645,36	243.279.267,95
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	24.5	905.982,89	196.786,78	93.175,73	202.828,22	1.072.964,91
Receitas Financeiras		1.037.746,59	204.542,06	197.929,25	209.243,30	1.145.088,16
Despesas Financeiras		(131.763,70)	(7.755,28)	(104.753,52)	(6.415,08)	(72.123,25)
(=) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		146.950.636,65	79.724.869,44	55.257.240,02	13.746.473,58	244.352.232,86
PROVISÃO IRPJ E CSLL		-	-	-	-	-
CSLL		-	-	-	-	-
IRPJ		-	-	-	-	-
(=) RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	24.6	146.950.636,65	79.724.869,44	55.257.240,02	13.746.473,58	244.352.232,86

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício - Nota Explicativa nº 24

Notas Explicativas da administração às Demonstrações Financeiras 31 de Dezembro de 2024

1. INFORMAÇÕES GERAIS

A **AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A**, adiante denominada **AGEHAB**, uma sociedade por ações capital fechado, de economia mista, integrante da administração indireta do Estado de Goiás, sucedânea da COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE GOIÁS – COHAB-GO, criada na forma do Decreto-Lei Estadual nº 226, de 03 de julho de 1970 e lei Municipal de Goiânia n° 4.652, de 29 de dezembro de 1972, transformada na Agência Goiânia de Habitação, através da Lei Estadual n° 13.532, de 15 de outubro de 1999, sendo credenciada para administrar a carteira habitacional pertencente ao Estado de Goiás e, subordinada ao controle acionário do Governo de Goiás, se reger-se-á pelo presente Estatuto e pela Lei Federal n° 6.404, de 15 de dezembro de 1976, pela Lei Federal n.º 13.303, de 30 de junho de 2016 e pelo Decreto Estadual n.º 8.801, de 10 de novembro de 2016.

A AGEHAB é uma sociedade dotada de personalidade jurídica de direito privado, com patrimônio próprio e autonomia administrativa e financeira, jurisdicionada a Secretaria de Estado da Infraestrutura –SEINFRA.

SEDE para todos os efeitos jurídicos, tem sede e foro na cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na Rua 18-A, n° 541, Quadra 31-A, Lote 20/21, Setor Aeroporto, CEP: 74070-060.

2. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

Objetivo Institucional

A AGEHAB tem como atividade finalística a **execução das políticas públicas, programas e ações voltadas ao direito de habitação, bem como a regularização fundiária**, especialmente da população que não dispõe de meios para prover as suas necessidades habitacionais.

Eixo: Goiás da Inclusão
Objetivo Estratégico: Proteção Social
Programa: Moradia como base da cidadania

2024		
Ações	**Resultados**	**Observações**
Aluguel Social	25.285	Cartões Entregues
Aluguel Social	33.316	Famílias Ativas
Habitação de Interesse Social - Casas a Custo Zero	2.175	Unidades Concluídas
Habitação de Interesse Social - Casas a Custo Zero	2.043	Unidades Entregues
Habitação de Interesse Social - Crédito Parceria	4.562	Unidades Entregues
Equipamentos Comunitários	12	Concluídos
Equipamentos Comunitários	7	Entregues
Regularização Fundiária	2.789	Imóveis Registrados

Processo 202500031000123 Núcleo de Planejamento e Monitoramento

3. ORÇAMENTO FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL DO ESTADO DE GOIÁS

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A, classificada como **Empresa Estatal Dependente**, conforme artigo 2º da Lei Federal nº 101 de 04 de maio de 2000, por receber Subvenção Econômica do governo do Estado de Goiás de acordo com a **LEI ORDINÁRIA ESTADUAL Nº 20.733, DE 17 DE JANEIRO DE 2020**. Assim, a partir do Exercício Social de 2021, integrante do Orçamento Fiscal e da Seguridade Social do Estado de Goiás.

Baseado na Lei nº 22.536 de 09 de Janeiro de 2024 que estima a receita e fixa a despesa do Estado de Goiás para o Exercício de 2024.

3.1 Fontes de Recursos Orçamentários

3.1.1. Recurso Arrecadado e Alienação de imóveis refere-se ao contrato prestação de serviço para gerir a Carteira Habitacional do Estado de Goiás, prestação de serviço registros documentais e recebimentos de alienação de imóveis.

3.1.2. Subvenção governamental para custeio refere-se ao Recurso Ordinário do tesouro do Estado de Goiás recebido pela AGEHAB para pagamento das despesas com pessoal, custeio e de seus investimentos.

3.1.3. Subvenção para às ações sociais do Programa Habitacional (MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA) do Estado de Goiás refere-se:

(i) ao recurso do Fundo de Proteção Social do Estado de Goiás - PROTEGE GOIÁS oriundo do tesouro do Estado de Goiás para subsidiar programas de governo MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA com às ações sociais Construção (CASA A CUSTO ZERO) e Reforma de Unidades Habitacionais, Regularização Fundiária e Aluguel Social conforme Lei Estadual nº 14.469, de 16 de julho de 2003 com suas alterações posteriores.

(ii) ao recurso de Convênios Federais referente aos termos de parcerias União/CEF com utilização de recurso do Orçamento Geral da União para Construção de Unidades Habitacionais e Equipamentos Comunitários.

4. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

31 DE DEZEMBRO DE 2024

Declaração de conformidade

As Demonstrações Financeiras são de responsabilidade da Administração e foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações nº 6.404/76, e suas alterações, com os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo CPC, aprovados pelo CFC com efeitos normativos e, no contexto do presente relato, indicados como "Pronunciamento Técnico CPC emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). De outro lado, o termo Normas Brasileiras de Contabilidade – NBCs engloba as Normas Técnicas Gerais (NBC TG, incluídos os Pronunciamentos Técnicos CPC) e as Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicadas ao Setor Público (NBCASP).

A administração da empresa declara e confirma que todas as informações relevantes próprias e constantes nas Demonstrações Financeiras, estão sendo evidenciadas e que correspondem às informações utilizadas pela sua gestão.

A AGEHAB que, como entidade da Administração Pública Estadual Indireta, integrante do Balanço Geral do Estado de Goiás, nos termos do art. 11º da Lei Estadual nº 22.087/2023 (Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO, para o exercício de 2024), que dispôs, dentre outros, sobre as diretrizes para a elaboração do orçamento:

Art. 11. Os Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social compreenderão a programação do Poder Executivo, do Poder Legislativo, incluídos o Tribunal de Contas do Estado e o Tribunal de Contas dos Municípios, do Poder Judiciário, do Ministério Público estadual e da Defensoria Pública estadual, dos órgãos, das autarquias, das fundações instituídas e mantidas pelo poder público, dos fundos especiais, das empresas estatais dependentes, inclusive as transferências às sociedades de economia mista e às demais entidades em que o Estado, direta ou indiretamente, detenha a maior parte do capital social, com direito a voto, e que recebam recursos do Tesouro Estadual.

4.1 Moeda Funcional

A moeda funcional praticada pela AGEHAB é o Real (R$). Todos os valores de apresentação das Demonstrações Financeiras estão expressos em milhares de reais.

4.2 Principais Práticas Contábeis

4.2.1. Revisão Práticas Contábeis

Através da Nota Técnica nº: 3/2025/AGEHAB/NFCT-20038 Processo 202500031000850 foi implementado uma revisão nas práticas contábeis na Agência Goiana de Habitação S/A- AGEHAB com o objetivo aprimorar as características qualitativas fundamental e de melhoria das informações contábeis, (NBC TG Estrutura Conceitual), e de aumentar a transparência e a fidedignidade das informações, necessárias à compreensão da situação financeira da empresa para os administradores, acionistas, usuários e para a sociedade em geral.

A revisão das práticas contábeis aprimorou a apresentação das demonstrações financeiras a partir das seguintes normas contábeis:

(i) NBC TG – Estrutura Conceitual para Relatório Financeiro
(ii) NBC TG 03 (R3) - Demonstração dos Fluxos de Caixa
(iii) NBC TG 07 (R2) – Subvenção e Assistência Governamentais
(iv) NBC TG 09 (R1) - Demonstração do Valor Adicionado
(v) NBC TG 21 (R4) – Demonstração Intermediária
(vi) NBC TG 23 (R2) – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro.
(vii) NBC TG 26 (R5) – Apresentação das Demonstrações Contábeis
(viii) NBC TG 47 – Receita de Contrato com Cliente

Em especial, a revisão das práticas contábeis levou ao aperfeiçoamento da (i) nomenclatura das principais contas; (ii) composição da receita operacional bruta da AGEHAB sob o ponto de vista da contabilidade societária, à luz das Norma Brasileira de Contabilidade – NBC TG 47, CPC 47 (R21) divulgadas pelo Conselho Federal de Contabilidade baseadas nas normas de contabilidade internacionais (IFRS 15); e (iii) na forma de demonstrar a subvenção governamental.

As principais alterações de nomenclaturas são:

Das nomenclaturas das contas de Receita Ordinária – Orçamento do Estado de Goiás: Fonte 100 para Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual, Subvenção para Investimento Termos de Compromissos União/CEF para Subvenção o Programa Habitacional - Recursos União, Subvenção para Investimento Estado de Goiás – PROTEGE 156 para Subvenção para Investimento Tesouro Estadual – Estado de Goiás, Serviço Aplicado - Termo de Compromisso - União/CEF, Serviço Aplicado - Governo do Estado de Goiás - Protege - Programas Finalísticos para Aplicação Programa Habitacional(Recursos Aplicados – União/Recursos Aplicados - Estado de Goiás) e Criação de grupo Outras Receitas não integrante do Grupo de Receita Bruta Operacional para contabilização específica das Subvenção de Custeio e Subvenção para execução das ações sociais do Programa Habitacional com recurso financeiro do Estado de Goiás e União.

4.2.2 Principais Práticas Contábeis

a) Critérios de reconhecimento dos resultados – A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica no reconhecimento dos ingressos, dispêndios e despesas quando ganhas ou incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento;

b) Provisões para Férias e 13º Salário - É constituída com base nos direitos adquiridos pelos empregados até a data do balanço e incluem os correspondentes encargos sociais. Suportado por relatórios;

4.2.2 Principais Práticas Contábeis

a) Critérios de reconhecimento dos resultados – A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica no reconhecimento dos ingressos, dispêndios e despesas quando ganhas ou incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento;

b) Provisões para Férias e 13º

Salário - É constituída com base nos direitos adquiridos pelos empregados até a data do balanço e incluem os correspondentes encargos sociais. Suportado por relatórios;

c) Demais ativos e passivos – Circunscritos em período previsto de até 12 meses do exercício subsequente estão classificados como Curto Prazo Circulante, e os acima de 12 meses no Ativo e Passivo Não C irculante;

d) Ativo Imobilizado – Os itens pertencentes ao Ativo Imobilizado estão registrados ao custo de aquisição. O s encargos de depreciação são reconhecidos pelo método linear e depreciados baseados nas depreciações fiscais e societárias;

e) Demais Passivos Circulantes – os demais passivos circulantes, são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias;

f) Passivos Não Circulantes - Os passivos não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até 31 de Dezembro de 2024;

g) Receitas e Despesas - As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de Competência. As apropriações das receitas e despesas foram registradas na data em que ocorreram o fato gerador;

h) Uso de estimativas – A preparação das Demonstrações Financeiras, incluem estimativas e premissas, com a mensuração de provisões para perdas com operações de crédito, estimativas de útil dos bens, provisão para contingências e outras provisões. Os resultados efetivos podem ser diferentes daquelas estimativas ou premissas;

i) Caixa e equivalentes de caixa – Para fins das Demonstrações Financeiras correspondem aos saldos de disponibilidade (Caixa sede e contas bancárias) e aplicações financeiras de liquidez imediata;

j) Contas a receber operacional – São reconhecidos pelo valor nominal contratual referente venda de loteamentos em períodos anteriores. Na geração de caixa pelo recebimento em atraso, os juros e correções são classificados como receita financeira. Estima-se que os saldos das contas a receber estejam próximos de seus valores justos de mercado;

k) Provisão para Devedores Duvidosos - Foram constituídas provisões para devedores duvidosos sobre os créditos vencidos acima de 180 dias, em atenção as normas contábeis a estes tipos e operações;

l) Despesas Antecipadas - objetivando uma proteção mais abrangente de seus bens, a empresa contratou Seguro Predial conforme Apólice: 118.14.4036307 Vigência 06/11/2024 a 06/11/2025, processo 202300031006109.

m) Demonstrações do fluxo de caixa - DFC – A Demonstração do Fluxo de Caixa foi elaborada em conformidade com a Resolução CFC nº1.152/2009, que aprovou a NBC TG 13 e também com a Resolução/CFC Nº 1.296/10, que aprovou a NBC T 03 DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA. O Método na elaboração do Fluxo de Caixa que a Entidade optou foi o INDIRETO;

n) Provisões para demandas judiciais – A AGEHAB é parte em vários processos legais, os quais incluem, entre outros, demandas relacionadas a processos trabalhistas, cíveis, fiscais. É constituído provisões referentes a processos judiciais classificados como Passivo Provável.

BALANÇO PATRIMONIAL (BP)
ATIVO
ATIVO CIRCULANTE

5. Disponibilidades e Títulos Valores Mobiliários

Os valores de Caixa e Equivalentes de caixa consistem em numerários em poder dos bancos e aplicações financeiras de liquidez imediata e valores registrados na Conta Única do Tesouro do Estado de Goiás, que apresentam riscos insignificantes de mudança de valor.

Os valores das aplicações financeiras aproximam-se dos valores registrados nas Demonstrações Financeiras por estarem atreladas à variação de aplicações de fundo de rendimentos específicos com rentabilidade pós-fixada verificada mensalmente através dos extratos confirmatórios de rendimentos apresentados pelas instituições financeiras.

As contas correntes e aplicações financeiras estão compostas da seguinte forma:

Disponibilidades Financeiras	**2024**	**2023**
Caixa e Equivalente de Caixa	R$ 160.808.652,68	R$ 295.782.718,64
Títulos e Valores Mobiliários	R$ 11.582.047,59	R$ 10.909.709,27
	R$ 172.390.700,27	**R$ 306.692.427,91**
Fontes Orçamentárias	**2024**	**2023**
Caução	R$ -	R$ 1.483,37
Recurso Arrecadado	R$ 331.606,29	R$ 202.881,89
Convênios Federais	R$ 5.347.561,61	R$ 5.733.472,14
Subvenção Custeio	R$ 6.528.498,73	R$ 2.763.660,47
Alienação de Imóveis	R$ 6.791.192,02	R$ 5.647.918,13
Subvenção Programas Habitacionais	R$ 153.391.841,62	R$ 292.343.011,91
	R$ 172.390.700,27	**R$ 306.692.427,91**

Conforme os procedimentos de ingressos no Orçamento Fiscal e da Seguridade Social do Estado de Goiás, conforme determinada a LEI COMPLEMENTAR Nº 121, DE 21 DE DEZEMBRO DE 2015, os saldos financeiros de recursos próprios, de subvenções governamentais para custeio e ações do programa habitacionais e de alienações de imóveis foram transferidos para o Tesouro Estadual de Goiás em Março de 2022, como instrumento de gerenciamento dos recursos financeiros do Estado, sob a coordenação da Secretaria da Fazenda, o Sistema da Conta Única do Tesouro Estadual, em cumprimento ao princípio de unidade de tesouraria, previsto no art. 56 da Lei federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

6. Contas a receber

Clientes	**2024**	**2023**
Prestações a Receber Conjuntos e Loteamentos (a)	R$ 639.532,93	R$ 607.073,54
Secretaria da Economia do Estado de Goiás (b)	R$ 351.851,00	R$ 351.851,00
(-) Perdas com créditos de Liquidação Duvidosa (c)	(R$ 599.984,03)	(R$ 554.639,85)
	R$ 391.399,90	**R$ 404.284,69**

a) Refere-se às Prestações a receber dos bens imóveis comercializados no Conjunto Habitacional Parque Atheneu, Acalanto, Vila Sol Dourado e Vera Cruz, conforme Ata AGE nº 75ª de 29/01/2010.

a.1 As amortizações das parcelas são calculadas pelo Sistema Tabela Price.

a.2 Os juros incidentes sobre as parcelas do preço, serão calculadas sobre o saldo devedor na razão e 0,5% (zero vírgula cinco por cento) ao mês.

a.3 A atualização monetária sobre o saldo devedor, será sempre calculada mensalmente, tomando por base o índice de reajuste da Taxa Referencial (TR), ou outro que venha substituí-lo, por decisão governamental.

a.4 O valor da dívida vencida, atualizada monetariamente até o próximo aniversário do contrato, acrescida de ônus adicional à taxa que vigorar na data do pagamento, de acordo com regulamentação do BACEN, sendo juros contratuais de 5% a 6%.

Conforme nota explicativa 12.1

Clientes	
Prestações a Receber Conjuntos e Loteamentos (Ativo Circulante)	R$ 639.532,93
Prestações a Receber Conjuntos e Loteamentos (Ativo Longo Prazo)	R$ 91.991,72
	R$ 731.524,65

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

b) Refere-se Contrato de Prestação de Serviço de Gestão da Carteira Habitacional do Estado de Goiás, Nota Fiscal nº 6921 emitida em 27/12/2024 para Secretaria de Estado da Economia no valor líquido de R$ 351.851,00 (Trezentos e cinquenta e um mil, oitocentos e cinquenta e um reais) recebida em 15/01/2025 Ordem de Pagamento 2024.1704.004.00004.036.

c) A provisão para perdas com crédito de liquidação duvidosa, referente aos títulos vencidos a mais de 180 dias, utiliza-se o método fiscal.

Saldo em 31/12/2023 R$ 554.639,85
(+) Provisões realizadas R$ 46.565,34
(-) Reversões de Provisões R$ 1.221,16
(=) Saldo em 31/12/2024 R$ 599.984,03

7. Adiantamentos Concedidos a Obras Administradas

Os adiantamentos concedidos a obras administradas, são oriundos de repasse efetuados através de recursos próprios (AGEHAB) para as contas correntes das obras vinculadas a convênio CEF/FGTS e obras diretas para subsidiar serviços, materiais, salários, impostos e outros custos aplicados na construção das unidades habitacionais.

Adiantamentos Concedidos a Obras	2024	2023
João Paulo II - 2ª Etapa	R$ 7.418.857,36	R$ 7.418.857,36
Água Fria - II Etapa	R$ -	R$ 1.428.591,90
Real Conquista	R$ 225.416,51	R$ 225.416,51
Damianópolis	R$ 929.214,59	R$ 929.214,59
	R$ 8.573.488,46	**R$ 10.002.080,36**

7.1. Os valores contabilizados em Adiantamento de Obras são oriundos da utilização do recurso próprio da AGEHAB em períodos anteriores (Integralização de Capital) para pagamento das medições para não ocorrer atrasos, até a liberação do RECURSO/FGTS.

7.2 .Considerando que nos termos de Cooperação e Parceira CAIXA menciona que na clausula terceira – DOS RECURSOS – Os recursos a serem utilizados para consecução do objeto deste Termo são provenientes de linhas de financiamento com recursos do FGTS- Fundo de Garantia por Termo de Serviço e recursos próprios da Entidade Organizadora, a título de contrapartida, representados pelo aporte de recursos financeiros, bens e/ou serviços para produção de unidades habitacionais.

A AGEHAB tem previsão legal para utilização do RECURSO PRÓPRIO para custear o término das obras, após do término definitivo das obras principalmente nos encerramentos das contas correntes, ocorrerá as devidas compensações das sobras dos saldos financeiros com os valores contabilizados em adiantamentos.

7.3. No Exercício Social de 2024 ocorreu à conclusão documental referente construção das 62 (Sessenta e Duas) unidades habitacionais no município de Àgua Fria Processo 202200031001464.

8. Antecipações a empregados

Refere-se aos pagamentos ocorridos até 31/12/2024 de antecipação de férias conforme previsão na legislação trabalhista, cujos os respectivos descontos ocorrerão nos períodos subsequentes, devidamente controlados.

Antecipações a Empregados	2024	2023
Férias	R$ 399.128,31	R$ 322.673,58
	R$ 399.128,31	**R$ 322.673,58**

9. Tributos a Recuperar

Referem-se ao Imposto de Renda retido sobre os rendimentos financeiros e Imposto de Renda Retido das notas fiscais emitidas para Secretaria de Estado da Economia.

Tributos a Recuperar	2024	2023
IRRF Sobre Rendimentos Aplicados (a)	R$ 169.585,66	R$ 156.848,98
IRRF Sobre Serviço Prestados (b)	R$ 224.685,36	R$ 144.747,66
IRRF sobre Férias (c)	R$ 48.793,47	R$ 46.165,00
	R$ 443.064,49	**R$ 347.761,64**

a) Refere-se Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF) sobre os rendimentos financeiros de valores aplicados/investidos.

IRRF sobre Rendimentos Financeiros	Valor
Conta Poupança Convênio Trabalho Social	R$ 2,62
Aplicação Financeira Convênio Gestão Condominial	R$ 13,09
Conta Poupança Convênio Trabalho Social	R$ 61,87
Conta Poupança FCVS	R$ 2.181,09
Conta Poupança Real Conquista	R$ 4.175,75
Conta Poupança Damianópolis	R$ 5.729,38
Conta Poupança Empreendimentos	R$ 6.412,59
Conta Poupança Água Fria	R$ 8.089,57
Conta Aplicação Financeira João Paulo II	R$ 24.583,18
Conta Poupança João Paulo II	R$ 30.341,25
Aplicação Financeira Alienação de Bens	R$ 87.995,27
	R$ 169.585,66

b) Refere-se ao Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF) sobre Serviço Prestado da gestão da Carteira Habitacional do Estado de Goiás.

Data	Documento	Valor
29/01/2024	Nota Fiscal 6539	R$ 18.723,78
29/02/2024	Nota Fiscal 6579	R$ 18.723,78
27/03/2024	Nota Fiscal 6604	R$ 18.723,78
29/04/2024	Nota Fiscal 6642	R$ 18.723,78
29/05/2024	Nota Fiscal 6683	R$ 18.723,78
28/06/2024	Nota Fiscal 6715	R$ 18.723,78
29/07/2024	Nota Fiscal 6747	R$ 18.723,78
29/08/2024	Nota Fiscal 6789	R$ 18.723,78
30/09/2024	Nota Fiscal 6822	R$ 18.723,78
29/10/2024	Nota Fiscal 6862	R$ 18.723,78
29/11/2024	Nota Fiscal 6892	R$ 18.723,78
27/12/2024	Nota Fiscal 6921	R$ 18.723,78
		R$ 224.685,36

c) Refere-se ao Imposto de Renda sobre férias recolhidos na competência do pagamento e serão descontados dos servidores nos respectivos períodos de gozo.

10. Despesas Antecipadas

Refere-se a objetivando uma proteção mais abrangente de seus bens, a Agência Goiana de Habitação S/A contratou Seguro Predial Apólice: 118.14.4036307 Vigência 06/11/2024 a 06/11/2025, processo 202300031006109.

Despesas Antecipadas	2024	2023
Seguro a Apropriar	R$ 8.988,41	R$ 8.993,55
	R$ 8.988,41	**R$ 8.993,55**

11. Estoque de bens do Almoxarifado

Referem-se aos valores em estoque de materiais de escritório, materiais de limpeza, materiais a tecnologia da informação, materiais de copa e cozinha e gêneros alimentícios. São avaliados ao custo médio de aquisição.

Inventário realizado pela comissão de inventário de Bens do Almoxarifado em 26/12/2024 documento 68341761 processos 202400005031714.

Não é realizado provisão para perdas, representam itens de pequenos valores, com alta rotatividade e não há obsolescência.

Estoques de Bens do Almoxarifado	2024	2023
Almoxarifado - sede	R$ 105.608,83	R$ 67.070,70
	R$ 105.608,83	**R$ 67.070,70**

Descrição	
Material de Limpeza e Produtos de Higienização	R$ 49.143,65
Material para Cozinha, Refeitórios e Afins	R$ 13.482,06
Gêneros Alimentícios	R$ 5.274,26
Material de expediente	R$ 37.708,86
	R$ 105.608,83

ATIVO NÃO-CIRCULANTE

12. Realizável a Longo Prazo

12.1 Devedores por Vendas Compromissadas - Refere-se a Prestações a receber dos bens imóveis comercializados no Conjunto Habitacional Parque Atheneu, Acalanto, Vila Sol Dourado e Vera Cruz, conforme Ata AGE nº 75ª de 29/01/2010.

Valores a receber dos contratos dos mutuários classificados no Ativo Não Circulante – Realizável a Longo Prazo.

Devedores por Vendas Compromissadas	2024	2023
Conjuntos Habitacionais	R$ 91.991,72	R$ 124.608,88
	R$ 91.991,72	**R$ 124.608,88**

Conforme nota explicativa nº 06

Clientes	
Prestações a Receber Conjuntos e Loteamentos (Ativo Circulante)	R$ 639.532,93
Prestações a Receber Conjuntos e Loteamentos (Ativo Longo Prazo)	R$ 91.991,72
	R$ 731.524,65

12.2 Devedores por Créditos Repassados

Crédito com a Prefeitura de Anápolis atualizados pelo índice UPC (Unidade Padrão de Capital), refere-se aos valores repassados para construção de infraestrutura de conjunto habitacional Vila Formosa no município de Anápolis, contrato renegociado em 19/01/1973.

Devedores por Créditos Repassados	2024	2023
Infra Estrutura de Conjuntos	R$ 6.862.253,88	R$ 6.647.028,67
Provisão para perdas de Crédito de Liquidação Duvidosa	(R$ 6.862.253,88)	(R$ 6.647.028,67)
	R$ -	**R$ -**

a) O valor da dívida é atualizado monetariamente conforme Unidade Padrão Capital (UPC), OFÍCIO Nº 8499/2024/AGEHAB de 02 de Dezembro de 2024, Processo 202100031001294.

b) Em observância aos Comitês de Pronunciamentos Contábeis (CPC) nºs 38 e 48, foi constituído provisão para perdas de crédito de liquidação duvidosa.

c) Execução de Título Executivo Extrajudicial (protocolo nº 5770797-59.2022.8.09.0006) em face do Município de Anápolis, distribuído à Vara de Fazenda Pública Municipal, processo 202100031000578.

12.3 Unidades Residenciais de Programas de Governo, no município de Senador Canedo e Aparecida de Goiânia:

Unidades Residenciais Programas Governo	2024	2023	Quantidade
Senador Canedo	R$ 953.012,33	R$ 953.012,33	73 UH
Aparecida de Goiânia	R$ 176.744,44	R$ 176.744,44	16 UH
	R$ 1.129.756,77	**R$ 1.129.756,77**	

Inventário realizado pela comissão de inventário de Bens do Imóveis, processo 202400005031714.

12.4 Terrenos Destinados Edificações ou Urbanização

Terrenos Destinados Edificações ou Urbanização	2024	2023	Quantidade
Santos Dumont/Goiânia-Goiás	R$ 54.655,68	R$ 54.655,68	5
Conjunto Vera Cruz/Goiânia-Goiás	R$ 2.159.325,65	R$ 2.169.696,69	619
	R$ 2.213.981,33	**R$ 2.224.352,37**	

12.4.1 Conjunto Vera Cruz

Terrenos destinados à Edificações localizados no Conjunto Vera Cruz no município de Goiânia/Goiás.

Em cumprimento a Resolução do Conselho Federal de Contabilidade nº 1428/2013 regulamentada pela NBC TG 46 – Mensuração do Valor Justo, foram realizadas avaliações ao valor justo, mas não foram reconhecidos pelo motivo que estes lotes serão construídos moradias de interesse social destinadas às famílias de baixa renda.

Em 2022, alienações dos blocos 132 a 145 Rua VC-21B e Rua VC-21C destinados à 256 (Duzentos e Cinquenta e Seis) Unidades Habitacionais denominado Ipê Roxo Processo 202100031000580;

Em 2023, alienações dos blocos 118 a 131 Rua VC-21A e Rua VC-21B destinados à 240 (Duzentos e Quarenta) Unidades Habitacionais denominado Ipê Amarelo 202200031000234.

Em andamento, alienações dos blocos 104 a 117 Rua VC-21 e Rua VC-21ª destinados à 240(Duzentos e Quarenta) Unidades Habitacionais denominado Iris Rezende III Processo 202300031009127.

Inventário realizado pela comissão de inventário de Bens do Imóveis, processo 202400005031714.

12.5 Tributos a recuperar

Refere-se ao Saldo Negativo do Imposto de Renda oriundo de IRRF sobre Contas de Investimento e IRRF Retido da nota fiscal emitida para Secretaria de Estado da Economia, valores atualizados conforme juros de mora equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC).

Tributos a Recuperar	2024	2023
Saldo Negativo do Imposto de Renda	R$ 332.902,37	R$ 994.457,27
	R$ 332.902,37	**R$ 994.457,27**

Em 20/09/2024 recebido em conta corrente da Agência Goiana de Habitação S/A restituição oriunda as retenções de Imposto de Renda do Exercício Social 2022 através da PERDCOMP nº 25026.21614.280623.1.2.02-2901

Em 21/11/2024 recebido em conta corrente da Agência Goiana de Habitação S/A restituição oriunda das retenções de Imposto de Renda do Exercício Social 2017 através da PERDCOMP nº 34794.42220.180320.1.6.02-0367.

12.6 Obras em Andamento – Programas Habitacionais

12.6.1 Os valores contabilizados no grupo **OBRAS EM ANDAMENTO** referem-se aos pagamentos dos serviços prestados às construtoras incluído mão de obra e materiais, com a utilização dos recursos financeiros do Tesouro do Estado de Goiás (Subvenção Governamental para subsidiar o programa de governo MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA para Construção Unidades Habitacionais (CASA A CUSTO ZERO) e Recurso Convênios Federais referente aos termos de parcerias União/CEF com utilização de recurso do FGTS para subsidiar Construção de Unidades Habitacionais e Equipamentos Comunitários.

12.6.2 Controle dos valores contabilizados em Obras em Andamento, através das emissões das notas fiscais apropriadas por fonte de orçamentária.

Obras Em Andamento - Programas Habitacionais	2024	2023
Casas a Custo Zero	R$ 493.723.326,24	R$ 356.221.641,00
Convênios Federais FGTS/CAIXA	R$ 3.288.451,36	R$ 3.288.451,36
Convênios CAIXA/Retomada	R$ 8.621.297,25	R$ -
	R$ 505.633.074,85	**R$ 359.510.092,36**

12.6.3 Através da Nota Técnica nº 05/2024 – AGEHAB-ASCONT-20038 (documento 65208656) Processo 202400031007406.

Foram realizadas baixas de 1.160 (Um mil, cento e sessenta) Unidades Habitacionais construídas oriunda do programa habitacional CASAS A CUSTO ZERO com recurso SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL oriundo do Tesouro do Estado de Goiás, totalizando **R$ 142.810.993,83 (Cento e Quarenta e Dois Milhões, Oitocentos e Dez Mil, Novecentos e Noventa e Três Reais e Oitenta e Três Centavos)**

Considerando que Unidades Habitacionais construídas não integram o patrimônio da Agência Goiana de Habitação S/A e são objetos de doações às famílias goianas conforme Lei nº 21.219 do Estado de Goiás de 29 de Dezembro de 2021 Art. 4º O Programa Pra Ter Onde Morar, quanto à construção, tem o objetivo de construir ou concluir unidades habitacionais de interesse social em municípios do Estado de Goiás, para posterior doação a famílias vulneráveis social e economicamente.

QTD	PROCESSO	MUNICIPIO	OBJETO (Construção UH)	VALOR
1	.202100031001322	Nova Aurora	35	R$ 4.231.916,89
2	.202100031001325	São Miguel do Passa Quatro	50	R$ 6.541.729,89
3	.202100031001328	Cristianópolis	50	R$ 5.385.432,73
4	.202200031001064	Orizona	30	R$ 3.664.964,46
5	.202100031001363	Firminópolis	40	R$ 4.857.911,51
6	.202100031001320	Bom Jesus de Goiás	50	R$ 5.420.799,47
7	.202100031001332	Santo Antônio de Goiás	30	R$ 3.291.594,95
8	.202100031001352	Iporá	50	R$ 6.122.772,62
9	.202100031001350	São João d´Paraúna	30	R$ 3.723.726,34
10	.202100031001331	Itaguaru	26	R$ 3.076.737,60
11	.202200031002645	São João d´Paraúna	10	R$ 1.316.038,19
12	.202100031001323	Anhanguera	30	R$ 3.571.072,82
13	.202100031001346	Ivolândia	50	R$ 6.272.748,69
14	.202100031001330	Damolândia	27	R$ 2.966.128,35
15	.202100031001361	Moiporá	46	R$ 5.646.957,70
16	.202200031001066	Águas Lindas de Goiás	35	R$ 4.572.162,73
17	.202100031001321	Edealina	50	R$ 5.722.226,35
18	.202100031001368	Hidrolândia	50	R$ 6.472.214,74
19	.202100031001370	Mairipotaba	30	R$ 4.058.754,62
20	.202200031003223	São Luiz Norte/GO Módulo II	20	R$ 2.391.431,61
21	.202100031001371	Campestre de Goiás	50	R$ 6.589.744,29
22	.202100031001364	São Luiz Norte/GO Módulo I	30	R$ 3.547.069,01
23	.202100031001324	Ipameri	57	R$ 7.568.763,47
24	.202200031001057	Itaberaí	50	R$ 5.924.150,23
25	.202200031001053	Palmelo	30	R$ 3.698.802,46
26	.202200031001044	São João d ´Aliança	50	R$ 6.266.476,69
27	.202200031001073	Fazenda Nova	30	R$ 4.182.288,33
28	.202200031003826	Porteirão	24	R$ 2.943.484,99
29	.202200031001058	Palminópolis	50	R$ 6.456.678,71
30	.202100031001292	Módulo I Rio Verde	50	R$ 6.326.213,39
TOTAL			**1.160**	**R$ 142.810.993,83**

13. Imobilizado e Intangível

A administração aplicou o teste de IMPAIRMENT elaborado pela empresa Compliance Auditores Independentes Eireli, cujas conclusões são que os ativos não apresentaram perda por Recuperabilidade sendo que os valores apurados com base nos preços praticados no mercado ativo estão acima dos valores contabilizados, processo 202200031005290 documento 35871229.

Administração realizou avaliação acerca da Necessidade de Reconhecimento de Perdas por Redução ao Valor Recuperável em 31 de Dezembro de 2024, assim constatou não haver indícios de perda por desvalorização dos bens da Agência Goiana de Habitação S/A, processo 202400005031714 documento 68596179.

A Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB através das comissões de inventários dos bens imóveis, móveis realizou inventário do Exercício Social de 2024 conforme processo 202400005031714.

13.1 Imobilizado

13.1.1 O Imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição e os bens são destinados ao funcionamento normal da entidade, os bens sujeitos a depreciação foram depreciados pelo método linear a taxas que levam em conta seu tempo de vida útil econômica.

13.1.2 Os bens são devidamente identificados por plaquetas, alocados por unidades administrativas e centos de custos.

Contas	Aquisições	Depreciações	Líquido 31/12/2024	Líquido 31/12/2023
Móveis e Utensílios	987.152,14	-650.284,33	336.867,81	393.312,71
Aparelhos e Equipamentos de Comunicação	130.716,94	-77.338,79	53.378,15	90.519,95
Computadores e Periféricos	4.007.539,64	-2.470.632,07	1.536.907,57	2.068.161,47
Instalações de Escritório	258.660,19	-166.553,49	92.106,70	127.302,07
Aparelhos e Equip. de Medição e Orientação	202.599,99	-94.403,00	108.196,99	146.149,15
Terrenos	30.134,70	0	30.134,70	30.134,70
Edificações	123.309,16	-82.335,78	40.973,38	43.270,90
Benfeitoria em Imóveis de Terceiros	146.858,96	-119.632,14	27.226,82	31.071,74
TOTAL	**5.886.971,72**	**-3.661.179,60**	**2.225.792,12**	**2.929.922,69**

13.1.2.1. Neste período, houveram aquisições de bens móveis no total de R$ 49.506,70 (Quarenta e Nove Mil, Quinhentos e Seis Reais e Setenta Centavos) e recebido de bens móveis doados pela Secretaria de Estado da Administração do Estado de Goiás;

13.1.2.2 Realizado revisão da vida útil nos bens móveis pela empresa Compliance Auditores Independentes Eireli e realizado às adequações no sistema de patrimônio.

13.2. Intangível

No intangível está classificado os sistemas operacionais (SOFTWARE), são licenças por tempo indeterminado de uso “perpétua”, adquiridos em 2016 e em implantação durante o ano de 2017, os sistemas corporativos ERP de integração contábil, financeira, departamento pessoal, almoxarifado e sistema de Gestão Eletrônica de Documentos. Amortização é calculada pelo método linear com base na vida útil e as despesas associadas à sua manutenção são reconhecidas como despesas quando incorridas.

Contas	Aquisições	Amortização	Líquido 31/12/2024	Líquido 31/12/2023
Software	4.375.009,54	-1.472.968,66	2.902.040,88	709.433,65
TOTAL	**4.375.009,54**	**-1.472.968,66**	**2.902.040,88**	**709.433,65**

13.2.1 Contratação empresa Logiks Consultoria e Serviços em Tecnologia da Informação Ltda, Processo 2022000310004166 para desenvolvimento de sistemas internos.

13.2.2 Realizado revisão da vida útil dos softwares pela empresa Compliance Auditores Independentes Eireli e realizado às adequações no sistema patrimonial.

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE

14. Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Tributárias

Refere-se aos valores provisionados decorrentes da folha de pagamento, valores descontados dos servidores (Empréstimo Consignado), contribuições previdenciárias, Fundo Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), retenções de impostos federais e municipais, ISS, PIS, COFINS que serão recolhidos e repassados no período subsequente, apropriados pelo regime de competência.

DESCRIÇÃO	2024	2023
Obrigações Trabalhistas e Consignações	**R$ 124.150,92**	**R$ 171.610,17**
Empréstimo Consignado	R$ -	R$ 39.730,35
Empregados Cedidos	R$ 124.150,92	R$ 131.879,82
DESCRIÇÃO	**2024**	**2023**
Obrigações Sociais	**R$ 532.490,97**	**R$ 1.688.717,03**
Contribuição Previdenciária - INSS a Recolher	R$ 7.341,83	R$ -
INSS a Recolher - Serviços Terceirizados	R$ 525.149,14	R$ 1.688.717,03
DESCRIÇÃO	**2024**	**2023**
Obrigações Tributárias	**R$ 142.469,06**	**R$ 88.490,61**
IRRF a Recolher - Empregados	R$ 5.289,22	R$ -
IRRF a Recolher - Terceiros	R$ 19.046,73	R$ 6.466,92
ISS Próprio	R$ 95,00	R$ 79,50
ISS - Terceiros	R$ 875,75	R$ 232,73
PIS/COFINS/CSLL Terceiros	R$ 70.291,05	R$ 23.217,06
PIS - Não Cumulativo a Recolher	R$ 5.748,67	R$ 6.839,89
COFINS Não Cumulativo a Recolher	R$ 29.544,36	R$ 35.268,65
Retenções - Cooperativa	R$ 11.578,28	R$ 16.385,86
	R$ 799.110,95	**R$ 1.948.817,81**

15. Contas a Pagar

São obrigações a pagar por bens ou serviços foram adquiridos no curso ordinário dos negócios, sendo classificados como passivo circulante, exceto quando o prazo de vencimento for superior a 12 meses após a data do balanço, quando são apresentadas como passivo não circulante.

Os saldos das contas a pagar aos fornecedores estão aos seus valores justos de mercado, dado o curto prazo das operações realizadas e considerando que não há ocorrência de atrasos na quitação e por consequência não há ocorrência de pagamento de juros/multas.

Considerando o fluxo financeiro baseados normas aplicáveis a execução orçamentária e financeira do Estado de Goiás, os valores contabilizados em contas a pagar, referem-se:

Contas a Pagar	2024	2023
Fornecedores de Bens e Serviços	R$ 410.724,49	R$ 300.525,48
Fornecedores de Bens e Serviços a faturar	R$ 677.962,68	R$ 785.639,12
Diárias a Pagar	R$ 47.055,00	R$ 28.140,00
	R$ 1.135.742,17	**R$ 1.114.304,60**

a) As notas fiscais emitidas nos últimos dias do mês de Dezembro de 2024 quitadas em períodos subsequentes;

b) Provisões das despesas ocorridas em Dezembro de 2024, considerando o regime de competência.

16. Tributos Parcelados

Tributos Parcelados	2024	2023
Parcelamentos de Tributos Federais	R$ -	R$ 78.411,32
	R$ -	**R$ 78.411,32**

a) Parcelamento Lei nº 11.941/2009 em 158 prestações mensais, atualizados a taxa Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC), parcelamento quitado em 31/01/2024;

b) Parcelamento Simplificado da COFINS e PIS em 60 prestações mensais atualizados a taxa Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC), quitado em 31/01/2024.

c) Parcelamento Ordinário da Contribuição Previdenciária sobre a folha de pagamento em 60 prestações mensais atualizados a taxa Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC), parcelamento quitado em 31/01/2024.

17. Provisões Trabalhistas

Provisões Trabalhistas - Proveniente de registros das seguintes contingências: Provisão 13º Salário e Férias, 1/3 Férias, contém os Impostos (INSS e FGTS) no valor de R$ 6.273.793,41 (Seis Milhões, Duzentos e Setenta e Três Mil, Setecentos e Noventa e Três Reais e Quarenta e Um Centavos) sendo registradas pelo regime de competência as obrigações com férias, sendo baixados no momento do gozo das férias.

Provisões Trabalhistas	2024	2023
Provisões de Férias	R$ 6.273.793,41	R$ 4.949.438,74
	R$ 6.273.793,41	R$ 4.949.438,74

18. Subvenção Governamental a Realizar

Subvenção Governamental a Realizar	2024	2023
Subvenção Governamental Construção de Unidade Habitacionais (a)	R$ 153.391.841,62	R$ 292.343.011,91
Subvenção Governamental Custeio (b)	R$ 6.522.055,05	R$ -
	R$ 159.913.896,67	**R$ 292.343.011,91**

a) Os valores disponíveis no dia 31/12/2024 no total de R$ 153.391.841,62 (Cento e Cinquenta e Três Milhões, Trezentos e Noventa e Um Mil, Oitocentos e Quarenta e Um Reais e Sessenta e Dois Centavos) de Subvenção Governamental Estadual para Construção de Unidades Habitacionais referente aos contratos empenhados cumprindo o artigo 42 da Lei de Responsabilidade Fiscal nº 101/2000.

Saldo Restos a Pagar em 31/12/2023	**=**	**R$ 292.343.011,91**
Saldos utilizados 01/01 a 31/12/2024	**(-)**	**R$ 192.795.485,25**
Construção de UH		R$ 129.743.222,70
Regularização Fundiária		R$ 869.578,74
Empenhos Cancelados		R$ 62.182.683,81
Transferência (Tesouro Estadual) dos Saldos Empenhados de 2024	**(+)**	**R$ 53.844.314,96**
Saldo Restos a Pagar em 31/12/2024	**=**	**R$ 153.391.841,62**

b) Refere-se aos valores disponíveis na conta única (unidade orçamentária da Agência Goiana de Habitação S/A) dos recursos da Fonte Subvenção para Custeio que serão utilizados no Exercício Social de 2025 no valor de R$ 6.522.055,05 (Seis Milhões, Quinhentos e Vinte e Dois Mil, Cinquenta e Cinco Reais e Cinco Centavos)

Será reconhecida como RECEITA conforme utilização dos valores previso no regime de Competência e cumprindo o ITEM 12 Do Comitê de Pronunciamento Contábil nº 07 Uma subvenção governamental deve ser reconhecida como receita ao longo do período confrontada com as despesas que pretende compensar, em base sistemática, desde que atendidas às condições deste Pronunciamento. A subvenção governamental não pode ser creditada diretamente no patrimônio líquido.

19.Cauções a restituir

Caução a Restituir	2024	2023
Conta Caução CEF/4204/022/451	R$ -	R$ 1.483,37
	R$ -	**R$ 1.483,37**

a) Contrato encerrado com fornecedor Reisfort´s Saneamento Móveis EIRELI, Processo 202200031000128

20. Créditos para Recursos Vinculados

Os Créditos são Recursos Vinculados à Fonte Orçamentária Convênios Federais referente aos contratos de parcerias União/CEF com utilização de recurso do FGTS para subsidiar construção de Unidades Habitacionais, Equipamentos Comunitários e pagamentos de serviços sociais.

São saldos financeiros vinculados aos Convênios ativos às Contas Correntes, Aplicações Financeiras e Poupança referente aos termos de Cooperação e Parceira CAIXA para construção dos empreendimentos João Paulo II, Água Fria e Damianópolis e Trabalho Social e Gestão Condominial do Nelson Mandela, que serão baixados conforme a utilização dos mesmos.

Créditos para Recursos Vinculados	2024	2023
Programas Construção Unidades Habitacionais	R$ 3.958.447,59	R$ 4.580.282,48
Convênio Ministério das Cidades e Caixa Econômica Federal/FAR	R$ 468.663,11	R$ 326.944,12
	R$ 4.427.110,70	**R$ 4.907.226,60**

PASSIVO NÃO-CIRCULANTE

21. PASSIVOS CONTINGENTES

PASSIVO PROVÁVEL

A AGEHAB é parte integrante de diversos processos com causas cíveis, trabalhistas classificadas como prováveis de perdas pela Procuradoria Jurídica, devidamente provisionadas de acordo com o Comitê de Pronunciamento Contábil nº 25.

Referem–se há 32 (Trinta e Dois) Processos Judiciais classificados como PASSIVO PROVÁVEL. Processo 202200031006938

Provisões para Contingências	2024	2023
Provisões para Contingências Processos Cíveis	R$ 2.088.000,00	R$ 2.242.000,00
Provisões para Contingências Processos Trabalhistas	R$ -	R$ 2.627.957,91
	R$ 2.088.000,00	**R$ 4.869.957,91**

PASSIVO POSSÍVEL

A AGEHAB é parte integrante de 149 (Cento e Quarenta e Nove) processos com causas cíveis, trabalhistas e fiscais classificadas como possíveis de perdas pela Assessoria Jurídica, conforme determina o CPC 25, totalizando o valor de R$ 13.668.019,59 (Treze Milhões, Seiscentos e Sessenta e Oito Mil, Dezenove Reais e Cinquenta e Nove Centavos).

22. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido no valor de R$ 522.204.264,81 (Quinhentos e Vinte e Dois Milhões, Duzentos e Quatro Mil, Duzentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta e Um Centavos)

22.1 Capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2024 no valor de R$ 187.256.418,03, sendo ações ordinárias nominativas com valor unitário por ação de R$ 1,00 (um real), sendo o Governo do Estado de Goiás acionista majoritário com 99,952764975% das ações, o valor a integralizar é de R$ 8.877.149,13, sendo capital subscrito de R$ 196.133.567,16.

22.2 Constituída Reservas de LUCROS classificadas SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL PARA INVESTIMENTOS no valor de R$ 773.787.983,70 (Setecentos e Setenta e Três Milhões, Setecentos e Oitenta e Sete Mil, Novecentos e Oitenta e Três Reais e Setenta Centavos) referem-se aos valores transferidos via Lei Orçamentária Anual para execução das ações sociais do Programa Habitacional do Estado de Goiás administrados pela Agência Goiana de Habitação S/A, sendo transferidos para conta de reserva conforme artigo 30 da lei 12.973/2014 e assim excluído da Base de Cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição Social conforme reforça o 4º do Ato Declaratório interpretativo RFB nº 4, de 04 de dezembro de 2024. (Ver Nota 24.6)

2021	R$ 13.485.425,67
2022	R$ 198.835.230,06
2023	R$ 414.195.854,48
2024	R$ 147.271.473,49
	R$ 773.787.983,70

22.3 Composição do Patrimônio Líquido

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2024	2023
Capital Social	**R$ 187.256.418,03**	**R$ 187.256.418,03**
Ações	**R$ 187.256.418,03**	**R$ 187.256.418,03**
Integralizado	**R$ 187.256.418,03**	**R$ 187.256.418,03**
Capital Subscrito	R$ 196.133.567,16	R$ 196.133.567,16
Capital Subscrito a Integralizar	-R$ 8.877.149,13	-R$ 8.877.149,13
Reservas	**R$ 773.787.983,70**	**R$ 626.516.510,21**
Reservas de Lucros	**R$ 773.787.983,70**	**R$ 626.516.510,21**
Subvenção Governamental /Investimento	R$ 773.787.983,70	R$ 626.516.510,21
Resultado de Apuração	**-R$ 438.838.500,92**	**-R$ 438.517.664,08**
Prejuízos Acumulados	-R$ 438.838.500,92	-R$ 438.517.664,08
Ações em Tesouraria	**-R$ 1.636,00**	**R$ 0,00**
Ações em Tesouraria	-R$ 1.636,00	R$ 0,00
	R$ 522.204.264,81	**R$ 375.255.264,16**

22.4 Ações em Tesouraria

Em Janeiro de 2024, a Agência Goiana de Habitação S/A adquiriu 1.636 ações ordinárias no valor de 1,00 (Um real) cada do Acionista Instituto de Assistência dos Servidores Públicos do Estado de Goiás – Ipasgo, conforme processo 20230003100380.

23. DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL)

23.1 Capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2024 no valor de R$ 187.256.418,03 (Cento e Oitenta e Sete Milhões, Duzentos e Cinquenta e Seis Mil, Quatrocentos e Dezoito Reais e Três Centavos), sendo ações ordinárias nominativas com valor unitário por ação de R$ 1,00 (um real),

23.2 O valor a integralizar é de R$ 8.877.149,13 (Oito Milhões, Oitocentos e Setenta e Sete Mil e Cento e Quarenta e Nove Reais e Treze Centavos) , sendo capital subscrito de R$ 196.133.567,16 (Cento e Noventa e Seis Milhões, Cento e Trinta e Três Mil, Quinhentos e Sessenta e Sete Reais e Dezesseis Centavos)

23.3 Constituída Reservas de LUCROS classificadas SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL PARA INVESTIMENTOS no valor de R$ 773.787.983,70 (Setecentos e Setenta e Três Milhões, Setecentos e Oitenta e Sete Mil, Novecentos e Oitenta e Três Reais e Setenta Centavos) referem-se aos valores transferidos via Lei Orçamentária Anual para execução das ações sociais do Programa Habitacional do Estado de Goiás administrados pela Agência Goiana de Habitação S/A, sendo transferidos para conta de reserva conforme artigo 30 da lei 12.973/2014 e assim excluído da Base de Cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição Social conforme reforça o 4º do Ato Declaratório interpretativo RFB nº 4, de 04 de dezembro de 2024. (Ver Nota 24.6)

23.4 Prejuízo Acumulado de R$ 438.838.500,92 (Quatrocentos e Trinta e Oito Milhões, Oitocentos e Trinta e Oito Mil, Quinhentos Reais e Noventa e Dois Centavos), sendo o resultado do período de R$ 146.950.636,65 (Cento e Quarenta e Seis Milhões, Novecentos e Cinquenta Reais e Seiscentos e Trinta e Seis Reais e Sessenta e Cinco Centavos).

23.5 Ações em Tesouraria, a Agência Goiana de Habitação S/A adquiriu 1.636 ações ordinárias no valor de 1,00 (Um real) cada do Acionista Instituto de Assistência dos Servidores Públicos do Estado de Goiás – Ipasgo, conforme processo 20230003100380.

23.6 O Patrimônio Líquido no valor de R$ 522.204.264,81 (Quinhentos e Vinte e Dois Milhões, Duzentos e Quatro Mil, Duzentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta e Um Centavos)

24. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

Reapresentação 1º, 2º e 3º Trimestre de 2024

NBC TG 21 (R4) – DEMONSTRAÇÃO INTERMEDIÁRIA

Reapresentação de demonstrações de período intermediário anterior 43. A alteração de política contábil, que não seja por especificação de nova norma, deve ser refletida: (a) por reapresentação das demonstrações contábeis de períodos intermediários anteriores do exercício social corrente e das demonstrações contábeis comparáveis de períodos intermediários de qualquer exercício social anterior que serão reapresentadas nas demonstrações contábeis anuais de acordo com a NBC TG 23 – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro;

Através da Nota Técnica nº: 3/2025/AGEHAB/NFCT-20038 Processo 202500031000850 tendo como objetivo revisão das práticas contábeis na Agência Goiana de Habitação S/A- AGEHAB e assim aumentar a transparência e a fidedignidade das informações, necessárias à compreensão da situação financeira da empresa para os administradores, acionistas e para a sociedade em geral, para: Acompanhar as obrigações às luzes das alterações legislativas tributárias, as quais recentemente tem introduzido alterações relevantes, e necessitam de acompanhamento e monitoramento; Dar transparência às subvenções / transferência recebidas para execução da Política Habitacional do Estado de Goiás; e Dar transparência às subvenções de custeio da AGEHAB, considerando sua situação de empresa estatal dependente; Dar transparência à situação de porte da empresa à luz da legislação vigente.

As principais alterações são:

Das nomenclaturas das contas de Receita Ordinária – Orçamento do Estado de Goiás: Fonte 100 para Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual, Subvenção para Investimento Termos de Compromissos União/CEF para Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União, Subvenção para Investimento Estado de Goiás – PROTEGE 156 para Subvenção para Investimento Tesouro Estadual – Estado de Goiás, Serviço Aplicado - Termo de Compromisso - União/CEF, Serviço Aplicado - Governo do Estado de Goiás - Protege - Programas Finalísticos para Aplicação Programas Habitacionais(Recursos Aplicados – União/Recursos Aplicados - Estado de Goiás) e

Criação de grupo Outras Receitas não integrante do Grupo de Receita Bruta Operacional para contabilização especifica das Subvenção de Custeio e Subvenção para execução dos Programas Habitacionais com recurso financeiro do Estado de Goiás e União.

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

24.1 RECEITA OPERACIONAL BRUTA E LÍQUIDA

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**24.1**	**5.537.585,84**	**1.186.996,53**	**1.217.691,63**	**1.480.135,54**	**489.044.244,09**
Receita de Alienação de Bens Imóveis (1)		831.261,20	10.110,37	40.435,47	304.109,38	2.086.157,32
Receitas Bruta de Serviço (2)		4.706.324,64	1.176.886,16	1.177.256,16	1.176.026,16	4.526.544,61
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual (24.2)		-	-	-	-	68.235.687,68
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Estadual/União (24.2)		-	-	-	-	414.195.854,48
(-)Impostos Incidentes e Desvinculações (3)	24.1	-1.769.300,53	-169.701,27	-518.392,14	-274.891,03	-645.032,59
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**24.1**	**3.768.285,31**	**1.017.295,26**	**699.299,49**	**1.205.244,51**	**488.399.211,50**

Através da Nota Técnica nº: 3/2025/AGEHAB/NFCT-20038 Processo 202500031000850 tendo como objetivo revisão das práticas contábeis na Agência Goiana de Habitação S/A- AGEHAB, considera-se como **Receita Operacional Bruta**, as seguintes movimentações:
1. Receita de Alienação de Bens Imóveis especificamente venda de Terrenos cujos valores recebidos referem-se à fração da comercialização de Unidades Habitacionais situado no Vera Cruz em Goiânia/Goiás empreendimento Ipê Amarelo.
2. Receita Bruta de Serviço refere-se ao contrato de prestação de Serviço com o Estado de Goiás para administrar a Carteira Habitacional do Estado de Goiás e prestação de serviço registros documentais.
3. Os impostos Incidentes sobre a Receita são ISS – Imposto sobre serviço, PIS – Programa de Integração Social, COFINS – Contribuição para Fins da Seguridade Social, apurados sobre a Receita Bruta de Serviços e as Desvinculações da Receita Estadual conforme art. 39 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias, da Constituição Estadual, o qual estabelece a desvinculação de 30% (trinta por cento) das receitas vinculadas a órgãos e entidades, fundos ou despesa, por força da Emenda à Constituição Estadual de Goiás nº 78/2023.

24.2 SUBVENÇÕES GOVERNAMENTAIS

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
OUTRAS RECEITAS	**24.2**	**447.166.814,75**	**104.771.964,72**	**102.894.790,09**	**46.529.761,18**	**-**
SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL		**447.166.814,75**	**104.771.964,72**	**102.894.790,09**	**46.529.761,18**	
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual (1)		72.434.251,74	18.401.981,44	22.653.281,01	14.427.786,50	-
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Tesouro Estadual (2)		373.838.867,16	86.291.246,81	79.861.785,73	31.890.193,07	-
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União (3)		893.695,85	78.736,47	379.723,35	211.781,61	-

Através da Nota Técnica nº: 3/2025/AGEHAB/NFCT-20038 Processo 202500031000850 tendo como objetivo revisão das práticas contábeis na Agência Goiana de Habitação S/A- AGEHAB, assim reclassificado para o grupo contábil RECEITAS/OUTRAS RECEITAS, não integrando o grupo de RECEITA BRUTA OPERACIONAL.
1. Subvenção Governamental de Custeio oriundo do tesouro do Estado de Goiás, previsto em Lei Orçamentária Anual (LOA), tendo como destinação pagamento despesa com pessoal/encargos sociais e manutenção da estrutura administrativa deduzindo desvinculações da Receita Estadual (DRE) conforme art. 39 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias, da Constituição Estadual, o qual estabelece a desvinculação de 30% (trinta por cento) das receitas vinculadas a órgãos e entidades, fundos ou despesa, por força da Emenda à Constituição Estadual de Goiás nº 78/2023.
2. Subvenção Governamental oriundo do Tesouro do Estado de Goiás, previsto em Lei Orçamentária Anual (LOA) para subsidiar programa de habitacional MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA para ações sociais Construção (CASA A CUSTO ZERO) e Reforma de Unidades Habitacionais, Regularização Fundiária e Aluguel Social.

Subvenção do Estado de Goiás	**R$ 446.273.118,90**
Subvenção Custeio	R$ 72.434.251,74
Subvenção Programa Habitacional	**R$ 373.838.867,16**
Construção de Unidades Habitacionais	R$ 290.082.467,32
Aluguel Social	R$ 82.837.712,13
Regularização Fundiária	R$ 918.687,71

3. Subvenção Governamental da União por meio de Convênios Federais referente aos termos de parcerias União/CEF com utilização de recurso do FGTS para subsidiar Construção de Unidades Habitacionais(convênios antigos) e convênios celebrados através Termo de Compromisso nº 0352781-82 para executar atividades de Projeto de Trabalho Social nos loteamentos Madre Germana I e II em Aparecida de Goiânia e Goiânia União/CEF e Convênio nº 0419643-38 União/CEF/FAR para executar Plano de Desenvolvimento Socioterritorial no residencial Vera Cruz empreendimento Nelson Mandela em Goiânia.

24.3 e 24.4 CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**24.3**	**-288.040.889,19**	**-21.537.632,88**	**-43.767.645,13**	**-28.936.372,20**	**-218.778.141,84**
APLICAÇÃO PROGRAMAS HABITACIONAIS	**24.3.1**	**-227.193.703,99**	**-6.237.449,55**	**-28.324.124,54**	**-14.285.538,53**	**-**
Com Recursos - União (1)		-766.542,46	-256.888,44	-236.636,60	-144.880,35	-
Com Recursos - Tesouro Estadual (2)		-226.427.161,53	-5.980.561,11	-28.087.487,94	-14.140.658,18	-

	Recurso União
Projeto Técnico Social	R$ 766.542,46
	Recurso Estadual
Construção de Unidades Habitacionais	R$ 142.810.993,83
Regularização Fundiária e Cadastro	R$ 778.455,57
Aluguel Social	R$ 82.837.712,13
	R$ 226.427.161,53
	R$ 227.193.703,99

Através da Nota Técnica nº: 3/2025/AGEHAB/NFCT-20038 Processo 202500031000850 tendo como objetivo revisão das práticas contábeis na Agência Goiana de Habitação S/A- AGEHAB, assim alterado às nomenclaturas de SERVIÇO APLICADO para APLICAÇÃO PROGRAMAS HABITACIONAIS.
1. Recurso União
Refere-se aos serviços prestados através dos convênios Termo de Compromisso nº 0352781-82 para executar atividades de Projeto de Trabalho Social nos loteamentos Madre Germana I e II em Aparecida de Goiânia e Goiânia União/CEF e Convênio nº 0419643-38 União/CEF/FAR para executar Plano de Desenvolvimento Socioterritorial no residencial Vera Cruz empreendimento Nelson Mandela em Goiânia.
2.Recurso Estadual
2.1.Construção de Unidades Habitacionais
Nota Técnica nº 05/2024 – AGEHAB-ASCONT-20038 (documento 65208656) Processo 202400031007406.
Referem-se às baixas de 1.160 (Um mil, cento e sessenta) Unidades Habitacionais construídas oriunda do programa habitacional ação social Construção de Unidades Habitacionais (CASAS A CUSTO ZERO) com recurso do tesouro do Estado de Goiás.
Considerando que Unidades Habitacionais construídas não integram o patrimônio da Agência Goiana de Habitação S/A e são objetos de doações às famílias goianas conforme Lei nº 21.219 do Estado de Goiás de 29 de Dezembro de 2021 Art. 4º O Programa Pra Ter Onde Morar, quanto à construção, tem o objetivo de construir ou concluir unidades habitacionais de interesse social em municípios do Estado de Goiás, para posterior doação a famílias vulneráveis social e economicamente. (Ver Nota Explicativa 12.6.3).
2.2.Regularização Fundiária e Cadastro
Serviços prestados por pessoa jurídica considerando às contratações por meio de processo licitatório obedecendo o regulamento interno de licitações e contratos da Agência Goiana de Habitação S/A para execução da regularização fundiária e cadastramento de beneficiários.
2.3.Aluguel Social
Convênio nº 2023090000033/2023 com a Agência de Fomento de Goiás S/A , tem por objeto promover a transferência de recurso para consecução das ações do "Programa Pra Ter Onde Morar", instituído pela Lei nº 21.186, de 30 de novembro de 2021, para pessoas e famílias em vulnerabilidade socioeconômica, estudantes universitários da Universidade Estadual de Goiás e beneficiários do Programa Universitário do Bem – PROBEM, todos inscritos no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal - CadÚnico e que tenham atendido os critérios estabelecidos na referida Lei, com o objetivo de promoção do direito social à moradia digna por intermédio de transferência de renda direta para família, a fim de custear a locação de imóveis residenciais ou o pagamento da prestação da casa própria.
A Agência de Fomento de Goiás S/A - GOIÁS FOMENTO oferece à AGEHAB suporte operacional quanto à liberação dos recursos aos beneficiários por meio de conta digital, na forma prevista no Plano de Trabalho em anexo, atuando como agente financeiro do programa, conforme preconizado no Art. 3º da Lei Nº 13.533, de 15 de outubro de 1999.

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
OUTROS CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**24.3.2**	**-60.847.185,20**	**-15.300.183,33**	**-15.443.520,59**	**-14.650.833,67**	**-218.778.141,84**
Mão de Obra (1)		-51.702.796,55	-12.782.293,70	-12.986.948,64	-12.550.840,85	-46.803.395,49
Serviços de Terceiros (2)		-7.716.428,18	-1.673.174,14	-2.233.582,89	-1.960.488,74	-6.094.182,12
Outros Custos Operacionais (3)		-744.575,42	-169.972,97	-222.989,06	-130.861,55	-502.800,02
Custo com Obras Administradas (4)		-683.385,05	-674.742,52	-	-8.642,53	-350.128,69
Aplicação Programas Habitacionais (24.3.1)		-	-	-	-	-165.027.635,52
DESPESAS OPERACIONAIS	**24.4**	**-16.849.557,11**	**-4.723.544,44**	**-4.662.380,16**	**-5.254.988,13**	**-26.341.801,71**
Despesas com Pessoal (1)		-13.477.398,65	-3.394.065,11	-3.336.679,91	-3.211.740,53	-11.846.761,88
Serviço de Terceiros (2)		-2.461.170,06	-643.614,03	-697.601,30	-546.212,88	-1.919.405,19
Despesas Gerais Administrativas (5)		-822.530,46	-210.211,87	-225.256,40	-151.525,46	-867.090,59
Despesas Tributárias (6)		-143.256,18	-17.961,19	-15.717,00	-65.384,00	-181.695,21
Outras Receitas e Outras Despesas Operacionais (7)		54.798,24	-457.692,24	-387.125,55	-1.280.125,26	-11.526.848,84

1.Gastos com Pessoal refere-se ao custo com os Servidores Efetivos, Comissionados, Diretoria Executiva, conselheiros, incluídos as verbas salariais, encargos sociais e provisões conforme determina as legislações, subsidiado pelo Governo do Estado de Goiás através da Subvenção para Custeio e parte com Receita Arrecadada, apropriados conforme regime de competência segregados por Custos e Despesas.
Considerando Custos, os servidores ligados nas atividades finalísticas, ou seja, os servidores que executam atividades nos Programas Habitacionais e Despesas são os servidores ligados na manutenção dos atos administrativos.
2.Serviços de Terceiros separados entre os grupos Custo e Despesa refere-se aos serviços prestados por pessoa jurídica sendo as contratações por meio de processo licitatório obedecendo o regulamento interno de licitações e contratos da AGEHAB.
Os serviços são: locações de equipamentos de informática, manutenções de sistemas internos, locações de veículos, locações de bens para eventos, serviços de limpeza e conservação, serviços de portaria e vigilância, locação de bens imóveis, serviços de comunicação e de telefonia, publicações de editais e atos oficiais.
3.Outros Custos Operacionais: Pagamentos de diárias à servidores para deslocamentos viagens para eventos, fiscalizações de obras, entrega de benefícios e gastos com materiais para eventos.
4. Custo no Término de Unidades Habitacionais de 62(Sessenta e Duas) unidades no município de Água Fria sendo executado em períodos anteriores, tendo como conclusão os documentos finais processo 202200031001464;
Custo na alienação de terrenos cujos valores recebidos referem-se à fração da comercialização de Unidades Habitacionais situado no Conjunto Vera Cruz em Goiânia/Goiás empreendimento Ipê Amarelo mediante registro das escrituras processo 202200031002239.
5. Despesas Gerais e Administrativas subsidiados com Subvenção Governamental para Custeio, materiais de escritório, informática, gêneros alimentícios, materiais para manutenções estrutura física, segurança do trabalho, energia elétrica, água esgoto, acesso à internet.
6.Tributárias referem-se ao pagamento IOF, PIS, COFINS, IPTU e ITU, outras taxas estaduais e municipais.
7.Outras Receitas refere-se indenização oriunda de processo judicial, recuperação de despesas, reversão de crédito de liquidação duvidosa e Outras Despesas referem-se a depreciação/amortização/provisões judiciais (contingências) e reversão financeira oriunda do Tesouro do Estado de Goiás.

24.5 Receitas e Despesas Financeiras

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2024	Reapresentação 30/09/2024	Reapresentação 30/06/2024	Reapresentação 31/03/2024	31/12/2023
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	**24.5**	**905.982,89**	**196.786,78**	**93.175,73**	**202.828,22**	**1.072.964,91**
Receitas Financeiras		1.037.746,59	204.542,06	197.929,25	209.243,30	1.145.088,16
Despesas Financeiras		-131.763,70	-7.755,28	-104.753,52	-6.415,08	-72.123,25

Receitas Financeiras Rendimentos de Aplicações Financeiras e Remunerações de Contas aplicadas em Poupança, atualização monetária dos créditos fiscais e dívidas a receber de outras entidades e Despesas Financeiras com Tarifas bancárias, Juros e Multas e Encargos sobre parcelamentos federais.

24.6 Apuração Após Resultado Líquido do Exercício Social 2024
24.6.1 Legislações Aplicáveis:
1. Lei 12.973/2014. Art. 30. As subvenções para investimento, inclusive mediante isenção ou redução de impostos, concedidas como estímulo à implantação ou expansão de empreendimentos econômicos e as doações feitas pelo poder público não serão computadas na determinação do lucro real, desde que seja registrada em reserva de lucros a que se refere o art. 195-A da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976
2. Ato declaratório interpretativo RFB nº 4, de 04 de dezembro de 2024, Dispõe sobre o tratamento tributário aplicável às subvenções para investimento, de que trata o art. 30 da Lei nº 12.973, de 13 de maio de 2014. Art. 4º Nos termos do art. 30, § 4º, da Lei nº 12.973, de 13 de maio de 2014, os incentivos e benefícios fiscais ou financeiro-fiscais referentes ao Imposto sobre Operações relativas à Circulação de Mercadorias e sobre Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação - ICMS equiparam-se, para fins de apuração do Imposto sobre a Renda das Pessoas Jurídicas - IRPJ, às subvenções para investimento, desde que atendidos os requisitos e condições previstos no art. 30 da Lei nº 12.973, de 13 de maio de 2014. Parágrafo único. A exclusão prevista no art. 3º, relativamente aos incentivos e benefícios de que trata o caput: I - também deverá corresponder ao acréscimo patrimonial proporcionado para a pessoa jurídica por tais incentivos e benefícios, de modo a impedir que sejam incluídos na base de cálculo do IRPJ; e II - não será realizada, caso não haja acréscimo patrimonial para a pessoa jurídica, de modo a evitar que a base de cálculo do IRPJ seja reduzida indevidamente.
3. Para apuração do Lucro Real, utiliza o sistema Escrituração Contábil Fiscal (ECF) que através dos registros contábeis realiza apuração do Lucro Real de forma automática, tendo a necessidade de realizar ajustes do LUCRO REAL, através das ADIÇÕES das Despesas Indedutíveis ao LUCRO e EXCLUSÕES das receitas não tributadas ao LUCRO conforme Decreto nº 9.580 de 22 de Novembro de 2018 Instrução Normativa RFB nº 1700 de 14 de Março de 2017.
24.6.2 O Resultado do Exercício Social de 2024 da Agência Goiana de Habitação S/A é de R$ 146.950.636,65 (Cento e Quarenta e Seis Milhões, Novecentos e Cinquenta Mil, Seiscentos e Trinta e Seis Reais e Sessenta e Cinco Centavos) conforme Demonstração do Resultado do Exercício (DRE).
24.6.3 APURAÇÃO DO LUCRO REAL

	APURAÇÃO DO LUCRO REAL
LUCRO/RESULTADO DO PERÍODO	R$ 146.950.636,65
	DEMONSTRATIVO DO LUCRO REAL
Adições (Despesas Indedutíveis)	R$ 210.807,73
Exclusões	R$ 149.937.012,71
Reversões de Provisões ou perdas estimadas	R$ 2.665.539,22
Doações e Subvenções para Investimentos	R$ 147.271.473,49
LUCRO OU PREJUÍZO FISCAL	**-R$ 2.775.568,33**
Adições	
Prorrogação ao Salário Maternidade/Paternidade	R$ 128.181,78
Juros e Multas	R$ 46,26
Associações	R$ 24.675,12
Diferença entre depreciação Fiscal/Amortização	R$ 57.904,57
	R$ 210.807,73

Exclusões	
Reversão de Crédito de Liquidação Duvidosa	R$ 1.221,16
Reversão de Contingencias Judiciais	R$ 2.664.318,06
Subvenções para Investimento	R$ 147.271.473,49
	R$ 149.937.012,71
Subvenções para Investimento	**R$ 147.271.473,49**
Subvenção Construção de Unidades Habitacionais	R$ 290.082.467,32
Aplicação em Programas Habitacionais	R$ 142.810.993,83

24.6.4. Conforme determina do artigo 4º do Ato Declaratório interpretativo RFB nº 4, de 04 de dezembro de 2024. O valor de R$ 147.271.473,49 (Cento e Quarenta e Sete Milhões, Duzentos e Setenta e Um Mil e Quatrocentos e Setenta e Três Reais e Quarenta e Noventa Centavos) correspondente ao acrescimento patrimonial do período considerando os repasses financeiros do Estado de Goiás para subsidiar ação social Modalidade Construção Unidades Habitacionais (CASAS A CUSTO ZERO) em contrapartida aos valores das baixas das Construções Unidades.
Considerando que Unidades Habitacionais construídas não integram o patrimônio da Agência Goiana de Habitação S/A e são objetos de doações às famílias goianas conforme Lei nº 21.219 do Estado de Goiás de 29 de Dezembro de 2021 Art. 4º O Programa Pra Ter Onde Morar, quanto à construção, tem o objetivo de construir ou concluir unidades habitacionais de interesse social em municípios do Estado de Goiás, para posterior doação a famílias vulneráveis social e economicamente, justifica-se a EXCLUSÃO DA BASE DE CÁCULO DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL
O valor de R$ 147.271.473,49 (Cento e Quarenta e Sete Milhões, Duzentos e Setenta e Um Mil e Quatrocentos e Setenta e Três Reais e Quarenta e Noventa Centavos) e assim deve-se contabilizar na conta de RESERVAS DE LUCROS especificamente SUBVENÇÃO PARA INVESTIMENTO, conforme determina o artigo 30 da lei 12.973/2014.
24.6.5 Apurado Prejuízo Fiscal de R$ 2.775.568,33 (Dois Milhões, Setecentos e Setenta e Cinco Mil, Quinhentos e Sessenta Oito Reais e Trinta e Três Centavos) para o Exercício Social de 2024.

25. DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA (DFC)
Método Indireto
A Demonstração de FLUXO DE CAIXA – DFC é obrigatória conforme determina a Lei Federal n. 11.638.2007 e o item 3.17 da Norma Brasileira de Contabilidade NBC TG 1000.
A Demonstração dos Fluxos de Caixa deve apresentar os fluxos de caixa do Exercício Social de 2023 classificados por Atividades Operacionais, de Investimento e de Financiamento.
Atividades Operacionais
No Exercício Social de 2024 foi apurado geração de Caixa nas Atividades Operacionais de R$ 16.745.317,48 (Dezesseis Milhões, Setecentos e Quarenta e Cinco Mil, Trezentos e Dezessete Reais e Quarenta e Oito Reais) entretanto a redução na geração de Caixa da Atividade Operacional comparando os exercícios de 2023/2024, referem-se ao resultado do Lucro Líquido baseado na contabilização das baixas das Unidades Habitacionais construídas pelo programa Habitacional especificação à ação social Construção de Unidades Habitacionais(CASAS A CUSTO ZERO) e utilização da Subvenção Governamental (Restos a Pagar) para subsidiar as novas contratações.

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
Atividades Operacionais		
Lucro Líquido	146.950.636,65	244.352.232,86
Ajustes de:	**1.356.535,16**	**1.039.165,00**
Depreciação e Amortização	1.356.535,16	1.039.165,00
Variação no Capital Circulante e Não Circulante	**-131.561.854,33**	**-117.464.875,19**
Aumento/Redução em Clientes	12.884,79	-43.831,54
Aumento/Redução em Adiantamento a Obras	1.428.591,90	-
Aumento/Redução em Antecipações a Empregados	-76.454,73	-107.604,92
Aumento/Redução em Tributos a Recuperar	-95.302,85	299.768,56
Aumento/Redução em Despesas Antecipadas	5,14	-7.482,01
Aumento/Redução em Estoque de Bens do almoxarifado	-38.538,13	1.488,31
Aumento/Redução em Obrigações Trabalhistas	-7.728,90	124.674,52
Aumento/Redução em Obrigações com Consignações	-39.730,35	12.465,54
Aumento/Redução em Obrigações Sociais	-1.156.226,06	924.904,98
Aumento/Redução em Obrigações Tributárias	53.978,45	53.085,99
Aumento/Redução em Contas a Pagar	21.437,57	604.520,26
Aumento/Redução em Tributos Parcelados	-78.411,32	-361.702,48
Aumento/Redução em Provisões Trabalhistas	1.324.354,67	1.005.707,71
Aumento/Redução em Subvenção Governamental a Realizar	-132.429.115,24	-120.255.739,08
Aumento/Redução em Cauções a Restituir	-1.483,37	88,81
Aumento/Redução em Créditos Vinculados Convênios	-480.115,90	284.780,16
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	**16.745.317,48**	**127.926.522,67**

Atividades de Investimento
A redução no Caixa da Atividade de Investimento no valor de R$ 2.845.011,82 (Dois Milhões, Oitocentos e Quarenta e Cinco Mil, Onze Reais e Oitenta e Dois Centavos) referem-se às aquisições de Bens Móveis e Utensílios e contratação de empresa especializada em desenvolvimento de Softwares.

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
Atividades De Investimento		
Aquisição/Venda de Imobilizado	-2.845.011,82	-1.376.205,93
Baixa de Imobilizado	-	3.307,72
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimentos	**-2.845.011,82**	**-1.372.898,21**

Atividades de Financiamento
A redução no Caixa da Atividade de Financiamento no valor R$ 148.202.033,30 (Cento e Quarenta e Oito Milhões, Duzentos e Dois Mil, Trinta e Três Reais e Trinta Centavos) refere-se aos valores quitados para subsidiar o Programa Habitacional ação social Construção de Unidades Habitacionais (CASAS A CUSTO ZERO), cujo valores estão contabilizados na Conta Obras em Andamento, sendo que as baixas ocorreram a medida das conclusões e doações das Unidades Habitacionais aos beneficiários goianos.
Outra redução importante refere-se a redução dos valores do passivo contingente judicial (Trabalhista), em decorrência de estimativa realizada pela Procuradoria Jurídica da AGEHAB.

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
Atividades de Financiamento		
Aumento/Redução Devedores com Vendas Compromissadas	32.617,16	68.092,95
Aumento/Redução Unidades Residenciais	-	-
Aumento/Redução Terrenos Edificações ou Urbanização	10.371,04	93.339,36
Aumento/Redução Impostos a Recuperar	661.554,90	-347.344,74
Aumento/Redução em Obras em Andamento Programas Habitacionais	-146.122.982,49	-249.990.788,68
Aumento/Redução em Tributos Parcelados	-	-79.943,59
Aumento/Redução em Contingencias Judiciais	-2.781.957,91	386.964,28
Aquisição de ações para tesouraria	-1.636,00	-
(=) Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	**-148.202.033,30**	**-249.869.680,42**

A redução líquida nas Disponibilidades no Exercício Social de 2024 no valor de R$ 134.301.727,64 (Cento e Trinta e Quatro Milhões, Trezentos e Um Mil. Setecentos e Vinte e Sete Reais e Sessenta e Quatro Centavos) referem-se há dois fatores principais: Utilização dos Restos a Pagar contabilizados em Subvenção Governamental, redução do Resultado do Período em decorrência das Baixas das Unidades Habitacionais construídas e doadas.

(=) (Redução)/Aumento Líquido nas Disponibilidades	**-134.301.727,64**	**-123.316.055,96**
Saldo de Caixa Início do Exercício	306.692.427,91	430.008.483,87
Saldo de Caixa Final do Exercício	172.390.700,27	306.692.427,91
(=) Saldo de Caixa Final - Equivalente Caixa Inicial	**-134.301.727,64**	**-123.316.055,96**

26. DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO (DVA)
Tem por finalidade evidenciar a riqueza gerada pela AGEHAB e sua distribuição do Exercício Social de 2024, sendo requerida pelas práticas contábeis adotadas no Brasil e apresentada como informação suplementar às informações contábeis intermediárias para fins de IFRS.
A Demonstração do Valor Adicionado foi preparada com base em informações obtidas dos registros contábeis que servem de base para preparação das informações anuais e seguindo as disposições contidas no CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado.
Na primeira parte apresenta a riqueza gerada por meio das RECEITAS (Alienação de terrenos, Receita Bruta de Serviços, Subvenção Governamental para Custeio, Subvenção Governamental para subsidiar o Programa Habitacional do Estado de Goiás e Outras Receitas).

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
RECEITAS	**454.682.482,11**	**489.133.916,04**
Receita de Alienação de Terrenos	831.261,20	2.086.157,32
Receita Bruta de Serviço	3.607.675,37	4.526.544,61
Subvenção de Custeio - Recursos Estadual	72.434.251,74	68.235.687,68
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Estadual	373.838.867,16	412.690.735,85
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União	893.695,85	1.505.118,63
Outras Receitas	3.076.730,79	89.671,95

Na segunda parte, incluindo os custos com programa habitacional e suas ações sociais, despesas de manutenções da AGEHAB, despesas financeiras, provisões diversas, depreciações/amortizações.

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
(-)INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	**241.514.485,02**	**185.477.991,54**
Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outros	239.621.793,16	174.761.242,13
Perda/Recuperação de Valores Ativos	349.573,04	753.435,52
Outras Despesas	1.411.355,12	9.891.190,64
Despesas Financeiras	131.763,70	72.123,25
(=)VALOR ADICIONADO BRUTO	**213.167.997,09**	**303.655.924,50**
(-)RETENÇÕES	**1.261.004,39**	**971.894,63**
Depreciação, Amortização e Exaustão	1.261.004,39	971.894,63
(=)VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE	**211.906.992,70**	**302.684.029,87**
(+)VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA	**1.037.746,59**	**1.145.088,16**
Receitas Financeiras	1.037.746,59	1.145.088,16
(=)VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	**212.944.739,29**	**303.829.118,03**

A terceira parte da DVA apresenta a distribuição da riqueza entre despesas com pessoal, impostos, taxas e contribuições e o resultado do período.

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
(+) DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO	**212.944.739,29**	**303.829.118,03**
Pessoal e Encargos	65.180.195,20	58.650.157,37
Impostos, Taxas e Contribuições	813.907,44	826.727,80
Lucros Retidos/Prejuízos do Exercício	146.950.636,65	244.352.232,86

27. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE (DRA)
Não é obrigatória para Sociedade Anônima de Capital Fechado, mais por exigência do Tribunal de Contas do Estado de Goiás é elaborada e considerando os particulares das movimentações da A AGEHAB não houveram valores quanto aos itens que compõem a DRA que são:

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	**146.950.636,65**	**244.352.232,86**
Outros resultados abrangentes classificados conforme sua natureza (outras receitas e outras despesas abrangentes)	-	-
Parcela dos outros resultados abrangentes de empresas investidas reconhecida por meio do método de equivalência patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	**146.950.636,65**	**244.352.232,86**

28. PARTES RELACIONADAS
Conforme previsto no PRONUNCIAMENTO TÉCNICO CPC 05 (R1) com objetivo de assegurar que as demonstrações contábeis da entidade contenham as divulgações necessárias para chamar a atenção dos usuários para a possibilidade de o balanço patrimonial e a demonstração do resultado da entidade estarem afetados pela existência de partes relacionadas e por transações e saldos, incluindo compromissos, com referidas partes relacionadas.
A Agência Goiana de Habitação S/A possui política vigente, aprovada pelo Conselho de Administração conforme Ata 456ª em 28/06/2024, para regular e orientar seu corpo de profissionais na celebração de contratos e outros ajustes envolvendo partes relacionadas e em situações que possam gerar potencial conflito de interesses nestas operações.
Dessa forma, a política de transações com partes relacionadas objetiva assegurar os interesses da Companhia, alinhado à transparência de processos e às melhores práticas de Governança Corporativa, cujas transações no Exercício Social de 2024 estão assim compostas:

				Contas de Resultado	
Entidades	**Natureza da Transação**	**Ativo**	**Passivo**	**Receita**	**Despesa**
1. Agência de Fomento de Goiás S/A	Convênio	-	68.837.712,13	-	68.837.712,13
2. Saneamento de Goiás S/A	Fornecedores	-	38.187,78	-	38.187,78
3.1 Governo do Estado de Goiás	Subvenção Governamental	446.273.118,90	-	446.273.118,90	-
3.2 Governo do Estado de Goiás	Subvenção Governamental (Restos a Pagar)	159.913.896,67	159.913.896,67	-	-
3.3 Governo do Estado de Goiás	Prestação de Serviço	4.680.944,64	-	4.680.944,64	-
		610.867.960,21	**228.789.796,58**	**450.954.063,54**	**68.875.899,91**

1. Agência de Fomento de Goiás S/A
Convênio nº 2023090000033/2023, tem por objeto promover a transferência de recurso para consecução das ações do "Programa Pra Ter Onde Morar", instituído pela Lei nº 21.186, de 30 de novembro de 2021, para pessoas e famílias em vulnerabilidade socioeconômica, estudantes universitários da Universidade Estadual de Goiás e beneficiários do Programa Universitário do Bem – PROBEM, todos inscritos no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal - CadÚnico e que tenham atendido os critérios estabelecidos na referida Lei, com o objetivo de promoção do direito social à moradia digna por intermédio de transferência de renda direta para família, a fim de custear a locação de imóveis residenciais ou o pagamento da prestação da casa própria.
Agência Goiana de Habitação – AGEHAB, coordena o desenvolvimento e a execução do programa "Pra ter Onde Morar", observando sua finalidade, objetivos e disponibilidade orçamentária e financeira.
A Agência de Fomento de Goiás S/A - GOIÁS FOMENTO oferece à AGEHAB suporte operacional quanto à liberação dos recursos aos beneficiários por meio de conta digital, na forma prevista no Plano de Trabalho em anexo, atuando como agente financeiro do programa, conforme preconizado no Art. 3º da Lei Nº 13.533,

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

de 15 de outubro de 1999.

2.Saneamento de Goiás S/A

A empresa Saneamento de Goiás S/A (SANEAGO) é acionista na Agência Goiana de Habitação S/A detentora de 2.476 ações ordinárias nominativas e é responsável pelo fornecimento de água e esgoto nas instalações os imóveis da AGEHAB e imóvel alugado.

3.Governo do Estado de Goiás

O Governo do Estado de Goiás é acionista majoritário na AGEHAB é detentor 196.040.923,42 ações ordinárias nominativas que corresponde há 99,95% das ações.

E a partir de 2021, a AGEHAB enquadrada como empresa estatal dependente do Estado de Goiás e subvencionada pelo Governo do Estado de Goiás, recebendo recursos financeiros para custeio das atividades incluindo despesa com pessoal e manutenções em geral e responsável por desenvolver os programas habitacionais do Estado de Goiás, conforme previsão estatuária.

Assim, no Exercício Social de 2024, houveram as movimentações financeiras dos recursos conforme segue:

3.1 Subvenções Governamentais no total R$ 446.273.118,90

Subvenção de Custeio R$ 72.434.251,74

Subvenção Governamental de Custeio oriundo do tesouro do Estado de Goiás, previsto em Lei Orçamentária Anual (LOA), tendo como destinação pagamento despesa com pessoal/encargos sociais e manutenção da estrutura administrativa.

Subvenção Programas Habitacionais	**R$ 373.838.867,16**
Construção de Unidades Habitacionais	R$ 290.082.467,32
Aluguel Social	R$ 82.837.712,13
Regularização Fundiária	R$ 918.687,71

Subvenção Governamental com recurso do Tesouro do Estado de Goiás, previsto em Lei Orçamentária Anual (LOA) para Programa Habitacional MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA para às ações sociais Construção e Reforma de Unidades Habitacionais, Regularização Fundiária e Aluguel Social.

3.2 Recursos financeiros transferidos para unidade orçamentária da AGEHAB para cumprimento da Lei de Responsabilidade Fiscal, cujos valores serão utilizados para pagamentos no Exercício Social de 2025.

Subvenção a realizar	**R$ 159.913.896,67**
Subvenção Governamental Construção UH	R$ 153.391.841,62
Subvenção Custeio	R$ 6.522.055,05

3.3. Recurso do Estado de Goiás mediante contrato de Prestação de Serviço para administrar a Carteira Habitacional Imobiliária do Estado de Goiás, contrato nº 006/2023 documento 38099866, processo 202300004005586 no valor R$ 4.680.944,64 (Quatro Milhões, Seiscentos e Oitenta Mil, Novecentos e Quarenta e Quatro Reais e Sessenta e Quatro Centavos).

29. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Conforme Resolução nº 001/2024 de 09 de Dezembro de 2024, integram a Diretoria Executiva como Órgão de Governança de Administração desta Companhia, conforme preconiza o art. 24 do Estatuto desta Companhia:

I – Diretoria-Presidência;
II – Diretoria Vice-Presidência;
III – Diretoria Financeira;
IV – Diretoria Administrativa;
V – Diretoria de Engenharia e Obras;
VI – Diretoria de Regularização Fundiária e Desenvolvimento Social; e
VII – Diretoria de Governança e Compliance.

A Diretoria Executiva é um órgão executivo colegiado, com poderes para exercer a administração da AGEHAB, eleita pelo Conselho de Administração, todos com prazo de mandato que serão unificados e não superiores a 2 (dois) anos, permitidas, no máximo, 3 (três) reconduções consecutivas. A Diretoria Executiva da AGEHAB é composta por no mínimo três e no máximo sete diretores, incluindo o Diretor-Presidente e Vice-Presidente, conforme artigo 24 do Estatuto Social.

Os honorários da Diretoria Executiva serão fixados pela Assembleia Geral dos Acionistas. Os honorários dos diretores poderão atingir até 95% (noventa e cinco por cento) do que for fixado para o presidente, conforme artigo 33 do Estatuto Social.

Conforme Ata nº 127 Assembleia Geral Extraordinária de 23 de julho de 2024, nos termos da alínea "h", §3º, do art. 12 e art. 34, caput e §1º do Estatuto Social, a aplicação da tabela de salários aos diretores, bem como os seus reflexos em relação aos conselheiros de administração, conselheiros fiscais e membros do Comitê de Auditoria Estatutário, passando a remuneração destes aos seguintes valores:

Diretor Presidente de R$ 36.299,56 (trinta e seis mil duzentos e noventa e nove reais e cinquenta e seis centavos);

Diretoria Executiva de R$ 32.306,62 (trinta e dois mil trezentos e seis reais e sessenta e dois centavos), Conselheiros de Administração e Fiscais e Membros do Comitê de Auditoria Estatutário de R$ 6.461,32 (seis mil quatrocentos e sessenta e um reais e trinta e dois centavos), haja vista que, deliberado pela 119ª Assembleia Geral Extraordinária, a remuneração destes últimos corresponde a 20% da que, em média, for atribuída a cada diretor, não computados benefícios, verbas de representação e participação nos lucros, nos termos do §2º do Art. 162 da Lei 6.404/1976.

O Conselho de Administração, órgão de deliberação colegiada da AGEHAB, será composto por no mínimo 7 (sete) e no máximo 11 (onze) membros, todos com mandato unificado de 2 (dois) anos a contar da data da eleição, permitida, no máximo, 3 (três) reconduções consecutivas, conforme artigo 13 do Estatuto Social.

O Conselho Fiscal é órgão fiscalizador da administração e funcionará em caráter permanente e com atribuições fixadas em lei, sendo composto por no mínimo, 3 (três) e, no máximo, 5 (cinco) membros efetivos, com igual número de suplentes, eleitos pela Assembleia Geral e o prazo de atuação será unificado e não superior a 2 (dois) anos, permitidas, no máximo, 2 (duas) reconduções consecutivas, conforme artigo 20 do Estatuto Social.

O Comitê de Auditoria Estatutário será composto por, no mínimo, 3 (três) e, no máximo, 5 (cinco) membros, em sua maioria independentes, eleitos e destituíveis a qualquer tempo pelo Conselho de Administração pelo período de 2 (dois) anos, permitida uma reeleição. A remuneração dos membros do Comitê de Auditoria é fixada pela Assembleia Geral em montante não inferior à remuneração dos conselheiros fiscais, conforme artigo 35 do Estatuto Social.

REMUNERAÇÃO E ENCARGOS EM 2024	
Diretoria Executiva	R$ 4.054.076,55
Conselho de Administração	R$ 629.500,05
Conselho Fiscal	R$ 273.993,09
Comitê de Auditoria Estatutário	R$ 256.934,98
	R$ 5.214.504,67

30. EVENTOS SUBSEQUENTES

Não houveram eventos subsequentes ao encerramento do balanço de 31 de dezembro de 2024, até a data de divulgação das demonstrações financeiras, que ensejassem ajustes contábeis às demonstrações apresentadas, nem divulgações complementares.

Goiânia/GO, 31 de Dezembro de 2024

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
CPF: 913.946.431-87
Contadora CRC GO 017564/0-8

YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA
CPF: 037.362.181-76
Diretor de Governança e Compliance

RICARDO FERNANDES BARBOSA
CPF: 402.611.268-30
Diretor de Regularização Fundiária e Desenvolvimento Social

VINICIUS FERREIRA LLMA
CPF: 932.902.921-34
Diretor Administrativo

SIRLEI APARECIDA DA GUIA
CPF: 348.640.831-34
Diretora de Engenharia e Obras

ADAILTON FERREIRA TRINDADE
CPF: 317.250.151-53
Diretor Financeiro

WENDEL GARCIA DA SILVA
CPF: 042.508.011-01
Vice-Presidente

ALEXANDRE BALDY DE SANTANNA BRAGA
CPF: 873.422.351-72
Presidente

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES – RAI
ACERCA DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2024
LEVANTADAS CONFORME NBC TG 26 (R5)

Aos
Acionista, Conselheiros, Diretores e demais Administradores da
AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB CNPJ (MF) Nº 01.274.240/0001-47
EMPRESA DE ECONÔMIA MISTA DEPENDENTE/INTEGRANTE DO OFSS DO ESTADO DE GOIÁS
Rua 18-A nº 541 Quadra 31-A Lote 20/21 – Setor Aeroporto – CEP.:74070-060
Goiânia – Goiás – Telefones (62) 30965000 – 30965050
Prezados(as) Senhores(as),

I – INTRODUÇÃO

Examinamos as demonstrações contábeis da **AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB** que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

II – OPINIÃO SEM RESSALVA

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB**, em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

III – BASE PARA OPINIÃO SEM RESSALVA

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

IV – PRINCIPAIS ASSUNTOS DE AUDITORIA – PAA's

Os Principais Assuntos de Auditoria (PAA's) são aqueles que reputamos de maior relevância em função de sua materialidade financeira ou de sua complexidade operacional conforme o caso, a partir de nosso julgamento profissional, os quais foram considerados os mais significativos em nossa auditoria do exercício em tela. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis tomadas em conjunto com as notas explicativas e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

i) Obras em Andamento

Os valores contabilizados no grupo **OBRAS EM ANDAMENTO** totalizando **R$ 505.633,074,85 (Quinhentos e Cinco Milhões, Seiscentos e Trinta e Três Mil, Setenta e Quatro reais e Oitenta e Cinco Centavos)** caracterizam-se como saldo de maior materialidade financeira do ativo e referem-se aos pagamentos dos serviços prestados às construtoras incluído mão de obra e materiais, com a utilização dos recursos financeiros do Tesouro do Estado de Goiás (Subvenção Governamental para subsidiar o programa de governo MORADIA COMO BASE DE CIDADANIA para Construção Unidades Habitacionais (CASA A CUSTO ZERO) e Recurso Convênios Federais referente aos termos de parcerias União/CEF com utilização de recurso do FGTS para subsidiar Construção de Unidades Habitacionais e Equipamentos Comunitários. Aludidos valores também são elegíveis como principais assuntos de auditoria (PAAs) em função da sua complexidade operacional, à medida que requer gestão efetiva nas áreas de "governança e compliance" mediante ações de controles internos em sistemas orçamentário, financeiro e patrimonial exercidos simultaneamente.

✓ Como nossos auditores abordaram esse assunto?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, o monitoramento da movimentação ocorrida na conta em tela, mediante contrapartida de créditos registrados na Conta Única do Tesouro do Estadual de Goiás decorrente das subvenções recebidas para investimento em construção de unidades habitacionais atentando para sua regular liquidação e transferência na ocasião da entrega das obras gradualmente concluídas. Como resultado dos procedimentos levados a efeito, constata-se que os controles internos exercidos sobre os valores contabilizados em Obras em Andamento, através das emissões das notas fiscais apropriadas por fonte de orçamentária conforme adiante:

Obras Em Andamento - Programas Habitacionais	2024	2023
Casas a Custo Zero	R$ 493.723.326,24	R$ 356.221.641,00
Convênios Federais FGTS/CAIXA	R$ 3.288.451,36	R$ 3.288.451,36
Convênios CAIXA/Retomada	R$ 8.621.297,25	R$ -
	R$ 505.633.074,85	**R$ 359.510.092,36**

Bem como da avaliação dos impactos da implementação Nota Técnica nº 05/2024 – AGEHAB-ASCONT-20038 (documento 65208656) Processo 202400031007406, através do qual foram realizadas baixas de 1.160 (Um mil, cento e sessenta) Unidades Habitacionais construídas oriunda do programa habitacional CASAS A CUSTO ZERO com recurso SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL oriundo do Tesouro do Estado de Goiás, totalizando **R$ 142.810.993,83 (Cento e Quarenta e Dois Milhões, Oitocentos e Dez Mil, Novecentos e Noventa e Três Reais e Oitenta e Três Centavos)**.

Foram considerados como evidências suficientes para a validação dos referidos saldos.

ii) Subvenção de Investimentos a Realizar (Restos a Pagar)

Conforme descrito na nota explicativa nº 18, os valores registrados até o dia 31/12/2024 no total de R$ 153.391.841,62 (Cento e Cinquenta e Três Milhões, Trezentos e Noventa e Um Mil, Oitocentos e Quarenta e Um Reais e Sessenta e Dois Centavos) grafados na Subvenção Governamental Estadual para Construção de Unidades Habitacionais referente aos contratos empenhados cumprindo o artigo 42 da Lei de Responsabilidade Fiscal nº 101/2000, são contabilizados como uma "obrigação de fazer" no passivo exigível a longo prazo da AGEHAB para viabilizar o controle necessário nos sistemas orçamentário, financeiro e patrimonial, perfazendo um dos principais assuntos de auditoria (PAAs), principalmente por sua materialidade financeira e subsidiariamente por sua complexidade operacional.

✓ Como nossos auditores abordaram esse assunto?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, o monitoramento da movimentação ocorrida na conta em tela, decorrente das subvenções recebidas para investimento em construção de unidades habitacionais em construção, atentando para sua regular liquidação e transferência para as **Unidades Habitacionais Concluídas** dos projetos e créditos em Estoque. Bem como da revisão analítica da contabilização das subvenções recebidas como receitas no resultado do exercício para aplicação em ativos próprios e sua apropriação e reconhecimento como receita ao longo do período da vida útil dos aludidos bens e na mesma proporção de sua depreciação de acordo com o Pronunciamento Técnico do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – Subvenção e Assistência Governamental (CPC 07 R1).

Saldo Restos a Pagar em 31/12/2023	**=**	**R$ 292.343.011,91**
Saldos utilizados 01/01 a 31/12/2024	**(-)**	**R$ 192.795.485,25**
Construção de UH		R$ 129.743.222,70
Regularização Fundiária		R$ 869.578,74
Empenhos Cancelados		R$ 62.182.683,81
Transferência (Tesouro Estadual) dos Saldos Empenhados de 2024	**(+)**	**R$ 53.844.314,96**
Saldo Restos a Pagar em 31/12/2024	**=**	**R$ 153.391.841,62**

iii) Provisões para demandas judiciais - tributárias, cíveis e trabalhistas

Como divulgado em nota explicativa nº 21 a **AGEHAB** é parte envolvida no polo passivo em diversos processos de natureza cível e trabalhista decorrentes do curso normal dos negócios. As estimativas de perdas são avaliadas periodicamente pela Administração, que leva em consideração a opinião dos Assessores Jurídicos que patrocinam aludidas demandas judiciais.

Algumas leis e regulamentos no Brasil tem elevado grau de complexidade o que aumenta o risco inerente ao litígio. Assim sendo, a avaliação da exposição, a mensuração, reconhecimento e divulgação das provisões e seus passivos contingentes, relativos a esses processos requer significativo grau de subjetividade no julgamento profissional, o que pode resultar em mudanças substanciais nos saldos das provisões quando fatos novos surgem ou à medida que os processos são analisados em juízo, conforme ocorrido neste exercício.

Uma vez que provisões para demandas judiciais envolvem julgamento da Administração, ainda que com apoio de Assessores Jurídicos, consideramos este tema um dos principais assuntos de auditoria, também levando em consideração o volume dos processos existentes e a relevância dos valores envolvidos. Mudanças nos prognósticos e/ou julgamentos críticos da Administração sobre as probabilidades de êxito podem trazer impactos relevantes nas demonstrações contábeis.

✓ Como nossos auditores abordaram esse assunto?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, o envio de cartas de circularização para os advogados na data-base de 31 de dezembro de 2024, analise histórica e comparativa de causas similares, pesquisa através de inteligência robótica que busca pelo CNPJ(MF) diretamente junto aos "sítios" dos diversos Tribunais, o registro de ações impetradas, por ventura ainda não citadas ao polo passivo para cotejamento da efetividade operacional e implementação dos controles internos relacionados à identificação, à avaliação, à mensuração e à divulgação das Provisões e Passivos Contingentes. Supletivamente, com base em testes de substância e de observância, avaliamos a suficiência das provisões reconhecidas e dos valores de contingências divulgados, por meio da avaliação dos critérios e premissas utilizadas e metodologia de mensuração, considerando ainda a avaliação dos Assessores Jurídicos, bem como mediante dados e informações históricas acerca de mérito e jurisprudência a serem consideradas. Este trabalho incluiu também analisar se as divulgações efetuadas nas demonstrações contábeis estão de acordo com as regras aplicáveis, segundo o arcabouço normativo do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, notadamente a NBC TG 25(R2) e, se fornecem informações sobre a natureza, a exposição e os valores provisionados ou divulgados, relativos aos principais assuntos fiscais, cíveis e trabalhistas em que a Empresa está envolvida.

Provisões para Contingências	2024	2023
Provisões para Contingências Processos Cíveis	R$ 2.088.000,00	R$ 2.242.000,00
Provisões para Contingências Processos Trabalhistas	R$ -	R$ 2.627.957,91
	R$ 2.088.000,00	**R$ 4.869.957,91**

A **AGEHAB** é parte integrante de diversos processos com causas cíveis, trabalhistas classificadas como prováveis de perdas pela Procuradoria Jurídica, devidamente provisionadas de acordo com o Comitê de Pronunciamento Contábil nº 25.

Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados sobre as provisões para demandas judiciais - cíveis e trabalhistas, que está consistente com a avaliação da Administração, consideramos que os critérios e premissas adotados para a determinação da probabilidade de perda associada as causas em tramitação, assim como as respectivas divulgações na nota explicativa nº 21, são aceitáveis, no contexto das demonstrações contábeis.

V – OUTROS ASSUNTOS – RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da **AGEHAB** é responsável por essas informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis individuais não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis individuais, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo considerar se esse quando tomado em conjunto com as demonstrações contábeis e notas explicativas está, de forma relevante, inconsistente com as precitadas demonstrações ou com o cenário econômico-financeiro observado na auditoria ou, de outra forma aparenta estar distorcido de forma relevante.

Se com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Neste sentido não temos nada a relatar.

VI – DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO - DVA

A demonstração do valor adicionado (DVA), e referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, elaborada sob a responsabilidade da administração, e apresentada como informação suplementar para fins com as práticas contábeis adotadas no Brasil, foi submetida a procedimentos de auditoria executados com a auditoria das demonstrações contábeis da AGEHAB. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essa demonstração está reconciliada com as demonstrações contábeis e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essa demonstração do valor adicionado foi adequadamente preparada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e é consistente em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

VII – RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO E DA GOVERNANÇA CORPORATIVA PELAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da AGEHAB continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da AGEHAB são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

VIII – RESPONSABILIDADE DO AUDITOR PELA AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes.

As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

✓ Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

✓ Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da AGEHAB.

✓ Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

✓ Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas.

✓ Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a AGEHAB a não mais se manter em continuidade operacional.

✓ Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

✓ Coligimos farta, apropriada e suficiente evidências de auditoria associadas às informações financeiras das entidades correlacionadas, bem como da natureza do negócio e objeto social da AGEHAB, propiciando-nos expressarmos uma opinião isenta e abalizada sobre aludidas demonstrações contábeis tomadas em conjunto com as notas explicativas e relatório da administração, e, consequentemente somos responsáveis pela direção, supervisão, execução e controle de qualidade no desempenho da auditoria, mesmo considerando que significativa parcela do trabalho foi efetuada remotamente, consequentemente somos responsáveis pela opinião de auditoria exarada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis do período corrente, e que, dessa maneira constituem os principais assuntos de auditoria.

Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública de um assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deveria ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação poderiam, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

XI – AUDITORIA DOS VALORES CORRESPONDENTES AO EXERCÍCIO ANTERIOR

Descrição gerada automaticamente com confiança médiaAs demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, apresentadas exclusivamente para fins de comparabilidade, foram examinadas por nós, cujo Relatório de Auditoria Independente – RAI, foi emitido em 12 de março de 2024, sem modificação de opinião.

Goiânia/GO, 12 de março de 2025.

AUDIMEC – AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CRC/PE 000150/O "S"GO – CNAI PJ 0029

Luciano Gonçalves de Medeiros Pereira
Contador - CRC/PE 010483/O-9 "S"GO
Sócio Sênior – CNAI 1592

Phillipe de Aquino Pereira
Contador - CRC/PE 028157/O-2 "S"GO
CNAI 4747

Thomaz de Aquino Pereira
Contador - CRC/PE 021100/O-8 "S"GO
CNAI 4850

PARECER DO CONSELHO FISCAL 2024

O Conselho Fiscal da **Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB**, nos termos das disposições legais e estatutárias, conferidas pelos incisos II e VII do artigo nº 163 da Lei nº 6.404/1976, artigos 20 e 22 do Estatuto Social da AGEHAB, tomou conhecimento do **Relatório Integrado Anual** (doc. 71650045, processo SEI nº 202500031001836) e procedeu ao exame das **Demonstrações Financeiras da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024**, que compreendem o Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração dos Fluxos de Caixa, Demonstração do Valor Adicionado, Demonstração dos Resultados Abrangentes e Notas Explicativas, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, datado de 12 de Março de 2025 (doc. 71783578, processo SEI nº 202500031001376).

I) As Demonstrações Financeiras foram apreciadas e aprovadas pela Diretoria Executiva da AGEHAB, na ata da Septuagésima Oitava Reunião Extraordinária da Diretoria Executiva da Agência Goiana de Habitação S/A – AGEHAB, realizada em 10 de março de 2025 (doc. 71652542, processo SEI nº 202500031001376);

II) Manifestação Favorável do Comitê de Auditoria Estatutário (CAE) datado de 13 de março de 2025 conforme Relatório Anual do Comitê de Auditoria Estatutário do Exercício 2024 (doc. 71882997, processo SEI nº 202500031001854).

Concluindo não haver qualquer ressalva e recomendação quanto aos documentos apresentados e com base nos exames efetuados, considerando as práticas contábeis adotadas pela Companhia e nas informações prestadas pela Administração através do Relatório Integrado Anual, assim como o Relatório dos Auditores Independentes e Relatório Anual do Comitê de Auditoria Estatutário sobre as Demonstrações Financeiras.

Assim, os membros do Conselho Fiscal da AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB infra-assinados, após examinarem o **BALANÇO PATRIMONIAL, DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO, DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO, DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA, DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO, DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS ABRANGRANTES e NOTAS EXPLICATIVAS**, referente ao exercício findo em **31 de dezembro de 2024**, e levando em consideração o PARECER emitido pela Auditoria Independente, nos termos do relatório de auditoria correspondente, que contém todos os pontos julgados merecedores de destaque, são de parecer favorável à aprovação das referidas demonstrações, bem como é de opinião favorável quanto à apresentação dos documentos referentes ao Relatório Integrado Anual 2024 da empresa.

Por fim, submetemos a apreciação do Conselho de Administração e Assembleia Geral Ordinária de Acionistas desta agência.

GOIANIA, 17 de março de 2025.

APARECIDA DE FÁTIMA GAVIOLI SOARES PEREIRA
Membro do Conselho Fiscal

FRANCISCO SÉRVULO FREIRE NOGUEIRA
Membro do Conselho Fiscal

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

LATICINIOS BELA VISTA S.A. – CNPJ Nº 02.089.969/0001-06
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2024
(em milhares de reais, exceto o lucro por ação, expresso em reais)

Balanço patrimonial

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes a caixa	5	443.020	428.749
Contas a receber de clientes	6	1.146.565	1.037.666
Estoques	8	822.830	650.040
Tributos a recuperar	9	165.560	153.749
Outros ativos	7	47.057	52.259
Total do ativo circulante		2.625.032	2.322.463
Não circulante			
Tributos a recuperar	9	758.589	629.042
Aplicações financeiras		243	221
Instrumentos financeiros derivativos	28	26.583	39.583
Depósitos judiciais		14.246	15.442
Investimentos		847	741
Outros ativos	7	483	1.299
Imobilizado	10	1.044.546	723.895
Direito de uso	12	126.719	117.274
Intangível	11	110.749	110.462
		1.282.014	951.631
Total do ativo não circulante		2.083.005	1.637.959
Total do ativo		4.708.037	3.960.422

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Fornecedores e outras contas a pagar	13	872.851	661.577
Empréstimos e financiamentos	15	175.473	130.795
Arrendamentos a pagar	12	43.780	41.674
Obrigações tributárias	16	44.398	83.580
Dividendos a pagar	21	244	-
Obrigações trabalhistas	14	49.515	41.242
Total do passivo circulante		1.186.261	958.868
Não circulante			
Fornecedores	13	3.448	-
Empréstimos e financiamentos	15	602.287	395.649
Arrendamentos a pagar	12	121.483	138.330
Obrigações tributárias	16	9.441	13.212
Obrigações trabalhistas	14	1.167	1.167
Provisão para demandas judiciais	17	886	668
Total do passivo não circulante		738.712	549.026
Patrimônio líquido			
Capital social	21	455.000	455.000
Reservas de lucros	21	2.328.064	1.997.528
		2.783.064	2.452.528
Total do passivo		1.924.973	1.507.894
Total do passivo e do patrimônio líquido		4.708.037	3.960.422

Demonstração do resultado

	Nota	2024	2023
Receita operacional líquida	22	9.401.353	8.284.526
Custo das vendas	23	(8.231.789)	(7.271.011)
Lucro bruto		1.169.564	1.013.515
Despesas administrativas	24	(393.729)	(323.377)
Despesas de vendas	25	(462.526)	(393.327)
Outras receitas operacionais, líquidas	26	95.224	139.622
Resultado antes das receitas e despesas financeiras e impostos		408.533	436.433
Receitas financeiras	27	126.999	107.232
Despesas financeiras	27	(119.642)	(99.731)
Resultado antes dos impostos		415.890	443.934
Imposto de renda e contribuição social	20	-	-
Lucro líquido do exercício		415.890	443.934
Ações em circulação no final do exercício		455.000.000	455.000.000
Lucro básico e diluído por ação do capital social do fim do exercício - R$		0,9140	0,9976

Demonstração do resultado abrangente

	2024	2023
Resultado do exercício	415.890	443.934
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente total	415.890	443.934

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

		Reservas de lucros				
	Capital social	Reservas de incentivos fiscais	Reserva legal	Reserva de lucros a ser destinada na AGO	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldo em 1º de janeiro de 2023	455.000	1.645.496	-	-	-	2.100.496
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	443.934	443.934
Reserva legal - Nota 21.b	-	-	22.197	-	(22.197)	-
Pagamento de juros sobre capital próprio - Nota 21.b	-	-	-	(2.141)	-	(2.141)
Pagamento de dividendos - Nota 21.b	-	-	-	(89.761)	-	(89.761)
Reserva de lucros - Nota 21.b	-	(177.098)	-	177.098	-	-
Reserva de incentivos fiscais - Nota 21.b	-	421.737	-	-	(421.737)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2023	455.000	1.890.135	22.197	85.196	-	2.452.528
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	415.890	415.890
Reserva legal - Nota 21.b	-	-	20.795	-	(20.795)	-
Reserva de incentivos fiscais - Nota 21.b	-	150.975	-	-	(150.975)	-
Pagamento de dividendos - Nota 21.b	-	-	-	(85.110)	-	(85.110)
Dividendos mínimos obrigatórios - Nota 21.b	-	-	-	-	(244)	(244)
Reserva de lucros - Nota 21.b	-	-	-	243.876	(243.876)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2024	455.000	2.041.110	42.992	243.962	-	2.783.064

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto

	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes dos impostos	415.890	443.934
Ajustes para:		
Depreciação e amortizações	106.268	106.450
Provisões diversas de fornecedores	1.700	70
Provisão de juros de empréstimos e financiamentos e custo de captação	61.374	54.151
Juros sobre passivo de arrendamento	7.944	8.628
Resultado na alienação de imobilizado	4.039	(19.986)
Provisão perda de redução ao valor recuperável de clientes	5.385	791
Ajuste do valor justo de instrumentos financeiros	13.000	(18.377)
Provisão para PLR	8.722	7.676
(Reversões) /provisões para demandas judiciais	218	(517)
	624.540	582.820
(Aumento)/redução nos ativos		
Contas a receber de clientes	(117.380)	(31.508)
Outros ativos	6.018	(25.063)
Estoques	(172.789)	(66.180)
Tributos a recuperar	(141.358)	(103.745)
Depósitos judiciais e outras	1.192	(1.835)
Aumento/(redução) nos passivos		
Fornecedores	206.396	79.910
Obrigações tributárias e trabalhistas	(43.402)	(20.583)
Pagamentos de juros sobre empréstimos	(29.676)	(31.542)
	(290.999)	(200.546)
Fluxo de caixa líquido gerado das atividades operacionais	333.541	382.274
Fluxo de caixa de atividades de investimento		
Aquisição de ativos intangíveis	(26.365)	(52.641)
Aquisição de investimentos	(6.602)	-
Outros investimentos	(126)	(84)
Aquisição de imobilizado	(382.918)	(122.110)
Caixa recebido na venda de imobilizado	3.096	41.809
Fluxo de caixa aplicado nas atividades de investimento	(412.915)	(133.026)
Fluxo de caixa de atividades de financiamento		
Pagamento de empréstimos e financiamentos	(130.382)	(20.181)
Captação de empréstimos e financiamentos	350.000	-
Pagamento de arrendamentos	(40.863)	(27.705)
Pagamento de dividendos	(85.110)	(91.565)
Pagamento de juros sobre capital próprio	-	(2.141)
Fluxo de caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	93.645	(141.592)
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	14.271	107.656
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	428.749	321.093
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	443.020	428.749

PREFEITURA CAMPO ALEGRE DE GOIÁS
TRABALHO QUE INOVA, GESTÃO QUE CUIDA.

AVISO CRONOGRAMA DAS NOVAS DATAS DO CHAMAMENTO PUBLICO Nº 001/2025

Etapa Período Publicação do Edital 30/01/2025 Período de Inscrições 30/01/2025 a 07/02/2025 Seleção 08/02/2025 a 28/02/2025 Habilitação 02/04/2025 a 09/04//2025 Pagamentos Até 30/04//2025

SÃO MIGUEL DO PASSA QUATRO/GO
Aviso de Licitações
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025

O MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DO PASSA QUATRO, CNPJ n° 24.862.864/0001-80. Modalidade: Concorrência Eletrônica nº 001/2025. Tipo: Menor Preço. Regime: Menor Preço Global. Data/Horário de Abertura: 14/04/2025 às 09:00h. Objeto: Contratação de serviços de recapeamento asfáltico em TSS Local: Portal BLL COMPRAS – https://bll.org.br/. Mais Informações: Praça Sebastião Gonçalves da Silva, n°697 Centro, SMPQ/GO, CEP 75.185000, http://acessoainformacao.sãomigueldopassaquatro.go.gov.br sala da CPL das 08h às 12h. (62) 34071346, e-mail: licitacaoadmp4@gmail.com. JHEYMES SANT`CLAIR SOUSA PEREIRA. Agente de contratação.

ÁTRIO LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

1º LEILÃO: 08/04/2025 ÀS 15:00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA) - 2º LEILÃO: 22/04/2025 ÀS 15:01 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, FAZ SABER a todos quanto o presente **EDITAL** virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **ON-LINE EXTRAJUDICIAL**, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.769.451/0001-08, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com os devedores fiduciantes Alexandros Diamandis Zazelis, CPF/MF sob o nº 721.572.831-53 e Soraya dos Santos Barros, CPF/MF sob o nº 699.903.011-15, em **PRIMEIRO LEILÃO: 08/04/2025 às 15:00** (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de **R$ 222.623,47 (duzentos e vinte e dois mil, seiscentos e vinte e três reais e quarenta e sete centavos) correspondente ao valor de avaliação em 06/2021,** não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o **SEGUNDO LEILÃO** em **22/04/2025 às 15:01** (horário de Brasília), com encerramento em **07/05/2025 às 15:00** (horário de Brasília), e lance mínimo de **R$ 181.382,15 (cento e oitenta e um mil, trezentos e oitenta e dois reais e quinze centavos).** (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), imóvel constituído por: "Casa localizada no Parque Sol Nascente em Luziânia/GO, assim descrita na **MATRÍCULA Nº 37.650 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA/GO**: Lote 12 da Quadra 35, com a área de 352,27 m2, situado na zona suburbana desta cidade de Luziânia - GO, no loteamento denominado PARQUE SOL NASCENTE, confrontando pela frente com a Rua 15, com 6,00 metros e mais 9,00 metros em curva para a confluência da Rua 15 com a Rua 03; pelo fundo com o lote 01, com 12,00 metros; pelo lado direito com a Rua 03, com 24,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 13, com 30,00 metros." Imóvel ocupado. Venda em caráter *ad corpus*, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal **www.atrioleiloes.com.br**, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no *site* **www.atrioleiloes.com.br**. Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou *e-mail* **contato@atrioleiloes.com.br.**

www.ATRIOLEILOES.com.br

GO INFRA

AVISO DE ADIAMENTO
PREGÃO ELETRÔNICO PE N° 20-2025

A AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA, torna público, para conhecimento dos interessados, o adiamento do Pregão Eletrônico n° 20/2025-GOINFRA. O objeto desta licitação consiste na contratação de empresa especializada em locação de veículos tipo motocicleta Trail ON-OFF road, incluso os acessórios, para atender as necessidades do Comando de Policiamento Rodoviário - CPR, por um período de 30 (trinta) meses, especificações e serviços detalhados na seção 4 do Termo de Referência. Contratação SISLOG n.º 109536 e processo SEI n.º 202400005034966. O adiamento foi determinado para correção de documentos relacionados ao certame. A nova data para a sessão de abertura da licitação será no dia 11 de abril de 2025, às 15h00.

VILCONES MAGALHÃES DE SOUSA
Gerente de Licitação

Rio Verde/GO, 28 de Março de 2025
Aos Sr. JULIO CESAR SANTOS ROCHA, brasileiro(a), solteiro(a), COMERCIANTE, portador(a) da carteira de identidade nº 2956393, SSP-GO, inscrito(a) no CPF nº 587.522.181-04, telefone(s): (64) 99288-7716 - (64) 99226-9952, nascido(a) aos 12/06/1970, residente e domiciliado na Rua 17, Nº S/N, QD. 08 LT 208, Residencial Atalaia, Rio Verde/GO, CEP 75.912-075
Ref.: NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL – INADIMPLEMENTO CONTRATUAL - INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL – LOTE 4 QUADRA 1 – Residencial Recanto dos Ipês.
Prezados, LUSAH EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.141.571/0001-25, com sede na Rua Nossa Senhora Aparecida, nº 320, Qd. G, Lt. 153, Sala 06, Vila Carolina, Rio Verde, Goiás. CEP 75906-443, doravante simplesmente denominada como "NOTIFICANTE", vem, pela presente, reportando-se à promessa de compra e venda de imóvel do LOTE 4, QUADRA 1 do Residencial Recanto dos Ipês, celebrada em 10/12/2017 (o "CONTRATO"), bem como à notificação extrajudicial cumprida em 18/03/2025 NOTIFICAR formalmente V.Sas., doravante denominados simplesmente "NOTIFICADOS", dos termos e condições a seguir expostos:
Em que pese ter sido realizada a competente notificação extrajudicial, recebida por V.Sas. em 18/03/2025 bem como todas as tentativas de recebimento dos valores em atraso possíveis, não se registrou a efetiva purgação da mora contratual das respectivas parcelas no prazo legal devido, pelo que a NOTIFICANTE vem pela presente dar por rescindido de pleno direito o CONTRATO, estando desde então a respectiva unidade disponível para novas negociações por parte da NOTIFICANTE.
Em contrapartida, a fim de cumprir o que rege o próprio CONTRATO, na hipótese de inadimplência sem a respectiva purgação da mora, a NOTIFICANTE convoca os NOTIFICADOS para recebimento, mediante assinatura de instrumento de quitação, dos valores efetivamente pagos, com as cabíveis deduções advindas da rescisão do CONTRATO por culpa dos NOTIFICADOS, o que deverá ser feito pelos NOTIFICADOS no prazo de até 05 (cinco) dias, sob pena da NOTIFICANTE promover as medidas cabíveis para promover a devolução de tais valores, quando poderão incorrer novos custos, tais como honorários e custas processuais.
Caso haja a necessidade de obter maiores informações sobre a aludida rescisão do contrato e respectiva devolução dos valores, acima descritos, nosso telefone para contato é o (64) 4141-6030 e o (64) 2141-8447 sendo certo, no entanto, que nenhum contato ou contranotificação, ainda que visando a formalização de um acordo para solução amigável do problema, implicará na suspensão e/ou interrupção dos termos da presente notificação.
Atenciosamente,

LUSAH EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
CPF/CNPJ: 12.141.571/0001-25
SARAH MARTINS DO VALE

GOVERNO DE GOIÁS – O ESTADO QUE DÁ CERTO
SECAMI
Secretaria de Estado da Casa Militar

ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA MILITAR-SECAMI
AVISO DE EDITAL DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico Edital nº 86/2025-SECAMI.
Processo SEI nº 202500005006544.
Contratação SISLOG nº 112947.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Lote (Lote Único) - Disputa Geral.
DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO: Contratação de empresa especializada e homologada junto à Agência Nacional de Aviação Civil para ministrar Curso de Formação Prática de Piloto Privado de Helicóptero (PPH) e Curso de Formação Prática de Piloto Comercial de Helicóptero (PCH) visando à qualificação de 01 (um) Oficial da Secretaria de Estado da Casa Militar do Estado de Goiás para a obtenção da licença permanente de PPH e PCH, conforme os requisitos estabelecidos no Regulamento Brasileiro da Aviação Civil nº 61 (RBAC 61), com o prazo de vigência contratual de 12 (doze) meses.
VALOR TOTAL ESTIMADO: não sigiloso - R$ 282.973,18 (R$ Duzentos e Oitenta e Dois Mil e Novecentos e Setenta e Três Reais Dezoito Centavos).
PRAZO LIMITE PARA A APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS: no período entre os dias 31/03/2025 as 08h00min à 16/04/2025 as 09h00min.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/04/2025 ás 09h00min.
DATA E HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO ELETRÔNICA DE LANCES: 16/04/2025 as 09h10min.
ENDEREÇO ELETRÔNICO PARA O ENVIO DE PROPOSTAS E O ACESSO AO EDITAL E AOS SEUS ANEXOS: https://sislog.go.gov.br/
INFORMAÇÕES: Fone (62) 3270-8819.
E-MAIL: casamilitar.cpl@gmail.com.

JOSÉ WILSON BARCELOS DE MORAIS - 3º SGT PM
Agente de Contratação

GO INFRA

AVISO DE EDITAL
PREGÃO Nº 32/2025 - GOINFRA

A AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA, por intermédio de seu Presidente, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, na modalidade Pregão, na forma eletrônica, por meio do link https://sislog.go.gov.br/, o PREGÃO nº 32/2025, que tem como objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços com dedicação exclusiva de mão de obra, para apoio técnico à Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes (GOINFRA), abrangendo atividades relacionadas à melhoria contínua, estudo, planejamento, desenvolvimento, elaboração, acompanhamento e suporte à fiscalização de contratos, projetos, obras, serviços de engenharia e demais atividades inerentes a esta Agência. Contratação n.º 112521, Processo SEI n.º 202400005004491, com valor estimado de R$ 43.868.365,20, nos termos da Lei n.º 14.133/2021, do decreto 10.247/2023 e demais legislação aplicável e, ainda, conforme as condições estabelecidas no Edital e seus anexos. A sessão de abertura está marcada para o dia 14 de abril de 2025 às 15:00. O edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados, nos endereços eletrônicos: http://sgl.goinfra.go.gov.br/portal_licitacao/; https://sislog.go.gov.br; e PNCP.

Vilcones Magalhães de Sousa
Gerente de Licitação

GOL 13/14 g6 branco 1.0 track completíssimo único dono R$33.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 12/13 g4 prata 1.0 c/ ar seminovo só R$21.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 11/12 cs 1.6 prata completa só R$25.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 12/13 g4 prata 1.0 c/ ar seminovo só R$21.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 11/12 cs 1.6 prata completa só R$25.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 07/08 G4 vermelho 1.0 c/ rodas 18 + som F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX SW4 14/15 branca seminova 3.0 diesel automática 4x4 srv 7 lugares 20mil km R$173.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 07/08 G4 vermelho 1.0 c/ rodas 18 + som F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HILUX SW4 14/15 branca seminova 3.0 diesel automática 4x4 srv 7 lugares 20mil km R$173.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 12/13 ce prata 1.6 cross completíssima pneus novos R$35.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RENAULT FLUENCE 11/12 preto 2.0 dynamique pneus novos R$43.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 02/02 g3 cinza 1.0 power c/ dh só R$ 12.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

PARATI 99/00 gl 1.6 ap c/ dh + rodas + pneus novos R$16.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

AMAROK 13/13 prata 2.0 diesel 4x4 manual completa só R$64.000,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 10/11 g5 prata 1.0 completo R$23.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

POLO 08/09 preto 1.6 sedan completo conservado R$26.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 13/14 g6 branco 1.0 track completíssimo único dono R$33.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 12/13 g4 prata 1.0 c/ ar seminovo só R$21.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 11/12 cs 1.6 prata completa só R$25.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 12/13 g4 prata 1.0 c/ ar seminovo só R$21.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SAVEIRO 11/12 cs 1.6 prata completa só R$25.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 07/08 G4 vermelho 1.0 c/ rodas 18 + som nas portas R$18.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

FOX 12/13 prata 1.6 completo seminovo apenas R$29. 500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

GOL 06/06 g4 1.0 copa c/ dh só R$15.990,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

KOMBI 13/14 standard 1.4 flex 9 luga res R$34.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

KOMBI 08/08 std 1.4 flex só R$25.500,00 F:3213-4848 whatsapp: 8220-6898

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

PREFEITURA CAMPO ALEGRE DE GOIÁS
TRABALHO QUE INOVA, GESTÃO QUE CUIDA.

RESULTADO PRELIMINAR DO EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº001/2025

A Prefeitura do município de Campo Alegre de Goiás, através da Secretaria de Cultura e Economia Criativa, torna público o resultado preliminar do edital de chamamento público nº001/2025 dos saldos remanescentes da Lei nº 14.399/2022 PNAB 2024, no intuito de premiar artistas e agentes culturais do município.

Categoria: Agentes Culturais em Áreas Rurais e Periféricas
1.Lizandra Maria Cândida Siqueira– 100 pontos
2.Adriano Ramos Estrela – 95 pontos (incluindo pontuação extra)
3.Amanda Ribeiro – 95 pontos (incluindo pontuação extra)
4.Cássia Aparecida Dias de Oliveira– 93 pontos (incluindo pontuação extra)
5.Teresinha Dias de Oliveira – 92 pontos (incluindo pontuação extra)
Categoria: Trabalhadores da Cultura em Geral
1.Marlene Conceição Franco – 100 pontos
2.Glenda Nájela da Silva Campos – 100 pontos
3.João Islei Gonçalves – 100 pontos
4.Ueverton Nascimento Santos – 98 pontos
5.Lana Dafne de Campos Rosa – 97 pontos
6.Tarcísio de Sá Neto – 97 pontos
7.Gislaine Dias de Sousa da Silveira – 92 pontos
8.Eduarda de Freitas Santos – 84 pontos
9.Solange José dos Santos Monteiro – 50 pontos
Desclassificada:
•Danielle Rocha da Silva
(De acordo com a Lei Federal nº 13.180/2015 e Lei Estadual nº 19.165/2015 Uso de produtos industrializados, não atende às normativas legais para a categoria artesanato)

O prazo recursal fica estabelecido de 02/04/2025 a 04/04/2025, o candidato levará seu recurso impresso até a sede da SECULTEC com sede no endereço Rua Capricórnio s/nº bairro Santa Catarina 1, na instituição CEMEPAC, CEP: 75795-000, Campo Alegre de Goiás-GO, no horário de 08:00 às 17:00h sem intervalo de almoço. Ressaltando que as informações sobre recurso e documentação estão contidas no edital de chamamento público nº001/2025 e seus anexos, disponibilizados de forma eletrônica no portal do município através do link: https://campoalegre.go.gov.br/aviso-de-chamamento-publico-no-0001-2025/

Campo Alegre de Goiás, 27 de março de 2025.

Vinícius Aires de Souza Fernandes
Secretário de Cultura e Economia Criativa

Prefeitura Municipal de Morrinhos - Estado de Goiás
RESULTADO DE JULGAMENTO CP 01/2025

A Prefeitura Municipal de Morrinhos torna público o resultado de julgamento da Concorrência Eletrônica N° 01/2025, sendo vencedora a empresa M & A CONSTRUTORA GTBA LTDA. Morrinhos, 27 de março de 2025, Ana Paula Amaro da Silva =Agente de Contratação=

MUNICÍPIO DE ANICUNS – GO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 018/2025

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ANICUNS, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n. º 03.587.269/0001-04, por intermédio de seu Pregoeiro devidamente designado, TORNA PÚBLICO aos interessados, nos termos do Processo Administrativo nº 226/2025, Lei 14.133/2021, Modo de Disputa: ABERTO, que fará realizar na modalidade PREGÃO, do tipo, MENOR PREÇO, objetivando: Aquisição de Equipamentos Hospitalares, Emenda Processo 202400010013760, de acordo com as especificações contidas no Termo de Referência. Data final de recebimento propostas e habilitação: às 08:00h do dia 14/04/2025. Data de abertura sessão pública e disputa a partir das 08:01h do dia 14/04/2025. O edital estará disponível e as propostas e documentação de habilitação serão recebidas a partir de 28/03/2025, na plataforma de Pregão Eletrônico BLL Compras, no site https://bll.org.br. Informações: www.anicuns.go.gov.br; Fone: 0800 564 1000; e-mail: licitacao@anicuns.go.gov.br. Segunda a Sexta da 07h as 11h e das 13h às 17h.

Anicuns, 27 de março de 2025.

Ernane Luiz Tancredi
Agente de Contratação/Pregoeiro

MUNICÍPIO DE BOM JESUS
"Trabalhando o presente, construindo o futuro!"
ADM 2025/2028

AVISO DE LICITAÇÃO

O NUNICÍPIO DE BOM JESUS DE GOIÁS-GO, através do Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público aos interessados do ramo pertinente, que realizará licitação na Modalidade Pregão Eletrônico sob o n° 014/2025, Processo n° 2025002979, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM , tendo por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE IMPLANTAÇÃO E MANUTENÇÃO DO SERVIÇO DE APONTAMENTO, IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO EM SISTEMA DE TELEFONIA FIXA DIGITAL, CONFIGURAÇÃO DE SERVIDOR DE VOZ SOBRE IP (SIP), INCLUINDO CONFIGURAÇÃO DAS LINHAS E RAMAIS NO SERVIDOR, E APARELHOS DIGITAIS, MANUTENÇÃO, BACKUPS, E ATUALIZAÇÃO DE SERVIDORES, INCLUINDO FORMATAÇÃO E REINSTALAÇÃO SOFTWARES QUANDO NECESSÁRIO, ADMINISTRAÇÃO DE PERFIS DE USUÁRIOS NA ÁREA DE TELECOMUNICAÇÃO POR VOZ, PABXIP ASTERISK, INCLUSIVE COM A PREVENÇÃO DE FRAUDES, INFRAESTRUTURA EM NUVEM PARA HOSPEDAGEM DE API REST PARA GESTÃO DE SERVIÇOS DE TERCEIROS, PORTAL DA TRANSPARÊNCIA E SITE INSTITUCIONAL E DEMAIS ESTRUTURAS DO SITE INSTITUCIONAL (SCRIPT BACK-END, FRONT-END E BANCO DE DADOS), VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DOS DIVERSOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DE GOIAS - GO, conforme especificações constantes no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA. Data de início de envio de PROPOSTA: 28/03/2025. Data de encerramento do envio de PROPOSTA: 09/04/2025 às 13:30 horas. Data de abertura do pregão: 09/04/2025 às 14:00 horas. Disponibilização do edital, endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br e www.bomjesus.go.gov.br. Maiores informações podem ser obtidas através do telefone (64) 3608-8903. Município de Bom Jesus de Goiás-GO, 26 de março de 2025. GABRIEL TOMAS SILVA -Agente de Contratação.

GOVERNO DE GOIÁS – O ESTADO QUE DÁ CERTO
SEDUC Secretaria de Estado da Educação

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO
SRP Nº 099/2024

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o Resultado da licitação, referente ao Processo SEI nº 2024.0000.501.3636/SISLOG 105578. Tipo da Licitação: Menor preço por itens. Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecer serviços de transporte terrestre pessoal (estudantes, professores, equipes participantes dos eventos e dos servidores), Intermunicipal e Interestadual, com veículos de pequeno, médio e grande porte, sem dedicação exclusiva de mão de obra, para atender as necessidades da Rede Estadual de Educação de Goiás. Empresas vencedoras: Itens 01, 02 e 05 - JG Transporte e Turismo Ltda - CNPJ n. 31.666.870/0001-28, no valor de R$ 2.171.517,46; Itens 03, 04, 06, 07, 09, 10, 11 e 12 - Script Assessoria Eventos e Pesquisa Ltda - CNPJ n. 26.949.503/0001-00 no valor de R$ 29.864.607,20; Itens 08, 13 e 14 - Rondon - Agência de Viagens e Turismo Ltda - CNPJ n. 10.886.827/0001-06, no valor R$ 3.439.421,80; Itens 15 e 16 - 2V Empreendimentos, Negócios e Serviços Ltda - CNPJ n. 46.672.831/0001-00 no valor R$ 141.986,00. Informamos que este resultado foi publicado no PNCP (Portal Nacional de Contratações Públicas), SISLOG (sistema de contratações públicas e logística do Estado de Goiás), Site oficial do órgão SEDUC-GO.

ALESSANDRA BATISTA LAGO
Gerente de Licitação

AGEHAB
Agência Goiana de Habitação

COMUNICADO AOS ACIONISTAS
AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB
NIRE 5230000098-0 E CNPJ 01.274.240/0001-47

A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB comunica aos seus Acionistas que os documentos relacionados no artigo 133 da Lei nº 6.404/76, referentes às demonstrações financeiras relativas ao exercício social de 2024, encontram-se disponíveis na sede social da Companhia localizada na Rua 18-A, Quadra 31-A, Lotes 20/21, nº 541, Setor Aeroporto, nesta Capital do Estado de Goiás, CEP: 74.070-060 e que a sua Assembleia Geral Ordinária – AGO de 2025 está prevista para ocorrer no dia 28 de abril de 2025.

Goiânia, 28 de março de 2025.

JOÃO VITOR LUSTOSA DE BRITO
Presidente do Conselho de Administração da AGEHAB

GOVERNO DE GOIÁS – O ESTADO QUE DÁ CERTO
SEDUC Secretaria de Estado da Educação

CONCORRÊNCIA
Nº 04/2025/105936 – CRE
PROCESSO N° 202400005017031

O Conselho da COORDENAÇÃO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DE ANÁ POLIS, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará proce dimento na modalidade Concorrência, tipo menor preço, nos termos do Art. 28, inciso II da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e na forma do Decreto Estadual nº 10.359, de 30 de março de 2023.

Objeto Reforma e ampliação no Centro de Ensino em Período Integral José Résio, no município de Goianápolis -GO.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 3.085.091,30 (R$ Três Milhões e Oitenta e Cinco Mil e Noventa e Um Reais e Trinta Centavos).

Data e horário de início da sessão eletrônica de lances: 09:00 (horário de Brasília-DF) do dia 15/04/2025.

Endereço eletrônico: www.sislog.go.gov.br.

O fornecedor interessado em participar do certame deverá ser previamente cadastrado no sistema oficial de cadastro de fornecedores do Estado. O fornecedor interessado encaminhará, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto e preço ofertado, até a data e horário estabelecidos para início da sessão eletrônica de lances.

Informações acerca do cadastro de fornecedores, Projeto Básico e demais documentos da contratação encontram-se disponíveis nos sites: www.sislog.go.gov.br. Maiores informações pelo telefone: (62) 3771-5328 e/ou e-mail: livia.rosa@seduc.go.gov.br

LÍVIA ROSA GOMES
Agente de Contratação/Pregoeira



ALUGUEL

APARTAMENTO 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, sala e banheiro de serviço. Todo reformado! Ótima localização! Próximo à praça do avião no setor aeroporto. Valor do aluguel R$700,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA Ed. Eco Ville Araguaia. 3 quartos sendo uma suíte, sala, ragem F: (62)99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m2, OPORTUNIDA3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m2. .COD. 8411/ (62) 99988-3838 CJ.17656

ST. OESTE Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 CJ.17656

JD. AMÉRICA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. CALIFÓRNIA Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negrão de Lima. Não possui armários. Aluguel R$700,00. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, sala e banheiro de serviço. Todo reformado! Ótima localização! Próximo à praça do avião no setor aeroporto. Valor do aluguel R$700,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

Excelente **APARTAMENTO** no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2 e ¾ no parque industrial paulista próximo ao HUGO 2. Lazer completo. Aluguel negociável. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor Bueno. Possui 3 quartos garagem. Completo em armários. Área de lazer completa. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO no negrão de lima. 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar com sacada, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço. 2 vagas de garagem subsolo. Armários planejados. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

JARDIM TODOS OS SANTOS em Senador Canedo perto do banco Itau centro casa de 3/4 - 1 suite ,sala,cozinha e área de serviços R$220 Mil (62) 8130-42 40/94 90-2310 Whatsapp: (62) 99988-3838

APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA Ed. Eco Ville Araguaia. 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m2, OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m2. .COD. 2360. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 CJ.17656

ST. OESTE Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. AMÉRICA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. CALIFÓRNIA Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negrão de Lima. Não possui armários. Aluguel R$700,00. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

Excelente **APARTAMENTO** no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2 e ¾ no parque industrial paulista próximo ao HUGO 2. Lazer completo. Aluguel negociável. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor Bueno. Possui 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, sacada, sala e 1 vaga de garagem. Completo em armários. Área de lazer completa. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada. Possui ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO no negrão de lima. 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar com sacada, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço. 2 vagas de garagem subsolo. Armários planejados. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

JD. BELA VISTA Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2401. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

JD. AMÉRICA Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2402. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 66 a 140m², COD: 772752. TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

SÍTIOS RECREIO DOS BANDEIRANTES Chácara - COD: 2404. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

JD. MARISTA Apartamento 4 suítes 370m², 1 por andar. COD: 187514. TEL:3280-8411.CJ.17656

JD. GUANABARA Casa em condomínio Fechado 3 quartos 1 suíte. COD: 270014. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

JD. GOIÁS Apartamento 4 suítes, 228m². Park House Flamboyant. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 4 suítes, 237m². Wonderful Residence. TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

ST. CRIMÉIA OESTE Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2406. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

BAIRRO FELIZ Apartamento 2 e 3 quartos - 53 a 78m². COD: 222565. TEL:3280-8411 17.CJ.17656

PQ. AMÉRICA Apartamento 2 a 3 quartos - 53 a 64m². COD: 23813. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

VILA LUCY Sobrado 5 quartos 3 suítes. COD: 2408. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838CJ.17656

JD. MARISTA Apartamento 4 suítes 198 a 233m². COD: 727849. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 a 4 suítes de 344 a 585m². COD: 481195. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

JD. MARISTA Apartamento 3 a 4 suítes - 125 a 284m². COD: 638124. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor Bueno. Possui 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, sacada, sala e 1 vaga de garagem. Completo em armários. Área de lazer completa. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada. Possui ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO no negrão de lima. 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar com sacada, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço. 2 vagas de garagem subsolo. Armários planejados. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R$1800,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

JARDIM TODOS OS SANTOS em Senador Canedo perto do banco Itau centro casa de 3/4 - 1 suite ,sala,cozinha e área de serviços R$220 Mil (62) 3280-8411 Whatsapp: (62) 99988-3838

APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA Ed. Eco Ville Araguaia. 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m2, OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m2. .COD. 2360. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 CJ.17656

ST. OESTE Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838.CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 CJ.17656

JD. AMÉRICA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

JD. CALIFÓRNIA Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negrão de Lima. Não possui armários. Aluguel R$700,00. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838 .CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, sala e banheiro de serviço. Todo reformado! Ótima localização! Próximo à praça do avião no setor aeroporto. Valor do aluguel R$700,00. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

Excelente **APARTAMENTO** no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2 e ¾ no parque industrial paulista próximo ao HUGO 2. Lazer completo. Aluguel negociável. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor Bueno. Possui 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro armários. Área de lazer completa. Tel.:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, 1 suíte, sala, cozinha, serviço e sacada. Possui ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Plano A, Ancelotti prioriza seleção, mas CBF teme concorrência

REDAÇÃO

O técnico do Real Madrid, Carlo Ancelotti, é o plano A da CBF para o comando da seleção brasileira até a Copa de 2026, mas há temor de que a Arábia Saudita queira disputar o italiano no meio do ano.

Ancelotti indicou a interlocutores que dará prioridade ao Brasil para um trabalho até a Copa de 2026, para quem sabe encerrar a carreira com um último contrato em um clube saudita.

A renovação do técnico com o Real Madrid é uma terceira via considerada pouco provável. O avanço na negociação com a CBF vai depender, inicialmente, dos valores apresentados.



Reprodução

As movimentações devem ganhar fôlego na próxima semana, com a definição sobre a saída de Dorival Júnior e o aquecimento do mercado no mundo árabe e na Europa.

Entre junho e julho, Ancelotti disputará o Mundial de Clubes pelo Real Madrid e chegaria em seguida para comandar o Brasil.

O problema é que a data Fifa de junho teria que ser com um técnico interino, caso Dorival seja demitido em reunião nesta sexta-feira com o presidente da CBF, Ednaldo Rodrigues.

PLANO B

Jorge Jesus é um dos técnicos mais especulados para comandar a seleção brasileira, mas seu nome teria sido "vetado" por Neymar. A informação é do jornalista Mauro Beting.

Jorge Jesus afirmou não ter problemas com Neymar. O técnico enviou mensagem ao jornalista Venê Casagrande após assistir a um trecho do programa SBT Sports em que o repórter comenta sobre a relação entre os dois. "Acho que você tem que contratar o Jorge Jesus independente da relação dele com o Neymar", afirmou o jornalista.

Neymar saiu do Al-Hilal magoado com Jorge Jesus. O craque santista não gostou das declarações dadas pelo técnico, que questionou sua capacidade de acompanhar a equipe do Al-Hilal após uma goleada de 9 a 0 sobre o Al-Fateh, pelo Campeonato Saudita, no dia 16 de janeiro.

É um jogador que não deixa dúvidas a ninguém, de top mundial. Mas a verdade é que fisicamente não tem conseguido acompanhar a equipe Jorge Jesus, em entrevista coletiva

O camisa 10 do Santos admitiu não ter gostado das declarações e relembrou as palavras ditas pelo técnico português após a sua reestreia no Brasil.

"Eu estou pronto para jogar. Não vou conseguir jogar 90 minutos, venho de bom tempo machucado, lesão grave, voltei e machuquei de novo. A base de treino eu tinha, mas eu precisava de jogo, onde me sinto feliz. Foram essas as discussões que eu tive recentemente. Fiquei muito chateado com as palavras do Jorge Jesus, quando ele disse que eu não estava em condição igual à equipe [do Al-Hilal]", disse Neymar.

"Nos treinamentos era completamente diferente, eu demonstrava que estava apto a jogar, igual aos atletas. Quando fazia coletivo, quem decidia era eu. Eu colocava um monte de minhoca na cabeça dele. Não gosto de falar sobre isso, de criar polêmica, mas é a realidade. eu sabia que quando eu entrasse em campo eu ia

Vila Nova deverá ter maior público do Goianão em final contra o Anápolis

REDAÇÃO

O Vila Nova terá uma missão complicada no domingo (30/03) diante do Anápolis, na final do Goianão. Contudo, nesse jogo, o Tigrão contará com o forte apoio da torcida colorada, que promete lotar o estádio Serra Dourada. Até o momento, o clube divulgou que cerca de 20 mil ingressos já haviam sido comercializados.

Com a boa procura pelos ingressos para a final do Goianão, a tendência é que, nesta decisão entre Vila Nova e Anápolis, o colorado bata o recorde de público desta edição do estadual. Até o momento, o maior público foi registrado na partida entre Vila Nova 1 x 0 Goiás, na primeira fase do campeonato, com 26.314 pagantes.

Além de ter o maior público em um jogo do Goianão, o Vila Nova também lidera em outros números no quesito torcida. O time colorado tem a melhor média de público do estadual, com 9.665 pagantes, além de ter registrado o maior número de torcedores comparecendo ao estádio, com 77.316. A renda líquida também é a maior, somando R$ 1.017.458,19.

Neste duelo contra o Anápolis, em busca de lotar o estádio Serra Dourada, que tem capacidade para 38 mil pessoas, a diretoria do Vila Nova fez uma promoção nos ingressos. Para as cadeiras, o valor é de R$ 80, enquanto na arquibancada é de R$ 20. Porém, com a camisa do Tigrão, o torcedor paga meia-entrada, ou seja, R$ 40 para as cadeiras e R$ 10 para a arquibancada.

Neste compromisso, a torcida do Vila Nova será fundamental, já que o colorado precisa reverter o placar adverso do primeiro jogo. Como o Tigrão foi derrotado por 2 a 0, a equipe precisa vencer por 3 gols de diferença para conquistar o título. Em caso de vitória por dois gols de diferença, o título será decidido nas penalidades.

Corinthians empata com Palmeiras e é o campeão Paulista de 2025

REDAÇÃO

O Corinthians é o campeão paulista de 2025. Nesta quinta-feira, 27/3, na Neo Química Arena, com recorde de público (48.196) lotada, em jogo tenso, empatou com o Palmeiras, 0 a 0. Como já havia vencido na ida por 1 a 0, os corintianos levaram a melhor. E com o goleiro Hugo Souza como herói. Afinal, defendeu um pênalti cobrado por Raophael Veiga no segundo tempo. O jogo terminou pegando fogo, com muito empurra-empurra, expulsões, sinalizadoresem campo. Mas com o Timão celebrando a conquista.



O triunfo do Corinthians teve gosto de vingança. Afinal, em 2020, o Palmeiras evitou o tetra corintiano. Desta vez, com este título, evitou que o Verdão conquistasse um tetra inédito.

Este foi o 31º título do Corinthians, que é o maior campeão paulista. Já o Verdão segue com 26 títulos e 28 vice-campeonatos.

TEMPO EQUILIBRADO

O Corinthians foi melhor no primeiro tempo, buscando jogadas principalmente pela esquerda, com os avanços de Angelo e Depay e Garro caindo pelo setor. Todos pressionando o lateral Mayke e o zagueiro Micael. Assim, foi por ali que surgiu a melhor chance corintiana, aos 27. Garro avançou, triangulou com Depay e recebeu na área. Mas chutou na trave direita de Weverton. Contudo, depois disse, seu ataque foi arame liso: afinal, não beliscava a defesa

PÊNALTI

No segundo tempo, o Palmeiras seguiu com a bola e o Timão querendo dar o bote em ligações diretas. O jogo ficou também mais ríspido, com os times tentando errar o mínimo possível. Aos 23 minutos, o Timçao errou. Vitor Roque recebeu lançamento de Facundo Torres. O zagueiro Felix Torres tentou cortar e derrubou na risca da grande área. Pênalti. Após muita reclamação dos palmeirenses, que queriam a expulsão de Feliz Torres), Abel Ferreira foi expulso. Cinco minutos depois, a penalidade foi cobrada por Raphael Veiga. Mas Hugo Sousa espalmou a escanteio.

CAMPEÃO

Pouco depois, nova falta de Félix Torres em Vitor Roque e agora sim, zagueiro expulso e Timão com dez. O Timão se fechou com a saída de Garro e a entrada do zagueiro Ramalho. Aos 44 minutos, Depay ficou segurando a bola na ponta direita e rolou para empurrar, envolvendo Depay e os palmeirenses Felipe Anderson e Richard Rios. O clima esquentou, com muito empurra-empurra e quase todos os jogadores se envolvendo.

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Mesmo com cessar-fogo, Israel continua atacando palestinos em Gaza

REDAÇÃO

Reprodução



Mesmo com um cessar-fogo em vigor e a devolução gradual de reféns feitos pelo Hamas em 7 de outubro de 2023, o estado de Israel continua em busca de seu objetivo: se tornar o Estado mais assassino do século XXI. A disputa com os Estados Unidos, que carrega esse título, é complicada, mas o governo de Benjamin Netanyahu aparenta estar esforçada em seu objetivo.

Apenas nesta quinta-feira, 27, ataques israelenses deixaram ao menos 36 mortos na Faixa de Gaza. Além disso, a limpeza étnica promovida por Israel, que não só e feita através de bombas, mata muitos mais.

A fome, a água racionada e a falta de energia faz com que os moradores de Gaza, que hoje é o maior campo de concentração a céu aberto do mundo, sejam torturados até a morte, que hoje parece cada vez mais inevitável até para os sobreviventes dos últimos 15 meses de "conflito".

O Ramadan, mês sagrado para o Islã, parece ter se tornado o momento perfeito para ofensivas atrás de ofensivas não apenas em Gaza, mas na Cisjordânia ocupada.

Quando se vive em Gaza, a vida normal parece que nunca irá existir. Mesmo em momentos que supostamente seriam de paz, como no Eid al-Fitr, que marca o fim do Ramadan e é comemorado nesta semana em todo o mundo árabe, a morte ainda se espreita para crianças, mulheres e idosos.

Caso realmente se tratasse de um conflito, e não uma limpeza étnica, como denunciado por diversos organismos internacionais, haveria o respeito ao menos a essas vítimas. Um "conflito", que dura 15 meses, e mata em sua maioria crianças, idosos e mulheres não se trata de uma guerra.

Recentemente, documento divulgado pelo Ministério de Saúde da Palestina lista o nome de todos os mortos durante os 15 meses de ofensiva de Israel em Gaza. Uma especificidade deste documento já trágico são as primeiras 27 páginas. Nestas páginas, todos os mortos tinham menos de 1 ano.

Ao todo, foram 15.613 crianças e adolescentes mortos no período. A grande maioria destas com idades entre 6 e 12 anos que, novamente, não eram membros do Hamas. O inimigo que, segundo o ex-secretário de Política Externa da União Europeia, Josep Borell, foi financiado por Israel, pois sim, eles teriam armado o Hamas para combater a Autoridade Palestina, liderada pelo Fatah, nunca vai morrer.

O sadismo de Netanyahu e sua vontade de manter o poder o iguala a figuras históricas que causaram o mesmo ao seu povo.

Netanyahu tem problemas pela frente, como o Catargate, os milhões de dólares do Catar que transitaram em malas pelo seu gabinete, para o Hamas e para, ao menos, um porta-voz do governo, próximo do primeiro-ministro, que trabalhou a imagem de país amigo de organizações terroristas, em que trabalhadores escravos estavam morrendo, as mulheres sofriam opressão e repressão, para o país que sediou a Copa do Mundo de 2022, agora um mediador da paz e com relações diplomáticas com o mundo todo.

Netanyahu também é réu em três processos de corrupção e está afastando a Comissão de Inquérito independente que vai investigar as falhas que levaram à invasão do Hamas, em outubro de 2023, o quanto pode, porque, certamente, ele será um dos responsabilizados, como o foi a primeira-ministra Golda Meir depois da Guerra do Yom Kippur, em 1973. Netanyahu agora se dedica às demissões do chefe da espionagem interna, o Shin Bet, e a procuradora-geral, que podem lhe trazer complicações.



DIÁRIO DO ESTADO

Líder em publicações legais no Brasil

Publicações em jornal de grande circulação, Diário Oficial do Estado e Diário Oficial da União

(62) 3434-5546

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C



Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**

COLUNA DO FAUSI

colunadofausi@gmail.com

Freud

Grande sucesso do teatro brasileiro, a peça "A Última Sessão de Freud" chega ao Teatro Goiânia para uma curta temporada, de 28 a 30 de março. O espetáculo retrata um encontro fictício entre o pai da psicanálise, Sigmund Freud, vivido por Odilon Wagner, e o escritor C.S. Lewis, interpretado por Marcello Airoldi. As sessões ocorrem às 20h na sexta-feira e no sábado (28 e 29/03), e às 18h no domingo (23/03). Os ingressos variam entre R$ 21,00 e R$ 140,00 e estão à venda no Sympla.

Pets

Amanhã, em conjunto com a ONG Focinho Caridoso, o Shopping Bougainville retoma a programação do Evento de Adoção Responsável de Pets, que neste ano acontecerá sempre no último sábado de cada mês, das 14h às 17h, no primeiro piso, e os voluntários também vão recolher doações de ração e medicamentos.

Pernas

A professora de aéreos, flexibilidade e artista circense Lucienne Machado ministra um workshop gratuito, com foco na movimentação da região ântero-posterior, para trabalhar a flexibilidade das pernas, neste sábado (29), das 15h às 17h, no Centro de Artes World Group, localizado no Setor Jaó.

Moda

A marca Oh, Boy! promove hoje, a partir das 14h, um coquetel para lançar sua nova coleção de outono, "Romance Moderno", na loja do Goiânia Shopping (Piso 1), com a presença da embaixadora da marca, Daniela Miranda de Sá.

Corrida

A entrega dos kits da 3ª edição da Corrida do Dragão, que celebra o aniversário de 88 anos do Atlético Clube Goianiense, será feita nesta sexta-feira (28) e sábado (29), das 10h às 20h, no Shopping Cerrado.

Pamonha

O influenciador Muryllo Garcia estará presente na tradicional pamonhada goiana, que acontece às 9h deste domingo (30), no Quintas do Cerrado Condomínio, novo empreendimento da Consciente Participações e ABL Prime.

WP Conectada



Aline Peixoto, proprietária da loja Vix (centro), reuniu 45 mulheres, clientes e amigas, para uma aula de bike em comemoração ao mês da mulher. Na foto, Sandinha, Aline Peixoto, Camila Roriz e Amanda Gomes

Divulgação



Paulo Garcia Filho (ao centro) recebeu em seu restaurante, o Chão Nativo Bueno, os talentosos Felipinho e Thiago Ventura durante almoço de domingo

Bem-estar

Os goianienses terão acesso gratuito a diversos serviços de saúde e bem-estar por meio do Programa Caminhos para a Saúde, realizado pelo Instituto CCR e pela CCR Aeroportos, gestora do Aeroporto de Goiânia. A ação acontecerá amanhã, das 9h às 13h, na Escola Municipal Pedro Costa de Medeiros, no Jardim Guanabara I, e oferecerá testes de glicemia, aferição de pressão arterial, cálculo de IMC, corte de cabelo e massagem, atividades recreativas, pipoca e algodão doce.

Elpidio Fiorda



O cantor Hugo Vitii comemorou seu aniversário no último sábado (22), com uma linda recepção, preparada com carinho por sua amiga Genesi Bueno (esq.), em sua residência no Setor Bueno. O evento contou com a presença da estilista Maísa Gouveia (dir.)

Arquivo Pessoal



As amigas Claudinha Carneiro e Cláudia Oliveira marcaram presença na palestra "Chique, Chiquíssima: Os Pilares de Quem se Comunica com Elegância", ministrada pela renomada educadora e influenciadora Cíntia Chagas, na última quarta-feira (26), no Teatro Rio Vermelho

ZONA FRANCA

Março azul-marinho: HMAP é referência no tratamento de lesões intestinais e prevenção do câncer colorretal.

O filme **"Resgate Implacável"**, estrelado pelo ator **Jason Statham** é a grande estreia nos cinemas em Goiânia.

A **Flamboyant Urbanismo** foi destaque no último **Fórum Regional 2025 do GRI Club Centro-Oeste**, no dia 13 de março, em Goiânia.

Pequena Sibéria: tesouro vai te fazer acreditar em milagres

REDAÇÃO

Reprodução



O acreditar naquilo que querem. Um cobiçado objeto vindo do espaço se torna o estopim de uma série de situações fora da curva. Assim, podemos começar a definição do novo longa-metragem finlandês da Netflix, que logo alcançou o top 10, Pequena Sibéria. Dirigido por Dome Karukoski, o projeto é um drama existencial camuflado de comédia de erros com subtramas inconsistentes em forma de fragmentos pouco convincentes. São 105 minutos de situações incongruentes que logo viram um verdadeiro teste de paciência.

Num vilarejo gelado, onde todos se conhecem, afetado por uma situação inusitada, quando um meteorito atinge o lugar, conhecemos esse curioso lugar e seus personagens através do olhar do pastor Joel (Eero Ritala), em crise conjugal. Com o valor estimado do objeto, olhos invejosos começam a bolar planos. Através desse homem de fé, em meio a um redemoinho de conflitos, a ganância e as dúvidas sobre a esposa Krista (Malla Malmivaara) logo começam a cruzar vários caminhos.

A premissa era muito interessante, falar sobre o fator humano (leia-se moral) quando uma situação que beira ao inacreditável acontece. A questão nessa produção europeia é que de um fato que sustenta o discurso abre-se camadas desenfreadas e nada inspiradas. Com pouca profundidade, em uma narrativa que se distancia de algo imersivo, o filme vai se tornando aos poucos uma série de micro episódios que não conseguem ter sentido no seu arco final.

O sugestivo nome da cidade, Hurmevaara (Encantópolis, na tradução), é mais um elemento que se soma a tantos outros para tentar dar liga a uma história que aos poucos vai se modelando sem pé nem cabeça. A comédia de erros – aplicada em outros projetos de sucesso – aqui se torna um calcanhar de aquiles, muito, por girar totalmente em torno de um protagonista sem carisma que fica tão perdido quanto nós meros espectadores.

Pequena Sibéria pode até abrir o leque para algumas reflexões mas a paciência é testada do início ao fim.

Reprodução



Maior youtuber do mundo comenta experiência na Ilha das Cobras, em SP

REDAÇÃO

O influenciador Jimmy Donaldson, conhecido mundialmente como MrBeast, embarcou em uma jornada pelos "cinco lugares mais mortais do planeta" e classificou a Ilha da Queimada Grande, mais conhecida como Ilha das Cobras, no litoral de São Paulo, como o mais perigoso de todos.

A Ilha das Cobras é considerada a segunda região com maior densidade de serpentes do mundo, com cerca de 45 cobras por hectare. O local abriga exclusivamente a jararaca-ilhoa, uma das espécies mais venenosas do planeta.

Por conta dos riscos, o Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio), responsável pela preservação da área, permite visitas apenas para fins científicos e jornalísticos, mediante autorização especial.

No vídeo, recentemente, MrBeast e sua equipe acamparam na ilha ao lado de especialistas. Mesmo utilizando equipamentos de proteção contra mordidas, a equipe enfrentou outro perigo: as cobras também habitam as árvores e podem atacar de cima.

A experiência levou o influenciador a eleger a Ilha das Cobras como o local mais perigoso de sua jornada, seguido por uma região da floresta amazônica no Peru, uma estrada na Bolívia, uma cachoeira congelada na Europa e um safári na África.